



# Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Číslo sp. : ŽP 2018/02215

MsÚ Bardejov - oddelenie životného prostredia

V Bardejove dňa 15.11.2018

Mesto Bardejov

Rozhodnutie je

Právoplatné dňom \_\_\_\_\_

Vykonateľné dňom \_\_\_\_\_

V Bardejove dňa \_\_\_\_\_

podpis

## ROZHODNUTIE

Navrhovateľ : ANTIK Telecom s.r.o., IČO 36191400  
Adresa : Čárskeho 10, 040 01 Košice,

Navrhovateľ podal dňa 24.1.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Optická metropolitná sieť - Bardejov“ - líniová stavba v katastrálnom území Bardejov. Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo.

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa §35 a §36 stavebného zákona a posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY „Optická metropolitná sieť - Bardejov“

pre navrhovateľa ANTIK Telekom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO 36191400.

Stavba bude uskutočnená na parcelách č. C KN 475, 516/3, 516/1, 435, 434/1, 436/1, 434/8, 434/5, 426, 427, 424, 404/6, 404/1, 365/1, 1565/2, 1565/1, 4259/1, 2070/85, 4886/146, 2070/81, 2070/85, 2070/79, 2070/6, 2070/83, 2070/78, 2070/142, 2070/145, 2070/143, 2070/146, 2070/69, 2070/84, 2070/64, 2070/63, 2070/61, 2070/62, 2070/65, 2070/49, 2070/110, 4886/25, 4886/28, 4886/22, 4886/29, 4886/21, 4886/23, 4886/60, 4886/8, 1920/1, 1922, 1991/1, 1971, 1972/1, 1972/14, 1997/30, 1997/22, 1997/20, 1997/12, 1997/13, 1997/15, 1997/19, 2070/37, 2070/35, 2070/34, 2070/30, 2070/31, 2070/27, 2070/86, 2040, 1159/14, 1162/2, 1050/7, 1050/1, 1050/5, 1989/2, 2036, 1982, 1980, 1975/1, 1975/2, 1986, 1984, 1999, 2000, 2023/1, 2022/1, 2025, 2026, 2029, 2032, 1184/18, 1184/16, 1184/21, 1184/22, 1311/1, 1235/1, 2002, 2021, 2007, 2004, 2006/5, 2006/3, 1690/2, 6584/1, 6581, 6566, 6569, 6583, 6582, 6567, 6568, 6572, 6573, 2035, 1164/2, 1163/3, 1163/1, 1163/2, 1032/6, 1032/5, 1032/1, 1021/1, 1311/2, 1184/14, 1184/11, 1184/16, 1184/18, 1184/13, 1215/10, 1215/1, 1215/21, 1184/8, 1170, 1019/3, 1002/7, 6577, 6578, 6544/1, 6561, 6560, 6552, 6553, 6544/2, 6522/1, 6508, 6524, 6507, 6511, 6515, 6519, 6522/21, 6522/22, 1690/19, 6494, 6491, 6490, 6489, 6488, 6487, 6486, 6485, 6484, 6482, 6481, 1002/13, 1002/10, 1002/1, 1002/2, 1003/2, 40/5, 48/3, 51/1, 51/2, 4261/4, 58, 83/1, 300, 282/1, 1503, 1504/1, 297, 870, 549/6, 549/8, 549/2, 549/1, 574/1, 574/46, 574/47, 574/48, 538/1, 520/8, 520/12, 520/1, 535, 533, 2070/79 4886/146, 2070/81, 2070/85, 2070/79,

Vybavuje: Ing. Jozef Mačejovský

+421544862187

e-mail : jozef.macejovsky@bardejov.sk

Podpis :

www.bardejov.sk

IČO: 00321842 DIČ: 2020 622923

Banka: SLSP a.s.

