



MESTSKÉ LESY BARDEJOV, S. R. O.

Na zasadnutie
MsR dňa: 18. 5. 2017

Materiál č. 7. d)

Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. za rok 2016

Na základe:
Plánu zasadnutí

Návrh na uznesenie:
Mestská rada v Bardejove po prerokovaní odporúča MsZ:

a) zobrať na vedomie Správu
o hospodárení obchodnej spoločnosti
Mestské lesy Bardejov, s. r. o. za rok 2016

b) zobrať na vedomie stanovisko DR k Správe
o hospodárení obchodnej spoločnosti
Mestské lesy Bardejov, s. r. o. za rok 2016

Predkladá:
Ing. Vladimír Zofák
konateľ spoločnosti

Spracovateľ:
Ing. Vladimír Zofák
Ing. Mikuláš Zelem
Ing. Ondrej Čech

Spravodajca:
Ing. Vladimír Zofák
konateľ spoločnosti

Prerokované:
- na zasadnutí vedenia mesta
- v dozornej rade

Počet strán 22 + 1 príloha – stanovisko DR

V Bardejove 10. 5. 2017

MESTSKÉ LESY BARDEJOV, S. R. O.

**Správa o hospodárení obchodnej spoločnosti
Mestské lesy Bardejov, s. r. o.
za rok 2016**

Všetky lesy bez ohľadu na veľkosť a výmeru (vlastníctvo, užívanie) musia sa plánovite obhospodarovať ako lesný fond tak, aby sa zabezpečovali a zlepšovali funkcie lesov pri zachovaní trvalého pôsobenia úžitkov lesov a utvárali predpoklady na racionalizáciu lesného hospodárstva.

Z preambuly zákona o lesoch

Základné údaje, profil a predmet činnosti podniku

Obchodné meno podniku:	Mestské lesy Bardejov, s. r. o.
Sídlo podniku:	Štefánikova 786, 085 01 Bardejov
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	7. 8. 2013
IČO:	47332638
IČ DPH:	SK2023830281
Označenie zápisu v Obchodnom registri:	zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove dňa 7. 8. 2013, Oddiel Sro., Vložka číslo 28448/P

Mestské lesy Bardejov, s. r. o. je pokračovateľom bohatých a dlhodobých tradícií lesníctva na Slovensku. Naša spoločnosť, ako obhospodarovateľ a nájomca majetku mesta Bardejov, je už svojou podstatou zaviazaný k jeho čo najlepšiemu zhodnocovaniu.

Spoločnosť bola založená uznesením číslo 32/2013 z XVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove zo dňa 25. 6. 2013 so 100% majetkovou účasťou Mesta Bardejov. Vznik spoločnosti sa datuje k 7. 8. 2013 zápisom do Obchodného registra.

Základným predmetom činnosti Mestských lesov Bardejov, s. r. o. je zabezpečenie trvalo-udržateľného obhospodarovania lesov vo vlastníctve Mesta Bardejova tak, aby sa pri dodržaní všetkých princípov a kritérií trvalo-udržateľného rozvoja lesov zlepšovala funkčnosť a maximalizovalo dosahovanie pozitívnych efektov hospodárenia.

Spoločnosť začala hospodáriť na lesných pozemkoch v katastrálnych územiach Bardejova, Mokroluhu, Zlatého, Rokytova, Tarnova, Richvaldu, Vyšnej Voľa, Nižnej Voľa, Lukavice a Komárova 1. januára 2014, kedy začala platiť nájomná zmluva medzi Mestom Bardejov a Mestskými lesmi Bardejov, s. r. o..

Vízia a poslanie podniku

VÍZIA PODNIKU

Našou víziou je trvalo-udržateľný rozvoj mestských lesov, ktorý zabezpečí proporcionálne uspokojovanie potrieb spoločnosti a optimálne zhodnotí lesný majetok mesta.

POSLANIE PODNIKU

Svojou činnosťou chceme zabezpečovať trvalo-udržateľný rozvoj lesa, pracovať v prospech celej spoločnosti pri rešpektovaní princípov ochrany životného prostredia, tradícií lesníctva a dlhodobej prosperity podniku.

POSLANIE KÓDEXU ETICKÉHO SPRÁVANIA

Etický kódex je jednotným štandardom pravidiel a noriem správania sa spoločnosti a jej zamestnancov vo vnútri organizácie medzi jej zamestnancami na všetkých úrovniach a vo vzťahu k externému prostrediu organizácie – k obchodným partnerom a občanom Bardejova. Taktiež je prejavom zodpovednosti voči všetkým subjektom pracovnoprávných a obchodných vzťahov. Rešpektovanie etiky má súčasne význam pre kultivovanie hospodárskeho systému a je na prospech celej spoločnosti.

Hospodárske ukazovatele

Ťažbová činnosť:

V roku 2016 bolo vyťažených zaokrúhlene **4 759 m³** ihličnatého dreva a **10 108 m³** listnatého dreva. Spolu sa vyrúbalo **14 867 m³** drevnej hmoty. K tomu bolo spracovaných **1 354 m³** drevných zvyškov a konárov, ktoré boli zoštíepkované a dodali sa teplárňam. Táto biomasa sa spracovala nad ročný etát, neevidujeme ju v LHE. Konečná zásoba na odvozných miestach a ES zostala v objeme **642,09 m³** surových kmeňov. Boli ponechané na odvozné miesto zásoby v objeme 484,01 m³ a ES 158,08 m³ z dôvodu počiatočného štartu v novom roku.

Ťažba dreva podľa štruktúry vyzerala takto:

- v **obnovnej ťažbe** bolo vyťažených **12 183 m³**, t. j. **81,94 %** z celkového objemu ročnej ťažby, z toho ihličnatého dreva 3 917 m³,
- vo **výchovnej ťažbe do 50 rokov** sa vyťažilo **597 m³**, čo bolo **0,52 %** z celkového objemu ročnej ťažby, z toho ihličnatá drevná hmota činila 277 m³,
- vo **výchovnej ťažbe nad 50 rokov** sa vyťažilo **262 m³**, len **1,76 %** z celkového objemu ročnej ťažby, z toho ihličnatá drevná hmota predstavovala 103 m³,
- bola spracovaná **kalamita vetrová a hubová** v objeme **1 825 m³**, čo činilo **12,28 %** z objemu celkovej ťažby, z toho 806 m³ ihličnatého dreva. Najviac bolo spracovaných vetrových polomov a vývratov. Drevina jedľa biela bola ťažená spravidla z dôvodu napadnutia hubami. Eviduje sa však v obnove lesa. Zastúpenie jedľových porastov je v starších vekových stupňoch s veľkým napadnutím húb z hlavného dôvodu pre senilný vek pre túto drevinu.

Ťažba dreva	Plocha	Ihličnatá	Listnatá	Priemerný náklad na 1 m ³
	ha	m ³	m ³	
Výchovná do 50 r.	15,98	277	320	16,71 €
Výchovná nad 50 r.	1,00	103	159	8,39 €
Obnovná úmyselná	17,97	3 917	8 266	12,73 €
Náhodná /kalamita/	7,16	462	1363	12,99 €
Spolu		4759	10 108	
Celkom ihličnaté + listnaté		14 867		

