



Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Číslo : ŽP 2018/04887

MsÚ - oddelenie životného prostredia

V Bardejove dňa 13.8.2018

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ : Východoslovenská distribučná a.s., IČO 36599361

Adresa: Mlynská 31, 042 91 Košice

Navrhovateľ v zastúpení Fondo s.r.o., Hurbanova 20, 085 01 Bardejov požiadal dňa 10.7.2018 o vydanie stavebného povolenia na stavbu „IBV Dlhá Lúka, Komunikácie a IS“ – SO 03 verejné osvetlenie a rozvody slaboprúdu, SO 04 nová VN prípojka a DTS, SO 05 NN rozvody, SO 06 odberné elektrické zariadenia. Na umiestnenie stavby bolo vydané stavebným úradom Mesta Bardejov územné rozhodnutie č. ŽP 2018/02875 zo dňa 10.5.2018.

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a rozhodol takto :

Stavba : „IBV Dlhá Lúka, Komunikácie a IS“ – líniová stavba

obsahuje : SO 03 verejné osvetlenie a rozvody slaboprúdu,

SO 04 nová VN prípojka a DTS,

SO 05 NN rozvody,

SO 06 odberné elektrické zariadenia

na parcelách č. C KN 1266/2, 1266/8, 1266/9, 1150/53, 1148/1, 1378 a EKN 1051, 2417 v katastrálnom území Dlhá Lúka sa podľa § 64 a § 66 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 10 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

POVOLEJE.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude realizovaná v súlade s predloženou a odsúhlasenou projektovou dokumentáciou, ktorú spracoval zodpovedný projektant Ing. Peter Žarnovský, r.č. 4539*Z*A2. Akékoľvek zmeny nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho rozhodnutia stavebného úradu.
2. Pred začatím zemných prác je potrebné požiadať všetkých správcov podzemných vedení o ich vytyčenie a dodržať podmienky vyjadrení. Zemné práce v blízkosti sietí realizovať ručne.
3. Stavebník zabezpečí vytyčenie trasy VN a NN, osobou na to oprávnenou.

Vybavuje : Ing. Mačejovský Jozef

Tel.: (00421) 054 4862 162,

e-mail:

jozef.macejovsky @ bardejov.sk

Podpis:

Číslo účtu : 0456175001

www.bardejov.sk

IBAN SK805600000000456175001

Bankové spojenie :

IČO : 321 842

Prima banka Slovensko a.s.

DIČ : 2020 622923

4. Stavebník zabezpečí dodržanie ochranných pásiem od existujúcich sietí.
5. Stavenisko počas výstavby označiť, osvetliť a zabezpečiť tak, aby sa predišlo vstupu cudzím osobám na stavenisko, úrazom a škodám.
6. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
7. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník oznámi výsledok výberového konania na dodávateľa stavby stavebnému úradu do 15 dní od jeho ukončenia.
8. Stavba bude ukončená najneskôr do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.
9. Škody spôsobené počas výstavby na susedných pozemkoch a nehnuteľnostiach hradí stavebník, resp. ich uvedie do pôvodného stavu.
10. Dodávateľ stavby je povinný počas realizácie viesť záznam o stavbe / stavebný denník/.
11. Výkopovú zeminu a prebytočný materiál vyviezť na tento účel určenú skládku, po dohode so správcom BAPOS m.p. Bardejov, resp. Ekobard s.r.o.
12. Pri výstavbe dbať aby nedochádzalo k znečisťovaniu komunikácií. V prípade znečistenia stavebník komunikáciu vyčistí, resp. jej čistenie objedná u správcu.
13. S odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby nakladať v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
14. Najneskôr pri kolaudačnom konaní predložiť OÚ v Bardejove odbor SOŽP doklady o množstve, o zhodnotení, resp. zneškodnení odpadov vzniknutých pri realizácii stavby.
15. Pri úpravách terénu nevysádzať invázne druhy rastlín a výsadbou zelene narušené okolie upraviť.
16. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, najmä STN 34 3100 o bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
17. Stavebník je v zmysle § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu a § 127 stavebného zákona oznámiť každý archeologický nález KPÚ Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby nález nepoškodil alebo nezničil.
18. Zahájenie stavby oznámi stavebník stavebnému úradu – Mestu Bardejov.

Správny poplatok zaplatený vo výške 200.- €.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli vznesené
Podmienky vyjadrení orgánov štátnej správy a správcov sietí boli zakotvené do podmienok rozhodnutia.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti nebola stavba začatá.

Stavba nesmie byť začatá kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Pred ukončením stavby je potrebné v zmysle § 79 stavebného zákona požiadať stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia (povolenia užívať stavbu).

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach §39a a §62 stavebného zákona, prejednal ju v stavebnom konaní s dotknutými účastníkmi konania a zistil, že jej uskutočnením (ani budúcim užívaním) nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Ku konaniu neboli vznesené námietky.

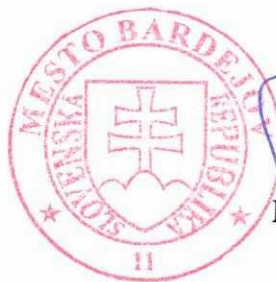
Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené § 47, 48, 51, 52, 53 zákona č.237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov.

K navrhovanej stavbe sa vyjadrili : Okresný úrad Bardejov – odbor SOŽP, OR HaZZ Bardejov, VVS a.s. Košice – Z Bardejov, SPP Distribúcia a.s.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohoto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov môžu účastníci konania odvolať v lehote 15 dní od jeho doručenia na Mesto Bardejov, Radničné nám. 16, 085 01 Bardejov.
Toto rozhodnutie je možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Boris Hanuščák
MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

Vyvesené dňa : 13.8.2018

Zvesené dňa : 28.8.2018