Číslo účtu SK7009000000005056985200

IBAN SK7009000000005056985200

2070/6, 2070/83, 2070/78, 2070/142, 2070/145, 2070/143, 2070/146, 2070/69, 2070/84, 2070/64, 2070/63, 2070/61, 2070/62, 2070/65, 2070/49, 2070/110, 4886/25, 4886/28, 4886/22, 4886/29, 4886/21, 4886/23, 4886/60, 4886/8, 1920/1, 1922, 1991/1, 1971, 1972/1, 1972/14, 1997/30, 1997/22, 1997/20, 1997/12, 1997/13, 1997/15, 1997/19, 2070/37, 2070/35, 2070/34, 2070/30, 2070/31, 2070/27, 2070/86, 2040, 1159/14, 1162/2, 1050/7, 1050/1, 1050/5, 1989/2, 2036, 1982, 1980, 1975/1, 1975/2, 1986, 1984, 1999, 2000, 2023/1, 2022/1, 2025, 2026, 2029, 2032, 1184/18, 1184/16, 1184/21, 1184/22, 1311/1, 1235/1, 2002, 2021, 2007, 2004, 2006/5, 2006/3, 1690/2, 6584/1, 6581, 6566, 6569, 6583, 6582, 6567, 6568, 6572, 6573, 2035, 1164/2, 1163/3, 1163/1, 1163/2, 1032/6, 1032/5, 1032/1, 1021/1, 1311/2, 1184/14, 1184/11, 1184/16, 1184/18, 1184/13, 1215/10, 1215/1, 1215/21, 1184/8, 1170, 1019/3, 1002/7, 6577, 6578, 6544/1, 6561, 6560, 6552, 6553, 6544/2, 6522/1, 6508, 6524, 6507, 6511, 6515, 6519, 6522/21, 6522/22, 1690/19, 6494, 6491, 6490, 6489, 6488, 6487, 6486, 6485, 6484, 6482, 6481, 1002/13, 1002/10, 1002/1, 1002/2, 1003/2, 40/5, 48/3, 51/1, 51/2, 261/4, 58, 83/1, 300, 282/1, 1503, 1504/1, 297, 870, 549/6, 549/8, 549/2, 549/1, 574/1, 574/46, 574/47, 574/48, 538/1, 520/8, 520/12, 520/1, 535, 533, 529, 526/3, 520/11, 520/2, 520/9, 519, 463/4, 463/3, 507, 466, 373, 475, 516/3, 516/1, 435, 434/1, 436/1, 434/8, 434/5, 426, 427, 424, 404/6, 404/1, 365/1, 1565/2, 1565/1, 4259/1, 302/49, 302/3, 302/4, 4262/53, 1610/4, 1611/8, 1611/1, 5145/6, 5145/16, 5145/17, 5145/20, 5145/15, 5145/12, 5148/14, 5167/198, 5167/200, 5167/1, 5167/72, 5167/42, 5167/75, 5167/73, 5167/74, 5167/40, 5167/38, 5167/37, 5167/36, 5167/35, 5167/52, 5167/58, 5167/53, 5167/54, 5167/55, 5167/56, 5167/213, 5167/212, 5167/71, 5167/64, 5167/77, 5167/78, 5167/68, 5167/76, 5167/88, 5167/112, 5167/101, 5167/113, 5167/114, 5167/103, 5149/19, 5149/18, 5149/20, 5167/116, 5149/5, 5149/28, 5167/110, 5167/109, 5167/95, 5167/91, 2070/84, 2070/79, 4886/146, 2070/81, 2070/85, 2070/79, 2070/6, 2070/83, 2070/78, 2070/142, 2070/145, 2070/143, 2070/146, 2070/69, 2070/84, 2070/64, 2070/63, 2070/61, 2070/62, 2070/65, 2070/49, 2070/110, 4886/25, 4886/28, 4886/22, 4886/29, 4886/21, 4886/23, 4886/60, 4886/8, 1920/1, 1922, 1991/1, 1971, 1972/1, 1972/14, 1997/30, 1997/22, 1997/20, 1997/12, 1997/13, 1997/15, 1997/19, 2070/37, 2070/35, 2070/34, 2070/30, 2070/31, 2070/27, 2070/86, 2040, 1159/14, 1162/2, 1050/7, 1050/1, 1050/5, 1989/2, 2036, 1982, 1980, 1975/1, 1975/2, 1986, 1984, 1999, 2000, 2023/1, 2022/1, 2025, 2026, 2029, 2032, 1184/18, 1184/16, 1184/21, 1184/22, 1311/1, 1235/1, 2002, 2021, 2007, 2004, 2006/5, 2006/3, 1690/2, 6584/1, 6581, 6566, 6569, 6583, 6582, 6567, 6568, 6572, 6573, 2035, 1164/2, 1163/3, 1163/1, 1163/2, 1032/6, 1032/5, 1032/1, 1021/1, 1311/2, 1184/14, 1184/11, 1184/16, 1184/18, 1184/13, 1215/10, 1215/1, 1215/21, 1184/8, 1170, 1019/3, 1002/7, 6577, 6578, 6544/1, 6561, 6560, 6552, 6553, 6544/2, 6522/1, 6508, 6524, 6507, 6511, 6515, 6519, 6522/21, 6522/22, 1690/19, 6494, 6491, 6490, 6489, 6488, 6487, 6486, 6485, 6484, 6482, 6481, 1002/13, 1002/10, 1002/1, 1002/2, 1003/2, 40/5, 48/3, 51/1, 51/2, 4261/4, 58, 83/1, 300, 282/1, 1503, 1504/1, 297, 870, 549/6, 549/8, 549/2, 549/1, 574/1, 574/46, 574/47, 574/48, 538/1, 520/8, 520/12, 520/1, 535, 533, 529, 526/3, 520/11, 520/2, 520/9, 519, 463/4, 463/3, 507, 466, 373, 475, 516/3, 516/1, 435, 434/1, 436/1, 434/8, 434/5, 426, 427, 424, 404/6, 404/1, 365/1, 1565/2, 1565/1, 4259/1, 302/49, 302/3, 302/4, 4262/53, 1610/4, 1611/8, 1611/1, 5145/6, 5145/16, 5145/17, 5145/20, 5145/15, 5145/12, 5148/14, 5167/198, 5167/200, 5167/1, 5167/72, 5167/42, 5167/75, 5167/73, 5167/74, 5167/40, 5167/38, 5167/37, 5167/36, 5167/35, 5167/52, 5167/58, 5167/53, 5167/54, 5167/55, 5167/56, 5167/213, 5167/212, 5167/71, 5167/64, 5167/77, 5167/78, 5167/68, 5167/76, 5167/88, 5167/112, 5167/101, 5167/113, 5167/114, 5167/103, 5149/19, 5149/18, 5149/20, 5167/116, 5149/5, 5149/28 - **liniová stavba** v katastrálnom území Bardejov tak, ako je zakreslená v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. V území vymedzenom týmto rozhodnutím bude uskutočnená liniová stavba podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia a ktorú spracoval ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice so zodpovedným projektantom Ing. Jozefom Ivanom, autorizovaný stavebný inžinier, r.č. 1679\*A\*2-2. Prípadné zmeny, ktoré si vyžadujú zmenu stavby pred jej dokončením, nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Navrhovaná trasa výkopov je znázornená na polohopisných výkresoch č. 2/1 až 2/10. Mapa širších vzťahov je znázornená na výkrese č. 1/1.
3. Pred začatím výkopových prác budú vytýčené všetky podzemné vedenia za prítomnosti ich vlastníkov resp. správcov a budú dodržané ochranné pásma od týchto vedení.

