



Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Spis. č.: ŽP 2865/2021-Šo

V Bardejove dňa 08.12.2021

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: **Východoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 599 361, Mlynská č. 31, 040 01 Košice, v z. EL PRO KAN s. r. o., IČO: 44 104 944, M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou**

Stavebník požiadal dňa 23.09.2021 o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov**“ – **líniová stavba** na pozemku parc. č. **E KN 2443** vedenom na LV č. **12860** a na pozemkoch parc. č. **C KN 2119/5**, parc. č. **2119/1**, parc. č. **C KN 2119/8**, parc. č. **C KN 2115/23** vedených na LV č. **6425**, ... v katastrálnom území **Bardejov**, na ktorú vydalo Mesto Bardejov územné rozhodnutie č. ŽP 1473/2021-Šo zo dňa 07.07.2021.

Mesto Bardejov ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a všetkými známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 stavebného zákona a po preskúmaní v zmysle § 62 stavebného zákona zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil vyjadrenia a námietky účastníkov konania a rozhodol takto:

Stavba: „**BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov**“ – **líniová stavba**

SO 01 - Silnoprúdové elektrické rozvody

- **Úsek 01 – Nové NN vedenie**
- **Úsek 02 – Demontáž VN vedenia**

pre stavebníka **Východoslovenská distribučná, a.s.**, Mlynská č. 31, 040 01 Košice, v z. **EL PRO KAN s.r.o.**, M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou na pozemku parc. č. **E KN 2443** vedenom na LV č. **12860** a na pozemkoch parc. č. **C KN 2119/5**, parc. č. **2119/1**, parc. č. **C KN 2119/8**, parc. č. **C KN 2115/23** vedených na LV č. **6425**, ... v katastrálnom území **Bardejov** sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“)

P O V O Ľ U J E.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba „BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – líniová stavba (ďalej len „líniová stavba“) bude uskutočňovaná v súlade s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú spracoval Ing. Peter Kendoš – autorizovaný stavebný inžinier, ev. č. 6326*A2, EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Predmetná lokalita výstavby sa nachádza v katastrálnom území Bardejov.
2. Zmeny nad rámec schválenej projektovej dokumentácie, ktoré si vyžadujú zmenu stavby pred jej dokončením nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho rozhodnutia stavebného úradu.
3. Líniová stavba bude pozostávať z výmeny existujúceho nadzemného VN vedenia za nové VN vedenie vyhotovené prostredníctvom izolovaných VN káblov uložených v zemi. V úseku medzi podperným bodom VN459_38a a existujúcou trafostanicou TS0001 – 0212 bude v rámci výkopu položená chránička HDPE 40 mm pre optické vedenie. Po zrealizovaní nového VN vedenia sa staré VN vedenie medzi podperným bodom VN459_37 a murovanou trafostanicou TS0001-0212 zdemontuje v celkovej dĺžke 325 m.
4. Stavebník zabezpečí **vytýčenie priestorovej plochy stavby** v súlade s územným rozhodnutím o umiestnení stavby č. 1473/2021-Šo zo dňa 07.07.2021 právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
5. V prípade zásahu do miestnej komunikácie, chodníka, resp. verejného priestranstva je stavebník **povinný požiadať minimálne 30 dní pred začatím realizácie stavby** vlastníkov, resp. správcov o ich zvláštne užívanie a podliehajú samostatnému konaniu na príslušnom správnom cestnom orgáne.
6. Pred začatím výkopových prác budú **vytýčené všetky inžinierske siete** za prítomnosti ich vlastníkov, resp. správcov.
7. Prípadné preloženie existujúcich inžinierskych sietí zrealizuje stavebník na vlastné náklady.
8. Stavebník je povinný dodržať všetky ochranné a bezpečnostné pásma od existujúcich inžinierskych sietí.
9. Pri uskutočňovaní líniovej stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dbať na ochranu osôb na stavenisku.
10. Stavebník oznámi začatie stavebných prác vlastníkom dotknutých nehnuteľností najmenej 15 dní pred ich začatím.
11. Pri výstavbe dbať na to, aby nedochádzalo k znečisťovaniu verejného priestranstva, resp. komunikácii a chodníkov. Prípadné znečistenie je stavebník povinný okamžite odstrániť.
12. Pri uskutočňovaní líniovej stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“) a príslušné slovenské technické normy.
13. Zemina z výkopov bude uskladňovaná mimo miestnych komunikácií a chodníkov, a následne použitá na úpravu terénu. Po ukončení prác bude terén uvedený do pôvodného stavu.
14. Odpad, ktorý vznikne pri realizácii stavebných prác, bude likvidovaný v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch o zmene a doplnení niektorých zákonov a s Všeobecne záväzným nariadením mesta Bardejov č. 163/2016 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi.
15. Stavebník je povinný viesť a uchovávať doklady o druhoch, množstve odpadov, s ktorými sa nakladá, o ich zhodnotení, resp. zneškodnení. Tieto doklady, ktoré vznikli pri realizácii predmetnej líniovej stavby je potrebné predložiť ku kolaudačnému konaniu.
16. Líniová stavba bude **uskutočnená do 36 mesiacov** od nadobudnutia právoplatnosti tohto