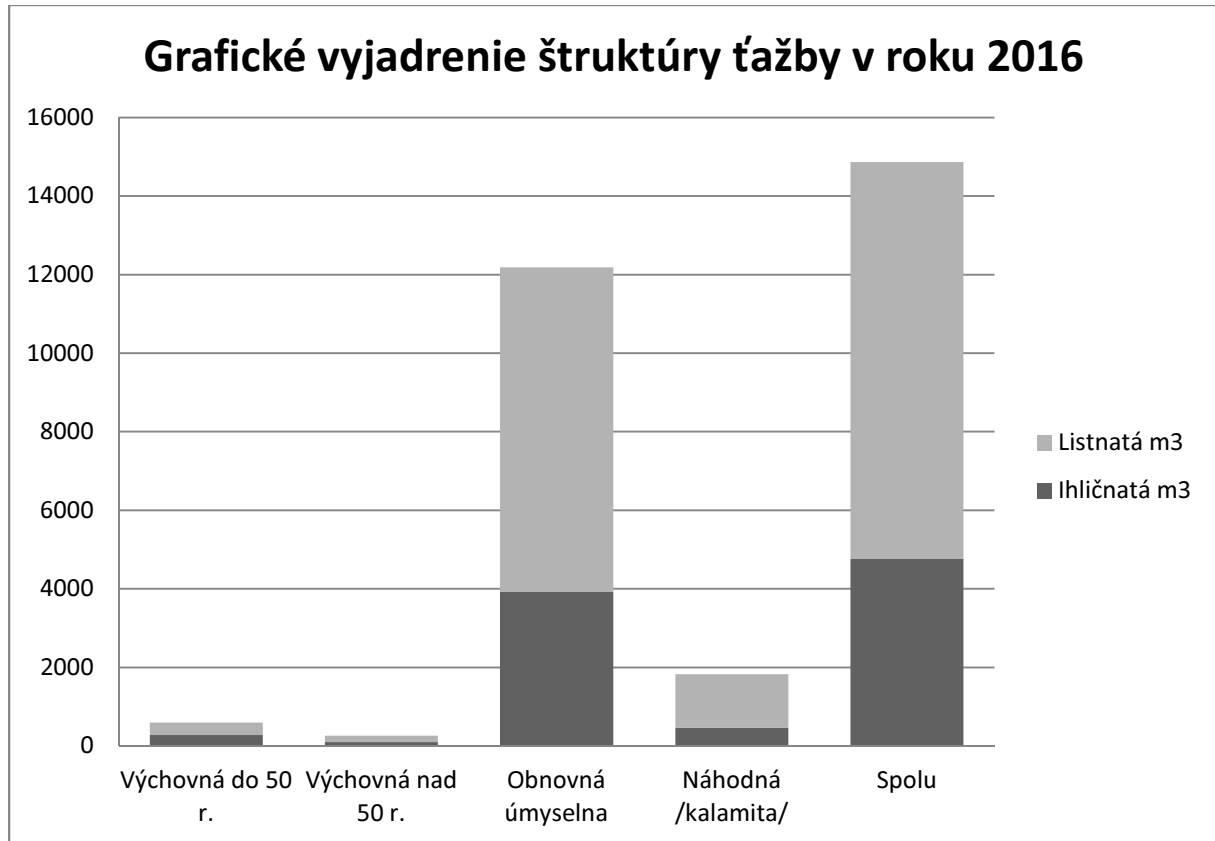
Výroba štiepky bola realizovaná v roku 2016 formou zberu po ťažbe dreva vývoznou súpravou v objeme **831 m³**, kde náklady na 1 m³ činili **14,93 €**. Objem štiepky **532 m³** vyrobili naši dodávatelia ťažbovej činnosti svojimi približovacími prostriedkami /ŠLKT, UKT/ pri stromovej metóde. Výrobný náklad tu bol **9,40 €/m³**. Celkove sa vyrobilo **1 363 m³ štiepky** z drevnej hmoty, ktorá obyčajne zostáva v porastoch a je potrebné na jej upratanie ešte zaplatiť.

Celkove sa tak vyťažilo 4 759 m³ ihličnatej a 11 471 m³ listnatej drevnej hmoty = 16 230 m³.

Ak zhodnotíme po tomto hospodárskom roku objem ťažby z hľadiska plnenia stanovených etátov, situácia sa javí takto:

- **obnovná ťažba** - je v ročnom mínuse - 7 550 m³,
- **výchovná ťažba** - je v ročnom mínuse - 3 266 m³.

Vid'. tabuľka – Bilancia plnenia predpisu a vybrané ukazovatele LHE a PSoL



DREVINOVÁ SKLADBA - vyťažená v roku 2016

rok	drevina	množstvo	percento	
2016	BČ	140	0,9	
2016	BO	413	2,8	
2016	JD	3433	23,0	
2016	SC	143	0,9	ihličnaté 31,80% 4 759 m³
2016	SM	615	4,1	
2016	DG	15	0,1	
2016	BH	14	0,1	
2016	BK	6850	46,1	
2016	CR	99	0,7	
2016	DČ	71	0,6	
2016	DZ	302	2,1	
2016	HB	1308	8,8	
2016	JH	589	4,0	
2016	JM	7		
2016	JS	109	0,7	
2016	LM	533	3,6	listnaté 68,20% 10 108 m³
2016	OS	198	1,3	
2016	TP	28	0,2	
Spolu:		14 867 m³	100	

Poznámka:

1 363 m³

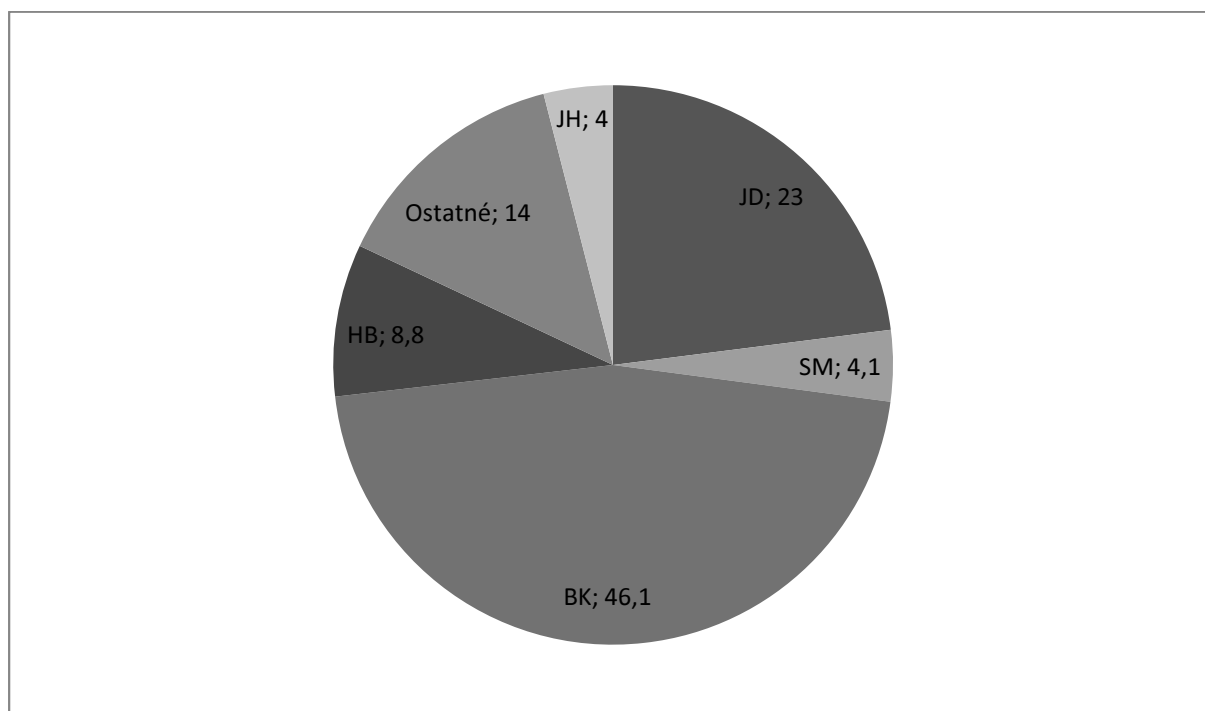
Tvorí vyrobená štiepka z konárov a nespracovateľných zvyškov /nie je evidovaná v etáte ťažby dreva/

Ťažba dreva vrátane štiepky

16 230 m³

Z drevín bol zasahovaný najviac buk pri obnove lesa. Jedľa sa rúbala úmyselne v súvislosti obnovy lesa. Výber bol predovšetkým sústredený na choré a poškodené jedince, ktoré boli už v senilnom veku. Úmyselne sa najviac zasahovalo do dreviny hrab a iných mäkkých listnáčov, ktoré prekážajú pri obnove nadmernou fruktifikáciou a brzdením rastu hospodárskych drevín. Ťažba javora bola smerovaná do výberu jedincov poškodených vrcholovými zlomami. Dreviny smrek a borovica sa odstraňovala z porastov, kde neboli vhodne vysadené a trpeli nevhodným stanovišťom. Drevina lipa sa ťažila v porastoch pre vysoký fyziologický vek. Zaznamenali sme väčšinou hnilobou kmeňa v pokročilom štádiu, čím musela časť produkcie skončiť v štiepke.