4. Navrhovaná sieť bude vybudovaná pomocou chráničiek, do ktorých budú zafúknuté optické káble.
5. Chráničky budú vo voľnom teréne v intraviláne uložené vo výkope širokom 0,3m hlbokom 0,6m. V extraviláne budú chráničky uložené vo výkope širokom 0,3m hlbokom 0,8m. V miestach križovania budovaných telekomunikačných vedení s existujúcimi inžinierskymi sieťami budú použité chráničky (FD rúry).
6. Pri križovaní a súbehu s týmito sieťami bude dodržané priestorové usporiadanie v zmysle STN 73 6005. Proti poškodeniu budú chráničky a HDPE rúry chránené výstražnou fóliou.
7. Trasa je v prevažnej miere navrhnutá v nespevnených plochách vo voľnom teréne. Križenie spevnených plôch, chodníkov a ciest bude pretláčaním v hĺbke min 0.9 m pod niveletou vozovky.
8. Križovania komunikácií I. triedy sa realizujú pretláčaním v hĺbke min 1.2 m pod niveletou vozovky.
9. Po ukončení výstavby bude terén uvedený do pôvodného stavu.
10. Celková dĺžka navrhovanej trasy v riešenej lokalite je cca 16 500 m
11. Pri realizácii stavby bude plne rešpektovaná vyhláška MV SR č. 399/2012 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška č.532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky MV SR č. 444/2007 Z. z..
12. Pri realizácii stavby nedôjde k výrubu stromov a krovitých porastov.
13. V blízkosti existujúcich stromov a drevín budú zemné práce vykonané tak, aby nedošlo k poškodeniu koreňovej sústavy drevín — ručným výkopom a pretláčaním. Investor stavby zabezpečí navrátenie narušenej časti prírody do pôvodného stavu.
14. Akýkoľvek zásah do verejnej zelene, chodníkov a komunikácií je možný až po vydaní rozhodnutia na zvláštne užívanie verejného priestranstva príslušným správnym orgánom.
15. Križovanie vodných tokov rieka Topľa bude uskutočnené mikrotunelovaním v riečnom km130,79 v dĺžke cca 77m. Chránička bude umiestnená cca 4,6m pod dnom koryta rieky.
16. Rozvodné skrine budú umiestňované vo vnútri bytových domov, tak aby nevytvárali prekážku a na ich umiestnenie je potrebný súhlas správcu bytového domu resp. spoločenstva.
17. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
18. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky M ŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy, vyhlášky MZ SR č. 534/2007 Z. z. a Nariadenie vlády SR č. 329/2006 Z. z. v znení nariadenia vlády SR č. 217/2008 Z. z..
19. Stavenisko počas výstavby označiť, osvetliť a zabezpečiť tak, aby sa predišlo vstupu cudzím osobám na stavenisko, úrazom a škodám.
20. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
21. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
22. Stavba bude ukončená do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
23. Škody spôsobené počas výstavby na dotknutých a susedných pozemkoch a nehnuteľnostiach hradí stavebník.
24. Prípadný výrub mimolesných drevín, priamo dotknutých uvažovanou výstavbou je možný až po vydaní súhlasu príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny.
25. Počas výstavby dbať, aby nedochádzalo k znečisťovaniu príľahlých komunikácií, chodníkov. Prípadné znečistenie je stavebník povinný okamžite odstrániť.
26. Po ukončení stavby bude terén upravený a daný do pôvodného stavu, zásahy do chodníka alebo do mestskej komunikácie budú upravené uložením nového živičného krytu o šírke mestskej komunikácie a chodníka.
27. Budú dodržané ochranné pásma od podzemných vedení v súlade s príslušnými platnými predpismi.

28. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona oznámiť každý archeologický nález KPÚ Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
29. Výkopové práce budú uskutočňované tak, aby nedošlo k porušeniu uzemňovacej sústavy a statiky elektrických vedení.
30. Výkopové práce pre uloženie optického kábla pri križovaní s podzemnými vedeniami budú uskutočňované ručne.
31. Pri výkopových prácach v plochách zelene bude zabezpečený postup hĺbenia výkopov v zmysle STN 837010 ako základné opatrenie pre ochranu koreňového systému drevín rastúcich v blízkosti trasy optickej prípojky.
32. Zemina z výkopov bude uskladňovaná mimo komunikácií a chodníkov a následne použitá na zásyp.
33. Pri výkopových prácach a ukladaní kábla v trase smerom na sídlisko Vinbarg (pri križovaní toku Topľa) je potrebné, aby práce boli uskutočňované tak, aby nedošlo k poškodeniu protipovodňovej ochrany vybudovanej v tejto časti.
34. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác na stavebný úrad – Mesto Bardejov.
29. Navrhovateľ – stavebník je povinný oznámiť ukončenie prác na realizácii stavby budúcemu povinnému (vlastníkovi pozemkov) a na stavebný úrad - Mesto Bardejov a v súlade s dohodou o budúcej dohode o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a úprave práv a povinností vyplývajúcich zo zákonného vecného bremena z titulu realizácie stavby predložiť v lehote do 60 dní od ukončenia stavby porealizačné zameranie stavby.
30. Telekomunikačná stavba bude uskutočňovaná tak, aby bola možnosť pripokládky optického kábla iným operátorom v tej istej trase, bez opätovnej realizácie výkopových prác.

Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor SoŽP, Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Bardejov, Slovenská správa ciest, IVSC Košice, Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, OR HaZZ v Bardejove, RÚ VZ v Bardejove,

**Toto rozhodnutie platí podľa §40, ods.1 stavebného zákona tri roky od nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť ak v tejto lehote bude stavba začatá. V zmysle § 56 stavebného zákona táto stavba nevyžaduje stavebné povolenie.**

### **O d ô v o d n e n i e**

Stavebný úrad dňa 24.1.2018 po obdržaní žiadosti o vydanie územného rozhodnutia žiadosť posúdil a dňa 2.2.2018 vyzval navrhovateľa na doplnenie dokladov o súhlas s umiestnením stavby vlastníka pozemkov na ktorých má byť stavba umiestnená. Po doplnení dokladov stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa §37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a že jej umiestnenie vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Stavebný úrad preto oznámil dňa 15.8.2018 podľa §36 stavebného zákona začatie územného konania jednotlivito dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou a dňa 12.9.2018 vykonal ústne konanie.

Na ústnom konaní vlastník pozemkov žiadal o prerušenie konania do doby vydania záväzného stanoviska a zmluvného vzťahu k pozemkom. Konanie o umiestnení stavby bolo preto stavebným úradom prerušené.

Nakoľko predložený návrh bol doplnený o súhlas vlastníka pozemkov a dôvod, pre ktorý bol návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby prerušený zanikol, stavebný úrad v rámci zrýchlenia a zhospodárenia konania upustil od nového vytýčenia konania (pôvodný návrh bol doplnený

o chýbajúce doklady a teda obsahoval doklady, vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov, potrebné pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby).

Umiestnenie stavby je v súlade so spracovanou ÚPN M Bardejov a jej umiestnenie je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami určenými vo vyhláške č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Ku konaniu sa vyjadrili:

MSÚ, odd. PČ, Bardejov, OÚ - odbor SoŽP Bardejov, OÚ- PaLO Bardejov, Správa a údržba ciest PSK, OÚ - odbor pre CDaPK Bardejov, OR PZ SR, ODI, Bardejov, OR HaZZ Bardejov, RÚ VZ Bardejov, Ministerstvo obrany SR, Správa nehn. majetku a výstavby Košice, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, PSK – odbor RR, KPÚ Prešov, VVS a.s., závod Bardejov, VSD a.s. Košice, Orange Slovensko, a.s. Bratislava, SSC - IVSC Košice, BAPOS mp Bardejov, UPC Broadband Slovakia s.r.o., Košice, BARDTERM s.r.o, Bardejov, PROXIS s.r.o., Bardejov, SPP - distribúcia a.s. Bratislava, MV SR, centrum podpory Prešov, Bardenergy s.r.o., Bioenergy s.r.o., ENERGOTEL a.s., Bratislava, MsÚ Bardejov – odd. SM, Slovak Telekom a.s..

Ich stanoviská boli skoordínované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

### P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 a nasledujúcich zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov môžu účastníci konania podať odvolanie na Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, Bardejov v lehote 15 dní od jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa v súlade s § 42 ods. 2 stavebného zákona doručuje formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach Mesta Bardejov.