rozhodnutia.

17. Líniová stavba bude uskutočnená dodávateľsky právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou podľa výsledkov výberového konania.
18. Stavebník **je povinný do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámiť** stavebnému úradu - Mestu Bardejov zhotoviteľa líniovej stavby.
19. **Začatie líniovej stavby** je stavebník **povinný oznámiť** stavebnému úradu – Mestu Bardejov.
20. Stavebník je povinný počas výstavby viesť záznam o stavbe – **stavebný denník**.
21. Pri realizácii líniovej stavby budú použité také technické postupy, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia.
22. Stavenisko musí spĺňať podmienky podľa § 43i stavebného zákona. Počas výstavby je potrebné ho označiť, osvetliť a zabezpečiť tak, aby sa predišlo vstupu cudzích osôb na stavenisko, úrazom alebo škodám.
23. Pri úpravách terénu nevysádzať invázne druhy rastlín a výsadbou zelene upraviť narušené okolie.
24. Prípadný výrub mimolesných drevín priamo dotknutých uvažovanou výstavbou je možný až po vydaní súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny.
25. Stavebník je povinný dbať na to, aby vykonávanými prácami čo najmenej rušil užívanie susedných nehnuteľností, a aby vykonávaním prác nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.
26. Za škody na susedných nehnuteľnostiach spôsobené počas výstavby zodpovedá stavebník. Stavebník je povinný dané škody odstrániť a susednú nehnuteľnosť uviesť do pôvodného stavu. Ak to nie je možné, je stavebník povinný poskytnúť vlastníčkovi susednej nehnuteľnosti náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
27. Pri realizácii stavby budú dodržané podmienky právoplatného územného rozhodnutia o umiestnení stavby č. ŽP 1473/2021-Šo zo dňa 07.07.2021.
28. **Stanoviská, vyjadrenia a podmienky dotknutých orgánov :**
 - a) Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie výstavby – Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov - vyjadrenie č. Vy-0856/2021 zo dňa 22.03.2021 – dodržať podmienky.
 - b) Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie správy majetku – Odpoveď k žiadosti o vyjadrenie k stavbe „BARDEJOV – úprava V 459 k TS OUNZ Bardejov“ č. 583/2021 zo dňa 24.02.2021 – dodržať podmienky.
 - c) Východoslovenská distribučná, a. s. – Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii č. 3573/2021/ zo dňa 04.03.2021 – dodržať podmienky.
 - d) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva – „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – vyjadrenie č. OU-BJ-OSZP-2021/002966-002 zo dňa 25.03.2021 – dodržať podmienky.
 - e) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia – „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2021/002967-002 zo dňa 25.03.2021 – dodržať podmienky.
 - f) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny – BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov – záväzné stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2021/002975-002 zo dňa 24.02.2021 – dodržať podmienky.
 - g) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy – BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov – vyjadrenie podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách č. OU-BJ-OSZP-2021/002991-002 zo dňa 23.02.2021 – dodržať podmienky.
 - h) Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor – Stanovisko k pripravovanému stavebnému zámeru na poľnohospodárskej pôde pre účely územného konania v katastrálnom území Bardejov – k projektu „BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ č. OU-BJ-PLO-2021/005152-005 zo dňa 03.05.2021 – dodržať podmienky.