Grafické znázornenie ťažby dreva podľa druhu drevín v roku 2016



Obnovná ťažba bola nasmerovaná do dielcov prestárlych /nad 130 rokov/ s cieľom ich rozpracovania a navodenia prirodzenej obnovy. Prioritou bolo usporiadať niektoré dielce od predchádzajúceho spôsobu „obhospodarovania“. V tomto trende je potrebné ešte viac rokov popracovať.

Úmyselnou ťažbou bolo odkrytých **17,97 ha** plôch s cieľom obnovy a pri spracovaní kalamity pribudlo **7,16 ha holín**.

Vo výchovných ťažbách sa sledovala rýchla eliminácia rozpadu porastových skupín, predovšetkým v rastovom štádiu žrdovín /20 – 30 ročných/, kde neboli vykonané **žiadne zásahy**, respektíve boli smerované veľmi neefektívne. Tento fakt je veľmi akútny a je na veľkých výmerách, kde hrozí rozpad porastových skupín s vytváraním kalamitných plôch. Treba tu čo najskôr vykonať citlivý zásah s elimináciou kalamit rozpadu a následných odlesnení. Výchovné zásahy – prebierky do 50 rokov sú veľmi nákladové pre veľkú prácnosť a malú efektivitu speňaženia drevnej hmoty. Minulý rok sa nám podarilo vykonať zásahy iba na výmere 15,98 ha. Túto plochu treba navýšiť v roku 2017 na 105 ha, aby sa dobehol predpis z PSoL /viď. záverečná tab. „ Bilancia plnenia predpisu ...“/.

Zlá situácia pretrváva v ťažbe vo výchovných porastoch z dôvodu zlého predaja tenkej ihličnatej drevnej hmoty, ale i nedostatku dodávateľov, ktorí by vedeli takúto drevnú hmotu z porastov vybližiť bez poškodenia a ujmy zostávajúcich stromov. Chýba na trhu práce stará ale doposiaľ dobrá, neprekonaná technológia vybližovania dreva koňmi.

To sú hlavné príčiny neplnenia výchovných ťažieb. Nutné je urobiť všetko preto, aby túto nepríjemnú situáciu sme čo najskôr zvrátili. Výchovnými ťažbami treba zasiahnuť citlivo a urýchlene

čo najviac plôch mladých porastov, ktoré od svojho založenia nemali výchovný zásah. **Musíme zabrániť rozpadu mladín!**

V dielcoch s obnovnými ťažbami a výskytom jedle sa prevádzala naďalej sanácia kalamity vetrovej a likvidácia hubových ochorení. Ťažba jedle nebola už pri obnovách zaznamenávaná ako kalamita, ale obnovná úmyselná ťažba.

Jedľu bielu si veľmi vážime v našich porastoch a pri vyznačovaní na ťažbu sa dôsledne zvažuje jej spílenie.

Technická príprava pracovísk a údržba LC, zväžnic, OM a ES;

V tejto činnosti sme stále pozadu, nakoľko dobiehame len to, čo malo byť už dávno pripravené. Vždy sa technologická príprava vykonáva aspoň rok pred výkonom ťažby dreva. Zlý stav zväžnic je veľmi poznamenaný podložími, t. j. flyšom. Zväžnice tvorené z nánosov ílu sa dajú využívať len vo veľmi obmedzenom čase sucha, resp. mrazu. Spoločnosť Mestské lesy Bardejov, s. r. o. vložila veľa námahy a finančných prostriedkov na úpravu zväžnic pre technologickú prípravu dielcov. Zväžnicami sa sprístupnili časti v Komárove pre vynútenú obnovu /doruby nad zmladením/ a výchovu mladých porastov. Obdobne sa sprístupnili časti Rešova. Vybudovalo sa sprístupnenie zanedbaných častí v Bardejovských Kúpeľoch. Postupne sa ukončuje úprava expedičného skladu v Bardejovskej Novej Vsi.

Potrebné je pokračovať so sprístupnením dielcov v časti Magury a tiež Mníchovského potoka.

Nesmieme zabudnúť na lesnú cestu Komárov, ktorá je vo veľmi zlom technickom stave. Jej súčasný stav nám bráni v odvoze drevnej hmoty, pre zosuvy telesa cesty a nadmerné výtlky.

Budovanie a hlavne **spevnenie odvozných miest /OM/** má veľký význam z hľadiska bezpečnosti výroby. Väčšinový predaj drevnej hmoty /guľatiny/ sa prevádza na týchto pracoviskách. Tu sa zhodnocuje naša produkcia a expeduje odberateľom. Blatisté podložie, zabáranie sa autom pri nakladaní, vyťahovanie auta traktorom a iné komplikácie určite nepridávajú k dobrému menu firmy a samotnému predaju našej vzácnej komodity.

Pestovateľská činnosť:

Od roku 2015 sme postupne začali s umelým zalesňovaním ťažbových plôch. V hodnotiacom roku sa **zalesnilo 5,13 ha holín s použitím 28 650 ks sadeníc a 1,28 ha podsadby s použitím 6 500 ks sadeníc**. Opakované zalesňovanie sa muselo aplikovať na výmere 0,30 ha s počtom 1 800 ks sadeníc. Bolo celkom vysadených **36 950 ks sadeníc buka, duba, jedle a smrekovca. Na ploche 1,37 ha sa zaevidovalo prirodzené zmladenie buka**. Náklad na zalesňovanie činil **5 340 €**. Sadenice boli zakúpené od pestovateľov výberovým konaním za sumu 5 591,- €.

Pre prípravu plôch na zalesňovanie a pre očakávanie prirodzeného zmladenia sa previedlo **uhadzovanie** – čistenie plôch od poťažbových zvyškov a haluziny **na výmere 21,30 ha**. Vykonalo sa dôsledné spravovanie zvyškov dreva do paliva a čistenie plôch. Vyrobilo sa **343 m³** tzv.

kontajnerového dreva, ktoré bolo predávané súkromným záujmovým skupinám. Bola to drevná hmota po vykonaní rubných ťažieb, zo zvyškov konárov. Týmto počínom sa vyčistili plochy hlavne v časti Bardejovských Kúpeľov, kde z prestárlych bukov po vyťažení zostávalo na zemi veľké množstvo polámaných a rozdrobených konárov / 25 – 30 %/. Tieto poťažbové zvyšky dreva sa nakladali do kontajnerov a transportovali záujemcom. Predajom sa získali tržby v objeme 8 711,07 €, ktoré výrazne eliminovali náklady na činnosť uhadzovania haluziny.

Akútnym problémom odrastajúcich mladín prirodzene vzniknutých po doruboch materského porastu je ich nedostatočná úprava. Neexistuje žiadna úprava mladín, nárastov z prechádzajúcich rokov. Kvalitná bučina je často prerastená nevhodnými drevinami ako hrab a iné. Ponechanie nekvalitných stromov II. etáže, neobnovovanie spodnej etáže svrchnou, spôsobilo a bude spôsobovať nemalé náklady na likvidáciu predrastlíkov, obrastlíkov na rýchlu nápravu daného stavu. **Výkonom odstraňovanie nežiaducich drevín** bolo prejdených **5,39 ha**. V tomto výkone hrozí enormný nárast plošný i následne nákladový, ak chceme dostať mladiny pod odbornú kontrolu a nenechať znehodnotiť porasty drevinami nevhodným, respektíve ich pokrytie sukcesnými drevinami a krovím. Tento rok bolo vykonaných veľmi málo výrubov, vzhľadom na nedostatok kvalifikovaných pracovníkov a šetrenie nákladov v pestovnej činnosti.