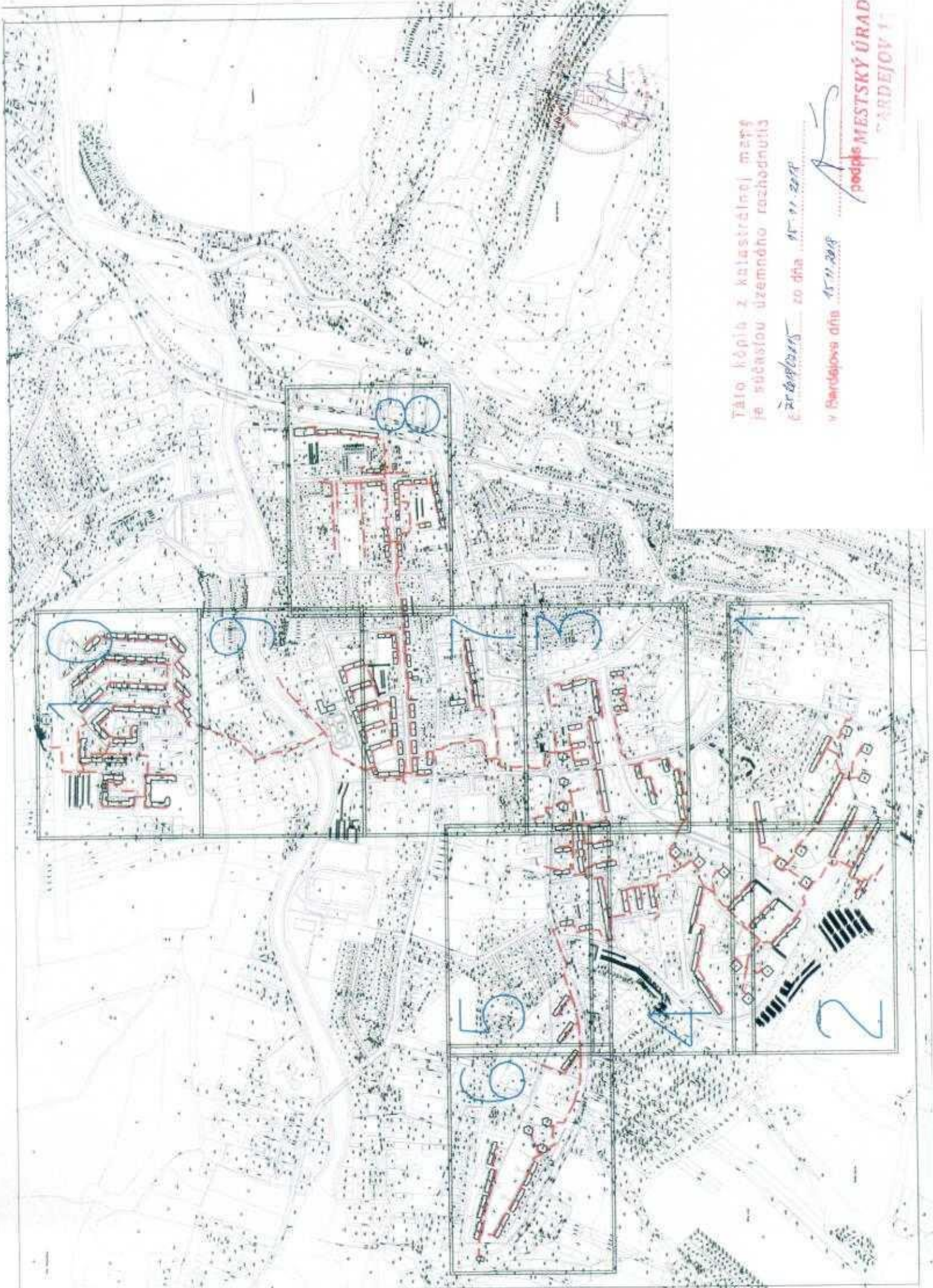


*Boris Hanuščák*  
MUDr. Boris Hanuščák  
primátor mesta

Prílohy : Situácia so zakreslením umiestnenia predmetnej stavby v súlade s podmienkami tohto rozhodnutia.

Vyvesené : 16.11.2018

Zvesené : 3.12.2018



Tato kópia z katastrálnej mapy  
je súčasťou územného rozhodnutia

č. 15/2018 zo dňa 15.11.2018

v Bratislave dňa 15.11.2018

*[Signature]*

podpis MESTSKÝ ÚRAD  
BRATISLAVA