- i) Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb – Žiadosť – zaslanie č. CPPO-OTS-2021/000047-212 zo dňa 09.03.2021 – dodržať podmienky.
- j) Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ – „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – stanovisko č. ASMDpV-8-134/2021 zo dňa 26.03.2021 – dodržať podmienky.
- k) Krajský pamiatkový úrad Prešov – Závazné stanovisko č. KRUPO-2021/3919-2/12716/Ha zo dňa 17.02.2021 – dodržať podmienky.
- l) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove – „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – stanovisko č. ORHZ-BJ-2021/000089-002 zo dňa 25.02.2021 – dodržať podmienky.
- m) Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Odštepny závod Košice, Správa povodia Bodrogu – Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov – stanovisko č. CS SVP OZ KE 3/2021/87 zo dňa 03.02.2021 – dodržať podmienky.
- n) Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. – „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – vyjadrenie k existencii sietí č. 133486/2020/O zo dňa 01.12.2020 – dodržať podmienky.
- o) SPP – distribúcia, a. s. – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre zlúčené územné a stavebné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0106/2021/Va zo dňa 18.02.2021 – dodržať podmienky.
- p) UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. – Vyjadrenie k žiadosti o zakreslenie inž. sietí a pre potreby územného a stavebného konania “Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov, situácia“ č. 285/2021 zo dňa 16.02.2021 – dodržať podmienky.
- q) Telefónika O2 Slovakia, s. r. o. – Žiadosť č. IP10749/2020 zo dňa 16.02.2021 – dodržať podmienky.
- r) BARDBYT, s. r. o. – Vyjadrenie sa k projektu úpravy VN vedenia a elektrických zariadení v správe a vo vlastníctve VSD, a. s. č. BB-0026/2021 zo dňa 16.03.2021 – dodržať podmienky.
- s) BARDBYT, s. r. o. – Žiadosť o vytýčenie inžinierskych sietí – odpoveď č. BTM-0353/2020 zo dňa 26.11.2020 – dodržať podmienky.
- t) SPRAVBYT, s. r. o. – Žiadosti – odpoveď č. 365/2021 zo dňa 03.03.2021 – dodržať podmienky.
- u) Bardejovský podnik služieb BAPOS, m. p. – Žiadosť o vyjadrenie a zakreslenie existujúcich vedení k územnému rozhodnutiu č. /2021 zo dňa 26.02.2021 – dodržať podmienky.
- v) TeHo Bardejov, s. r. o. – Odpoveď na Vašu žiadosť o vyjadrenie „BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov č. 14-2021 zo dňa 17.04.2021 – dodržať podmienky.
- w) Slovak Telekom, a. s. – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVANIA s. r. o. č. 6612128170 zo dňa 20.09.2021 – dodržať podmienky.
- x) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy – „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2021/011498-002 zo dňa 22.11.2021 – dodržať podmienky.
- y) Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor – Stanovisko na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer, na čas kratší ako jeden rok na realizáciu výstavby „BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ č. OU-BJ-PLO-2021/010705-008 zo dňa 26.10.2021:
- dodržať začiatok a ukončenie prác spojených s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu,
 - zabezpečiť, aby pi realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy,