Niektoré nedostatky sme riešili pri rubných ťažbách – odstránenie ponechanej II. etáže.

V rastovom štádiu odrastených mladín /15 – 25 rokov/ je pre jej zdarný vývoj potrebné vykonať výchovný zásah **prečistkou** /prerezávka, plecí rub, čistka/. Program starostlivosti o les /PSoL/ prikazuje ročne zasiahnuť plochu minimálne 60 ha prečistkami. Toho roku boli vykonané prečistky len na ploche **31,39 ha**. S týmto deficitom je potrebné sa rýchlo vyrovnáť už nasledujúci rok, a to prijatím dostatočného počtu kvalifikovaných pracovníkov, ktorí budú schopní plniť úlohy kvalifikovane s adekvátnym výkonom, a to 60 ha /viď. Bilancia ../

Vážnou potrebou, ktorá sa javí v mestskom lesnom majetku je zachovanie pôvodných lesov, kde pôvodne dominovala v zastúpení jedľa biela /odhadom - zastúpenie 40 - 50 %/. Posledné roky sa veľmi vytratila z celkového zastúpenia a je nahradzovaná bukom z prirodzeného zmladenia. To je však veľmi zlé, že bol a je buk vnášaný do jedľových monokultúr umelým zalesňovaním. **Jedľa biela nebola za posledné dve desaťročia vôbec vysádzaná**. Dôkazom je absolútna absencia jedľových mladín.

Pre úspešnosť zdarného vývoja zalesnenej jedle je nutné plochy okamžite alebo vopred oplotiť drevenými oplôtkami. S výrobou drevených dielcov na oplocovanie sme už začali v roku 2014. Toho roku sa pokračovalo s ich výrobou. **Robili sa osadzovania oplôtkov v teréne v časti Bardejovské Kúpele o výmere 0,50 ha**. Ochrannými oplôtkami sa dá zabrániť ataku zverou a takto sa pomôže dostať jedľu do zastúpenia v obnovovaných porastoch. Terajší stav je alarmujúci, keď vieme, koľko jedlín sa za posledné roky zlikvidovalo a žiadna plocha neobnovila.

Náklady na vybrané položky pestovných prác v lesníctve:

	m. j.	ha	€
Zalesňovanie holín a podsadby	36 950 ks	6,71	5 594,10
Prirodzené zmladenie po dorube materského porastu	x	1,37	x
Uhadzovanie haluziny (príprava plôch na zalesňovanie)	x	21,30	24 948,59
Výrub nežiaducich drevín v mladinách	x	5,39	819,80
Čistky	x	3,00	461,20
Prerezávky	x	28,39	6 017,30

Predaj dreva:

Hlavnou komoditou pre tvorbu tržieb je drevná hmota. Spoločnosť Mestské lesy Bardejov, s. r. o. si preto dôsledne vyberá trvalých odberateľov s dobrou platobnou disciplínou. Platba hneď pri odbere drevnej hmoty alebo poskytnutie zálohy s vyrovnaním pri fyzickom odbere. Nechceme, aby sa tvorili pohľadávky za predaný tovar.

Manipulácia, sortimentácia a predaj drevnej hmoty sa prevádzal priamo na odvozných miestach a expedičnom sklade. ES sa budoval priebežne a tým aj využíval. Predaj z ES už dosahoval postupne svoj primeraný efekt výberu. Lepšie sa zhodnotili sortimenty jednotlivých drevín, hlavne cenné listnáče s malým a rozptýleným zastúpením, nakoľko sa sústredili na jedno miesto. Po zhromaždení na ES sa ponúkali záujemcom. Podobne sa mohli aj zvýrazniť v predaji akostné triedy. Nakládka predanej guľatiny na dopravný prostriedok odberateľa zo štvrtej lokality / ES / bola plne hradená odberateľom, čím sa náklady na prevoz z OM na ES znulovali. Na ES sa priviezlo 1 595 m³ guľatiny z OM s nákladom 4,90 € na m³.

Expedičný sklad už prispel a bude prispievať po úplnom dobudovaní k obchodnej kultúre predaja najkvalitnejších sortimentov, ktoré sa vyťažili a vyťažia v lesoch Mesta Bardejov.

Výkup dreva od súkromných osôb bol v roku 2016 len vo výške **11,55 m³**.

Priemerné speňaženie vlákny a guľatiny bolo v sledovanom období na úrovni **48,95 €/m³**.

Bilancia plnenia predpisu a vybrané ukazovatele LHE a PSoL

Výberové parametre zostavy:	
Referenčný dátum:	31.12.2016
Závod: 1	Stredisko: 1
Obhosp:	Vlastník: 1 (Mestské lesy Bardejov, s.r.o.)
Forma užívania:	PSoL: 2013-LA068 - MESTSKÉ LESY BARDEJOV

Vybrané ukazovatele PSoL

Kategória lesa			H	O	U	spolu	
A	1		stav k 1.1. RZP	2 600,65	49,98		2 650,63
	2	Výmera porastovej plochy	Zmeny užívacích vzťahov				
	3		Aktuálna výmera	2 600,65	49,98		2 650,63

Bilancia plnenia predpisu a vybrané ukazovatele LHE

Položka				plocha	ihličnaté	listnaté	spolu	
				ha	m3	m3	m3	
B	4	Aktuálny stav plôch na zalesnenie (aktuálny zostatok bilancie holín)	Sadba, prvé	25,74				
	5		sejba opakované	0,00				
	6		Podsadba, podsejba	prvé	0,13			
	7			opakované				
C	8	Pôvodný predpis k 1.1. platnosti PSoL	Prečistky	399,43				
	9		Ťažba	výchovná do 50 r.	686,37	6 123	6 831	12 954
	10			výchovná nad 50 r.	332,67	2 570	7 395	9 965
	11			obnovná		77 794	77 952	155 746
	12			CELKOM			86 487	92 178
D	13	Korekcia predpisu zmenou plánu výchovy a zmenou plánu, ovplyvňujúcou celkový objem dreva predpísaný na ťažbu plánom za celok (v zmysle Vyhl. 453/2006, §37, ods.3)	Prečistky					
	14		Ťažba	výchovná do 50 r. (písm. e)		40	45	85
	15			výchovná nad 50 r. (písm. b,c,d)	-24,99			
	16			obnovná (písm. a,b)		150	1 900	2 050
	17			CELKOM		190	1 945	2 135
E	18	Korekcia predpisu (vrátane korekcie zmien) zmenou užívacích vzťahov (roztaxácia predpisu PSoL a roztaxácia zmeny plánu)	Prečistky					
	19		Ťažba	výchovná do 50 r.				
	20			výchovná nad 50 r.				
	21			obnovná				
	22			CELKOM				
F	23	Aktuálny predpis	Prečistky (riadky 8+13+18)	399,43				
	24		Ťažba	výchovná do 50 r. (riadky 9+14+19)	686,37	6 163	6 876	13 039
	25			výchovná nad 50 r. (riadky 10+15+20)	307,68	2 570	7 395	9 965
	26			obnovná (riadky 11+16+21)		77 944	79 852	157 796
	27			CELKOM		86 677	94 123	180 800
G	28	Úpravy plánu, ovplyvňujúce plochový predpis výchovných zásahov (v zmysle Vyhl. 453/2006, §38, ods.2) vrátane ich roztaxácie	Prečistky (písm. d,e,h)	0,60				
	29		Ťažba	výchovná do 50 r. (písm. b,c,e,f,g)				
	30			výchovná nad 50 r. (písm. b,f,g)				
H	31	Aktuálny predpis vrátane úprav plánu, ovplyvňujúcich plochový predpis výchovných zásahov	Prečistky (riadky 23+28)	400,03				
	32		Ťažba	výchovná do 50 r. (riadky 24+29)	686,37	6 163	6 876	13 039
	33			výchovná nad 50 r. (riadky 25+30)	307,68	2 570	7 395	9 965
	34			obnovná (riadok 26)		77 944	79 852	157 796
	35			CELKOM		86 677	94 123	180 800

I	36	Evidovaná LHE za aktuálny rok (nezahrňuje roztaxáciu)	Prečistky		31,39			
	37		Ťažba	výchovná do 50 r.	15,98	277,40	319,54	596,94
	38			výchovná nad 50 r.	1,00	102,86	158,64	261,50
	39			obnovná		3 581,10	7 627,50	11 208,60
	40			Úmyselná spolu (r. 37+38+39)		3 961,36	8 105,68	12 067,04
	41			Náhodná		806,22	1 018,79	1 825,01
	42			Mimoriadna				
43	CELKOM (r.40+41+42)		4 767,58	9 124,47	13 892,05			
J	44	Korekcia LHE zmenou užívacích vzťahov (roztaxácia LHE aktuálneho roku)	Prečistky					
	45		Ťažba	výchovná do 50 r.				
	46			výchovná nad 50 r.				
	47			obnovná				
	48			Úmyselná spolu (r. 45+46+47)				
	49			Náhodná				
	50			Mimoriadna				
51	CELKOM (r.48+49+50)							
K	52	Evidovaná LHE od začiatku platnosti PSoL (nezahrňuje roztaxáciu)	Prečistky		39,41			
	53		Ťažba	výchovná do 50 r.	52,14	1 047,99	1 698,91	2 746,90
	54			výchovná nad 50 r.	7,82	150,81	505,76	656,57
	55			obnovná		13 971,67	25 430,37	39 402,04
	56			Úmyselná spolu (r. 53+54+55)		15 170,47	27 635,04	42 805,51
	57			Náhodná		7 742,43	6 955,84	14 698,27
	58			Mimoriadna				
59	CELKOM (r.56+57+58)		22 912,90	34 590,88	57 503,78			
L	60	Korekcia LHE zmenou užívacích vzťahov (roztaxácia LHE od začiatku platnosti PSoL)	Prečistky					
	61		Ťažba	výchovná do 50 r.				
	62			výchovná nad 50 r.				
	63			obnovná				
	64			Úmyselná spolu (r. 61+62+63)				
	65			Náhodná				
	66			Mimoriadna				
67	CELKOM (r.64+65+66)							
M	68	Aktuálny stav lesnej hospodárskej evidencie	Prečistky (r.52+60)		39,41			
	69		Ťažba	výchovná do 50 r. (r.53+61)	52,14	1 047,99	1 698,91	2 746,90
	70			výchovná nad 50 r. (r.54+62)	7,82	150,81	505,76	656,57
	71			obnovná (r.55+63)		13 971,67	25 430,37	39 402,04
	72			Úmyselná spolu (r. 69+70+71)		15 170,47	27 635,04	42 805,51
	73			Náhodná (r.57+65)		7 742,43	6 955,84	14 698,27
	74			Mimoriadna (r.58+66)				
75	CELKOM (r.72+73+74)		22 912,90	34 590,88	57 503,78			
N	76	Zostatok úloh	Prečistky (r.31-68)		360,62			
	77	do konca platnosti PSoL	Ťažba	výchovná do 50 r. (r.32-69)	634,23	5 115,01	5 177,09	10 292,10
	78	Údaj je pre jednotlivé druhy ťažieb je informatívny,		výchovná nad 50 r. (r.33-70)	299,86	2 419,19	6 889,24	9 308,43
	79	posudzuje sa sumárny zostatok za všetky druhy		obnovná (r.34-71)		63 972,33	54 421,63	118 393,96
	80	ťažieb (viď aktuálne znenie Zákona o lesoch, §23,		Náhodná (r.-73)		-7 742,43	-6 955,84	-14 698,27
	81	ods. 7);		Mimoriadna (r.-74)				
82		CELKOM (r.77+78+79+80+81)		63 764,10	59 532,12	123 296,22		
O	83	Bilancovaný ročný zostatok	Prečistky		60,10			
	84	úloh do konca platnosti PSoL	Ťažba	výchovná do 50 r.	105,71	852,50	862,85	1 715,35
	85	(N/zostávajúci počet rokov)		výchovná nad 50 r.	49,98	403,20	1 148,21	1 551,41
	86	Údaj je pre jednotlivé druhy ťažieb je informatívny,		obnovná		10 662,06	9 070,27	19 732,33
	87	posudzuje sa sumárny zostatok za všetky druhy		náhodná		-1 290,41	-1 159,31	-2 449,71
	88	ťažieb (viď aktuálne znenie Zákona o lesoch, §23,		mimoriadna				
89	ods. 7);	CELKOM (r.84+85+86+87+88)		10 627,35	9 922,02	20 549,37		

Tabuľka je vybraná z možných zostáv programu Webles, ktorý spoločnosť využíva na lesohospodársku evidenciu výroby.

V roku 2016 sa hospodáril na **lesnom celku 2013-LA068 – Mestské lesy Bardejov**, kde sa vyťažilo **13 892 m³**. Je to podrobnejšie vidieť vo vyššie uvedenej tabuľke /riadok „H“/. Konečne je riadok „O“ kde vidíme **bilancovaný ročný zostatok v danom hospodárskom celku**.

V roku 2016 sa pracovalo aj na **PSoL 2011-LA038 Neštátne lesy LHC Kružlov**, kde v závere roka sa dorúbalo **975 m³** z dôvodu prirodzenej obnovy buka.

Mestské lesy Bardejov, s. r. o., ako správca lesného majetku Mesta Bardejov, sa **hlási k prírode blízkeho obhospodarovaniu lesa v intenciách Pro Silva** /významná európska organizácia/ s cieľom vrátiť sa na pôvodné zastúpenie. V rokoch 1950-1960, mala jedľa biela zastúpenie oveľa vyššie. Obnovné zastúpenie materských porastov v časti Bardejovských Kúpeľov sa musí dostať na drevinové zastúpenie existujúcich skupín lesných typov. Jedľa biela, ako dominantná drevina mala viacero účinkov pre liečivé prostredie tejto lokality, čo nie je možné iným nahradiť.