- zabezpečiť vstup na okolitú poľnohospodársku pôdu za účelom jej obhospodarovania,
- začiatok, priebeh a koniec prác dohodnúť s poľnohospodárskym subjektom, ktorý využíva predmetnú poľnohospodársku pôdu, príp. s iným užívateľom poľnohospodárskej pôdy (SHR, obchodná spoločnosť a pod.) alebo vlastníkom poľnohospodárskej pôdy, ak túto pôdu užíva, aby sa predišlo poškodeniu pôdy a poľnohospodárskych plodín, po ukončení požadovaného zámeru poľnohospodársku pôdu uviesť do pôvodného stavu podľa predloženej bilancie skrývky humusového horizontu a návrhu na vrátenie použitej poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu tak, aby nedošlo k poškodeniu vrchnej orníčnej a podorníčnej vrstvy. Skrývku je potrebné vykonať tak, že vrchnú orníčnú vrstvu pôdy z hĺbky 30 cm, ukladať vedľa výkopu zvlášť, prípadne na skládku a späť ju využiť na zahumusovanie pozemku po skončení výkopových prác.

Námietky účastníkov konania: neboli vznesené.

Stavebné povolenie v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Pred ukončením stavby je potrebné v zmysle § 76 a nasl. stavebného zákona požiadať Mesto Bardejov o vydanie kolaudačného rozhodnutia (povolenia na užívanie stavby).

O d ô v o d n e n i e

Stavebník požiadal dňa 23.09.2021 Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad, o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu podľa § 58 stavebného zákona a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

Predmetom žiadosti o vydanie stavebného povolenia je uskutočnenie stavby „BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – líniová stavba na pozemku parc. č. E KN 2443 vedenom na LV č. 12860 a na pozemkoch parc. č. C KN 2119/5, parc. č. 2119/1, parc. č. C KN 2119/8, parc. č. C KN 2115/23 vedených na LV č. 6425, ... v katastrálnom území Bardejov.

K žiadosti o stavebné povolenie boli predložené tieto doklady: doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške 100,- €; plnomocnenstvo spoločnosti Východoslovenskej distribučnej, a. s., so sídlom v Košiciach, Mlynská č. 31, IČO: 36 599 361 splnomocniteľovi EL PRO KAN s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44 104 944 na zastupovanie a právne úkony spojené so zabezpečením oznámenia k ohláseniu stavebných úprav, oznámenia k ohláseniu drobnej stavby, oznámenia k ohláseniu udržiavacích prác, právoplatného územného rozhodnutia, právoplatného stavebného povolenia a stanovísk, súhlasov a iných vyjadrení príslušných orgánov k uvedeným stavbám zo dňa 12.03.2021; zmluva o uzavretí budúcej zmluvy (zmluvy o zriadení vecného bremena) s vlastníkami nehnuteľností nehnuteľnosti s umiestnením kábla podzemného distribučného VN vedenia s NsP Sv. Jakuba, n. o., Sv. Jakuba 21, 085 01 Bardejov zo dňa 13.07.2021 a s Katarína Zajacová, Partizánska 1272/31, 085 01 zo dňa 08.07.2021. Ďalej boli doložené tieto rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov: Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie výstavby – Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov - vyjadrenie č. Vy-0856/2021 zo dňa 22.03.2021; Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, oddelenie správy majetku – Odpoveď k žiadosti o vyjadrenie k stavbe „BARDEJOV – úprava V 459 k TS OUNZ Bardejov“ č. 583/2021 zo dňa 24.02.2021; Východoslovenská distribučná, a. s. – Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii č. 3573/2021/ zo dňa 04.03.2021; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva – „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – vyjadrenie č. OU-BJ-OSZP-2021/002966-002 zo dňa 25.03.2021; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia – „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2021/002967-002 zo dňa 25.03.2021; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny – BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ

Bardejov – záväzné stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2021/002975-002 zo dňa 24.02.2021; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy – BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov – vyjadrenie podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách č. OU-BJ-OSZP-2021/002991-002 zo dňa 23.02.2021; Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor – Stanovisko k pripravovanému stavebnému zámeru na poľnohospodárskej pôde pre účely územného konania v katastrálnom území Bardejov – k projektu „BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ č. OU-BJ-PLO-2021/005152-005 zo dňa 03.05.2021; Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb – Žiadosť – zaslanie č. CPPO-OTS-2021/000047-212 zo dňa 09.03.2021; Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ – „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – stanovisko č. ASMdpV-8-134/2021 zo dňa 26.03.2021; Krajský pamiatkový úrad Prešov – Záväzné stanovisko č. KRUPO-2021/3919-2/12716/Ha zo dňa 17.02.2021; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove – „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – stanovisko č. ORHZ-BJ-2021/000089-002 zo dňa 25.02.2021; Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Odštepny závod Košice, Správa povodia Bodrogu – Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov – stanovisko č. CS SVP OZ KE 3/2021/87 zo dňa 03.02.2021; Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. – „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – vyjadrenie k existencii sietí č. 133486/2020/O zo dňa 01.12.2020; SPP – distribúcia, a. s. – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre zlúčené územné a stavebné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0106/2021/Va zo dňa 18.02.2021; UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. – Vyjadrenie k žiadosti o zakreslenie inž. sietí a pre potreby územného a stavebného konania „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov, situácia“ č. 285/2021 zo dňa 16.02.2021; Telefónika O2 Slovakia, s. r. o. – Žiadosť č. IP10749/2020 zo dňa 16.02.2021; BARDBYT, s. r. o. – Vyjadrenie sa k projektu úpravy VN vedenia a elektrických zariadení v správe a vo vlastníctve VSD, a. s. č. BB-0026/2021 zo dňa 16.03.2021; BARDTERM, s. r. o. – Žiadosť o vytýčenie inžinierskych sietí – odpoveď č. BTM-0353/2020 zo dňa 26.11.2020; SPRAVBYT, s. r. o. – Žiadosti – odpoveď č. 365/2021 zo dňa 03.03.2021; Bardejovský podnik služieb BAPOS, m. p. – Žiadosť o vyjadrenie a zakreslenie existujúcich vedení k územnému rozhodnutiu č. /2021 zo dňa 26.02.2021; TeHo Bardejov, s. r. o. – Odpoveď na Vašu žiadosť o vyjadrenie „BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov č. 14-2021 zo dňa 17.04.2021; Slovak Telekom, a. s. – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVANIA s. r. o. č. 6612128170 zo dňa 20.09.2021; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy – „Bardejov – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ – stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2021/011498-002 zo dňa 22.11.2021; Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor – Stanovisko na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer, na čas kratší ako jeden rok na realizáciu výstavby „BARDEJOV – úprava V459 k TS OUNZ Bardejov“ č. OU-BJ-PLO-2021/010705-008 zo dňa 26.10.2021. Tieto doklady a stanoviská boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložená žiadosť o vydanie stavebného povolenia, ako aj projektová dokumentácia boli preskúmané z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené vyhláškou č. 532/2002 Z. z.

Pre umiestnenie stavby Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad, vydalo územné rozhodnutie č. ŽP 1473/2021-Šo zo dňa 07.07.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.08.2021.

Na základe predložených dokladov stavebný úrad upovedomil v zmysle § 61 stavebného zákona účastníkov konania o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo listom č. ŽP 2865/2021 zo dňa 10.11.2021. Účastníci konania mohli svoje pripomienky a námietky uplatniť a dotknuté orgány svoje stanoviská oznámiť najneskôr do 07.12.2021 (vrátane).

Ku konaniu neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia stavby

a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú účastníci konania právo podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, Bardejov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v miestne obvyklým, na úradných tabuliach a súčasne na webovom sídle Mesta Bardejov.

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

13.12.2021

Vyvesené :

Zvesené :

Prílohy: 1x projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom - pre stavebníka

Vybavuje : JUDr. Zuzana Šothová

Vedúci oddelenia : Ing. Slavomír Kmecik

slavomir.kmecik@bardejov.sk