Prehľad firiem s najväčším odberom drevnej hmoty

- Vaják Jozef
- JAWTAR
- DAH Biomasa
- František Patkaň – ELSTAV

Drevinová skladba dodávok do firmy DAH BARDEJOV

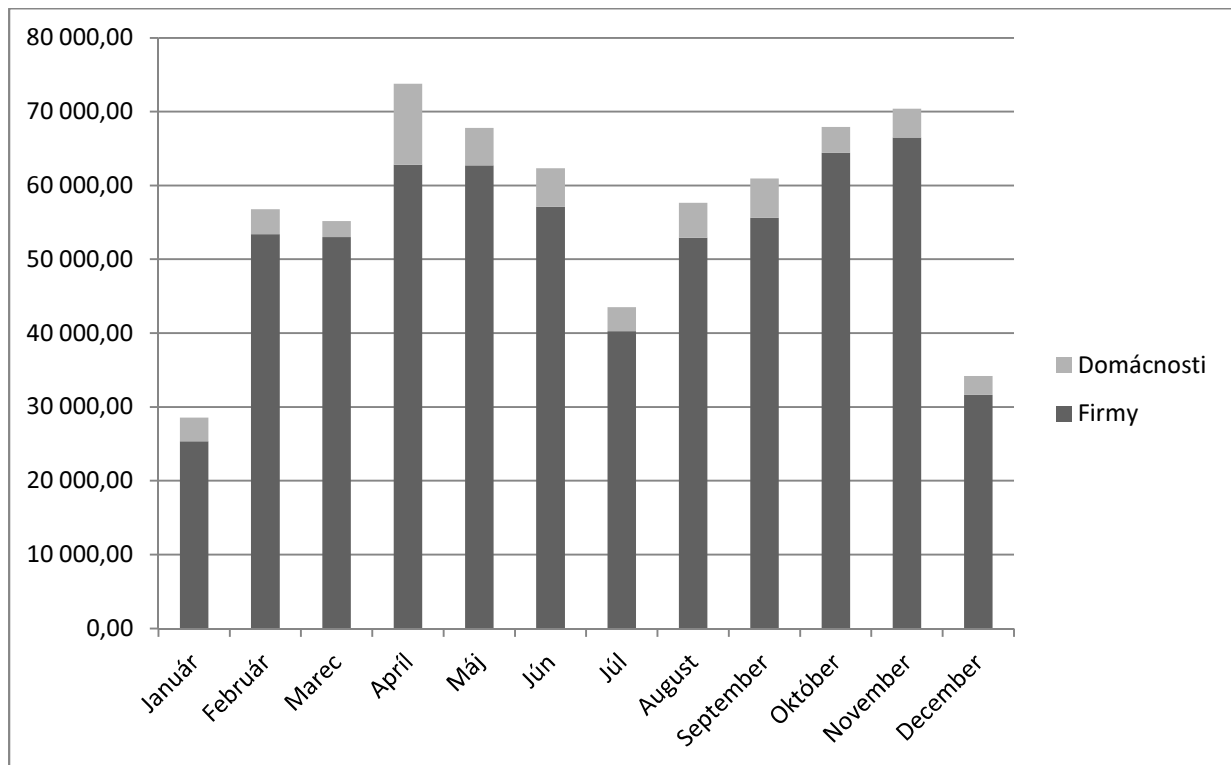
rok	sort.	odbyt.drev.	odberateľ	množstvo v m ³	
2016	ihl.	BO	103	96	
2016	ihl.	BČ	103	43	
2016	ihl.	JD	103	457	
2016	ihl.	SC	103	41	ihličnaté 938 m ³
2016	ihl.	SM	103	301	
2016	list.	BK	103	2011	
2016	list.	CR	103	66	
2016	list.	DZ	103	61	
2016	list.	HB	103	735	
2016	list.	JH	103	272	
2016	list.	JS	103	40	
2016	list.	LM	103	113	
2016	list.	OS	103	121	
2016	list.	TP	103	22	listnaté 3 453 m ³
2016	list.	DC	103	12	
Spolu:				4391	

Finančné ukazovatele

Tržby

	Firmy	Domácnosti	Spolu
Január	25 334,47	3 205,00	28 539,47
Február	53 382,51	3 415,49	56 798,00
Marec	53 020,82	2 177,00	55 197,82
Apríl	62 822,64	10 951,25	73 773,89
Máj	62 704,99	5 108,01	67 813,00
Jún	57 133,13	5 216,03	62 349,16
Júl	40 261,09	3 233,69	43 494,78
August	52 943,74	4 706,81	57 650,55
September	55 623,14	5 339,66	60 962,80
Október	64 393,61	3 528,66	67 922,27
November	66 507,27	3 891,83	70 399,10
December	31 636,75	2 548,58	34 185,33
Spolu	625 764,16	53 322,01	679 086,17

Spoločnosť aj v roku 2016 predávala drevo firmám a domácnostiam. Firmy nakúpili drevo za 625 764,16 € bez DPH, čo predstavuje 92 % z celkových tržieb za drevo, domácnosti sa na celkovej sume za predané drevo podieľali 8 %.



Vybrané náklady

Nájom

Spoločnosť Mestské lesy Bardejov, s. r. o. odviedla do mestského rozpočtu v roku 2016 spolu 100 000,- €, čím sa položka rozpočtu splnila na 100 %.

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností bola vyrubovaná na základe znaleckých posudkov, ktoré si dala spoločnosť vypracovať začiatkom roka 2014.

Vyrubená daň z nehnuteľností za rok 2016 v €

Komárov	52,67
Nižná Voľa	190,45
Vyšná Voľa	223,30
Zlaté	5 100,88
Mokroluh	1 631,31
Lukavica	568,35
Richvald	622,32
Tarnov	1 006,11
Rokytov	335,40
Spolu	9 730,79

Katastrálne územie	rozloha v ha	% podiel
Bardejov	1 756,4071	63,25
Lukavica	122,7749	4,42
Vyšná Voľa	48,6535	1,75
Nižná Voľa	16,7430	0,60
Zlaté	386,8991	13,93
Mokroluh	170,0127	6,12
Rokytov	53,4610	1,93
Tarnov	117,3556	4,23
Richvald	92,1970	3,32
Komárov	12,4413	0,45
Spolu	2 776,9452	100,00

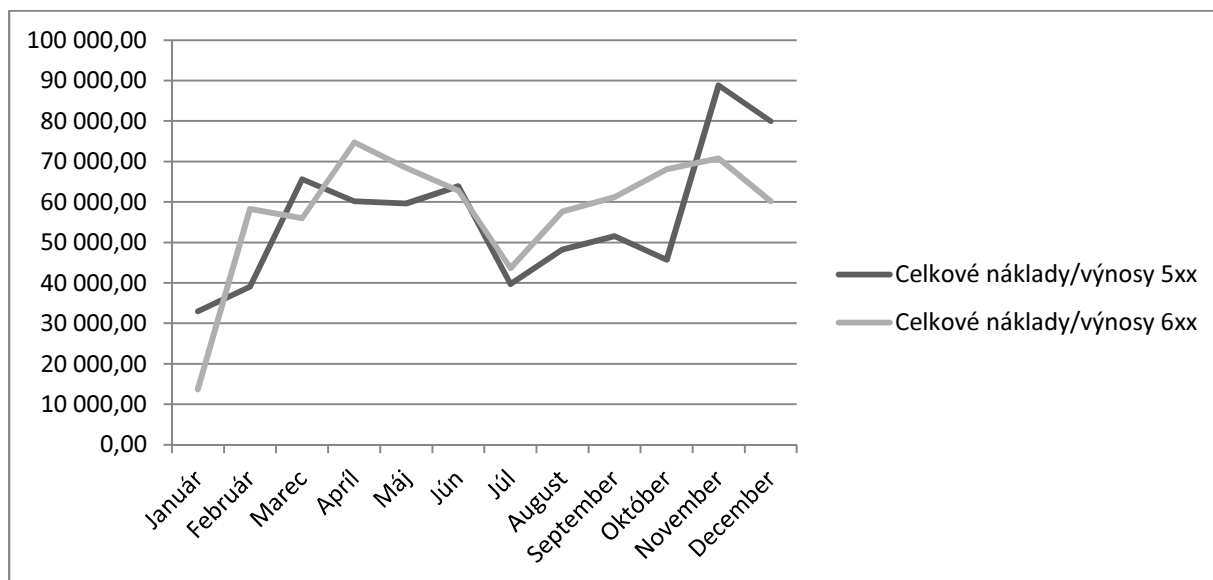
Oproti roku 2015 sa zvýšila daň z nehnuteľností v katastrálnom území Zlatého o 2 040,35 € a Tarnova o 294,94 €.

Celkové náklady a výnosy

	Celkové náklady/výnosy		
	5xx	6xx	rozdiel
Január	32 941,64	13 690,97	-19 250,67
Február	39 036,54	58 283,13	19 246,59
Marec	65 614,28	55 944,33	-9 669,95
Apríl	60 161,60	74 754,92	14 593,32
Máj	59 626,53	68 400,48	8 773,95
Jún	63 872,34	62 749,64	-1 122,70
Júl	39 679,69	43 615,20	3 935,51
August	48 215,80	57 651,12	9 435,32
September	51 515,86	61 214,35	9 698,49
Október	45 683,39	68 067,10	22 383,71
November	88 844,97	70 771,15	-18 073,82
December	79 967,06	60 192,07	-19 774,99
Spolu	675 159,70	695 334,46	20 174,76

Celkové náklady sú vo výške 675 159,70 €, pričom v tejto sume je už zahrnutá daň z príjmov právnických osôb vo výške 6 194,26 €.

Najvyššie náklady mala spoločnosť v novembri, pričom v tejto sume je zahrnutý odvedený nájom mestu vo výške 40 000,- €. Najvyššie výnosy boli v apríli v hodnote 74 754,92 €.

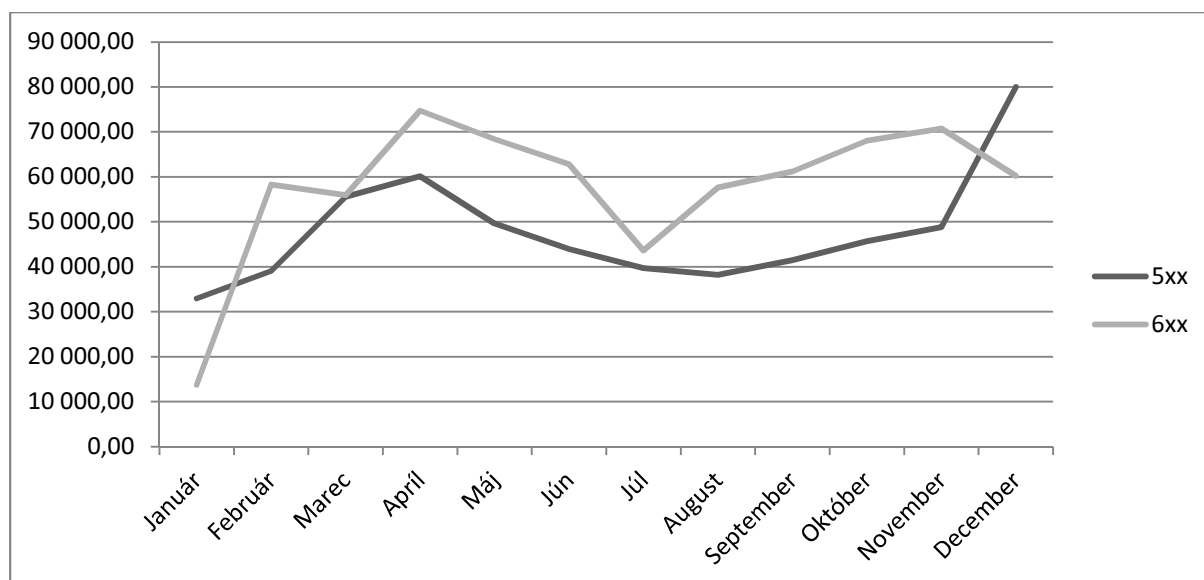


Celkové výnosy v roku 2016 boli 695 334,46 €, celkové náklady v hodnote 675 159,70 €. Zisk po zdanení predstavoval 20 174,76 €.

Náklady/výnosy bez nájomného

	5xx	6xx	rozdiel
Január	32 941,64	13 690,97	-19 250,67
Február	39 036,54	58 283,13	19 246,59
Marec	55 614,28	55 944,33	330,05
Apríl	60 161,60	74 754,92	14 593,32
Máj	49 626,53	68 400,48	18 773,95
Jún	43 872,34	62 749,64	18 877,30
Júl	39 679,69	43 615,20	3 935,51
August	38 215,80	57 651,12	19 435,32
September	41 515,86	61 214,35	19 698,49
Október	45 683,39	68 067,10	22 383,71
November	48 844,97	70 771,15	21 926,18
December	79 967,06	60 192,07	-19 774,99
Spolu	575 159,70	695 334,46	120 174,76

Z porovnania nákladov a výnosov očistených od nájomného za lesy môžeme vidieť, že spoločnosť Mestské lesy Bardejov mala výnosy o 100 000,- € vyššie ako náklady.



Vyrubená daň z príjmu právnických osôb za rok 2016 bola 6 194,26 €.

Celkové náklady a výnosy sú po zdanení.

Rozpočet pred zdanením na rok 2016 a jeho porovnanie so skutočnosťou k 31. 12. 2016

Náklady		Schválený rozpočet 2016	Skutočnosť 2016	Plnenie v %
Názov účtu				
501	Spotreba materiálu	24 750,00	24 227,16	97,89
z toho	<i>sadenice</i>	<i>5 600,00</i>	<i>5 591,00</i>	<i>99,84</i>
	<i>PHM</i>	<i>1 900,00</i>	<i>1 488,89</i>	<i>78,36</i>
	<i>DHM</i>	<i>2 500,00</i>	<i>2 236,59</i>	<i>89,46</i>
	<i>režijný materiál</i>	<i>3 500,00</i>	<i>3 145,60</i>	<i>89,87</i>
	<i>základný materiál (cesty)</i>	<i>11 000,00</i>	<i>11 656,61</i>	<i>105,97</i>
	<i>náhradné diely</i>	<i>250,00</i>	<i>108,47</i>	<i>43,39</i>
502	Spotreba energie	1 000,00	743,86	74,39
504	Predaný tovar	530,00	522,40	98,57
511	Opravy a údržba	1 700,00	2 407,45	141,61
512	Cestovné	8 000,00	7 120,19	89,00
513	Reprezentačné	3 000,00	1 040,10	34,67
518	Služby	393 600,00	386 286,47	98,14
z toho	<i>Nájomné za nebytové priestory</i>	<i>7 700,00</i>	<i>7 677,36</i>	<i>99,71</i>
	<i>nájomné za lesy</i>	<i>100 000,00</i>	<i>100 000,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>pestovná činnosť</i>	<i>11 000,00</i>	<i>9 955,99</i>	<i>90,51</i>
	<i>preprava dreva</i>	<i>23 000,00</i>	<i>22 366,67</i>	<i>97,25</i>
	<i>terénne práce</i>	<i>22 300,00</i>	<i>23 305,50</i>	<i>104,51</i>
	<i>poplatky</i>	<i>400,00</i>	<i>242,67</i>	<i>60,67</i>
	<i>telefónne poplatky</i>	<i>1 600,00</i>	<i>1 491,14</i>	<i>93,20</i>
	<i>reklama</i>	<i>2 100,00</i>	<i>2 021,20</i>	<i>96,25</i>
	<i>softvér</i>	<i>1 300,00</i>	<i>1 208,12</i>	<i>92,93</i>
	<i>školenia a rekvalifikácie</i>	<i>200,00</i>	<i>200,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>ťažba</i>	<i>220 000,00</i>	<i>214 178,28</i>	<i>97,35</i>
	<i>ostatné</i>	<i>4 000,00</i>	<i>3 639,54</i>	<i>90,99</i>
521-5	Mzdové náklady	190 000,00	189 622,75	99,80
z toho	<i>THP</i>	<i>130 000,00</i>	<i>129 796,13</i>	<i>99,84</i>
	<i>Dočasní zamestnanci</i>	<i>60 000,00</i>	<i>59 826,62</i>	<i>99,71</i>
527	Zákonné sociálne náklady	8 000,00	7 679,99	96,00
53x	Dane a poplatky	10 100,00	10 881,99	107,74
54x	Iné náklady	3 400,00	33 239,30	977,63
551	Odpisy	3 715,00	3 715,00	100,00
56x	Finančné náklady	1 700,00	1 478,68	86,98
591	Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti	0,00	0,10	
	Spolu	649 495,00	668 965,44	103,00

Zisk pred zdanením: 26 369,02€

Daň z príjmov: 6 194,26€

Čistý zisk: 20 174,76€

Celkové náklady pred zdanením za rok 2016 dosiahli sumu 668 965,44€, čo je oproti plánovaným 649 495,- € viac o 19 470,44€. V percentuálnom vyjadrení mala spoločnosť o 3 % vyššie náklady ako bolo v pláne.

501 – Náklady na sadenice boli vo výške 5 591,- €.

Pri DHM boli zakúpené kancelárske stoly a stoličky, ostatné vybavenie kancelárií a motorová píla.

Základný materiál sa použil na úpravu lesných ciest a skladov dreva, pričom išlo zväčša o kamenivo a rúry.

502 – Spotreba energie bola rozpočtovaná na sumu 1 000,- €, skutočná spotreba el. energie a vody bola v sume 743,86 €.

504 – Pod položkou predaný tovar rozumieme náklady na drevo, ktoré sme vykúpili od súkromníkov a následne predali so ziskom. Náklady boli 522,40 €, zisk 655,70 € (účet 604). Celkový zisk z predaja takéhoto dreva bol 133,30 €.

511 – Opravy a údržba – táto položka pozostáva z nákladov na opravu áut vo vlastníctve spoločnosti. Oproti rozpočtovaným nákladom bola táto položka prekročená o 707,45 € čo bolo spôsobené nevyhnutnými opravami v decembri 2016, kedy autá absolvovali EK a TK.

512 – Cestovné predstavuje náklady na pracovné cesty a náhrady za používanie súkromných automobilov na pracovné účely u dvoch vedúcich lesných obvodov.

513 – Reprezentačné bolo vyčerpané vo výške 1/3 prostriedkov.

518 – Služby

- Nájomné za nebytové priestory – nájom za administratívne priestory na Štefánikovej 786 a v BNV
- Nájomné za lesy – nájom Mestu Bardejovu
- Pestovná činnosť – náklady na pestovnú činnosť zahŕňajú všetky služby spojené v pestovaním lesa
- Preprava dreva je uskutočňovaná na základe zmluvy s externým prepravcom
- Terénne práce predstavujú činnosti súvisiace s udržiavaním lesných ciest a skladov dreva
- V poplatkoch sú zahrnuté poplatky za overovanie listín a poplatky za prístup na portál drevari.sk a bankové potvrdenie pre audit
- Telefónne poplatky boli naplnené na 93,20 %
- Spoločnosť má svoje reklamné tabule na futbalových štadiónoch v Bardejovskej Novej Vsi a Dlhej Lúke
- Náklady na softvér pozostávajú z platby za účtovný a lesnícky softvér
- Školenia a rekvalifikácie boli vo výške 200,- €
- Ťažba bola vykonávaná v celkovej hodnote 214 178,28 €, čo bolo oproti plánu ušetrenie vo výške 5 821,72 €.
- Medzi ostatné patrí porez dreva, EK, TK, audit, požiarna ochrana, vývoz odpadu, kosenie skladu dreva na Mihaľove, pracovná zdravotná služba, parkovacia karta, poštovné

521-5 – Skutočné mzdové náklady boli vo výške 189 622,75 €, pričom rozpočtované boli schválené v sume 190 000,- €

527 – Záonné sociálne náklady pozostávajú zo stravných lístkov, lekárskech prehliadok, OOPP, náhrad za nemoc a tvorby sociálneho fondu

53x – Dane a poplatky – najvyššou položkou je daň z nehnuteľností vo výške 9 730,79 €. Druhou najvyššou položkou bola daň z motorových vozidiel v sume 691,83 €. Medzi ostatné položky patria kolky, diaľničné nálepky a koncesionárske poplatky

54x – Iné náklady – skladajú sa z darov (ŠK Milénium a Jednota dôchodcov), z PZP a havarijného poistenia, poistenia lesnej stráže, z použitia vlastného náradia (motorovej píly). V roku 2016 neboli rozpočtované náklady na tvorbu rezerv na lesnú pestovateľskú činnosť, preto sú iné náklady prekročené o necelých 30 000,- €

551 – V roku 2016 sa odpisovali dve motorové vozidlá – Suzuki Grand Vitara a Opel Vivaro kúpené v roku 2014

56x – Finančné náklady – tu zahŕňame poplatky banke

Investície:

2015 + 2016 - účet 042 - rekonštrukcia lesných ciest -	4 807,29
2015 + 2016 - účet 042 - kotolňa BNV -	19 459,73
<u>2015 + 2016 - účet 042 - technické zhodnotenie budovy -</u>	<u>10 242,43</u>
SPOLU	34 509,45

Rekonštrukcia lesných ciest – investície súvisiace so žiadosťou o nenávratný finančný príspevok z Pôdohospodárskej platobnej agentúry na rekonštrukciu lesných ciest Mníchovský Potok a Bardejovské Kúpele. Žiadosť bola v roku 2016 zamietnutá z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov zo strany PPA.

Kotolňa BNV – výstavba kotolne v Bardejovskej Novej Vsi.

Technické zhodnotenie budovy – investície súvisiace so sprevádzkovaním administratívnej budovy v Bardejovskej Novej Vsi, keďže budova nebola na začiatku prenájmu spôsobilá na administratívne účely.

Výnosy		Schválený rozpočet 2016	Skutočnosť 2016	Plnenie v %
Názov účtu				
601	Tržby	665 900,00	679 086,17	101,98
z toho	<i>Drevo</i>	<i>628 000,00</i>	<i>638 762,41</i>	<i>101,71</i>
	<i>Kontajnerové</i>	<i>9 500,00</i>	<i>8 711,07</i>	<i>91,70</i>
	<i>Samovýroba</i>	<i>4 900,00</i>	<i>4 343,22</i>	<i>88,64</i>
	<i>Čačina</i>	<i>1 000,00</i>	<i>51,34</i>	<i>5,13</i>
	<i>Štiepka</i>	<i>22 500,00</i>	<i>27 218,13</i>	<i>120,97</i>
602	Tržby z výrobných činností			
z toho	<i>doprava a nakladanie dreva</i>	5 000,00	4 714,25	94,29
604	<i>Tržby za tovar</i>	655,70	655,70	100,00
613	<i>Zmena stavu výrobkov</i>	500,00	12 557,07	2 511,41
621	Aktivácia materiálu a tovaru	0,00	-1 685,90	x
648	Ostatné výnosy z HČ	7,00	6,44	92,00
662	Úroky	1,00	0,73	73,00
	Spolu	672 063,70	695 334,46	103,46

Výnosy ku koncu roka 2016 boli vyššie o 23 270,76 € oproti rozpočtu, čo je v percentuálnom vyjadrení nárast o 3,46 %.

Nárast sme zaznamenali pri tržbách za drevo a to najmä za štiepku a celé dĺžky.

Malý pokles oproti plánu je pri tržbách za dopravu a nakladanie dreva, kde bol plán vyšší o 285,75 € ako skutočnosť ku koncu roka 2016. Nárast sme zaznamenali aj pri zmene stavu výrobkov – zásoba dreva na sklade k 31. 12. 2016.

Aktivácia materiálu a tovaru predstavuje ihličnaté žrde na výrobu oplôtkov, ktoré boli na sklade k 31. 12. 2016 a ktoré sú určené na oplocovanie mladých porastov na ochranu pred divou zverou a palivové drevo pre vykurovanie administratívnej budovy v BNV.

648 – zľava za stravné lístky.

662 – kreditné úroky v banke.

Tento materiál obsahuje 22 strán + titulnú stranu + 1 prílohu.

STANOVISKO

Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. k Správe o hospodárení obchodnej spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. za rok 2016

Dozorná rada na svojom zasadnutí dňa 9. 5. 2017 prerokovala Správu o hospodárení obchodnej spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. za rok 2016.

Dozorná rada konštatuje, že spoločnosť Mestské lesy Bardejov, s. r. o. dosiahla za rok 2016 priaznivý hospodársky výsledok vo výške **20 174,76** po zdanení.

- výnosy spoločnosti.....	695 334,46 €
- náklady spoločnosti.....	668 965,44 €
- zisk pred zdanením	26 369,02 €
- zisk po zdanení /čistý zisk/	20 174,76 €

Dozorná rada upozorňuje na skutočnosť, že spoločnosť nedisponuje žiadnymi vlastnými zdrojmi, ktoré by mohla použiť v oblasti investovania do technického vybavenia spoločnosti na zabezpečenie zvýšenia úrovne jej činnosti.

Po prerokovaní uvedenej správy, Dozorná rada spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s.r.o. odporúča Mestskému zastupiteľstvu túto správu zobrať na vedomie.

V Bardejove, 09.05.2017

Slavomír Hudák
predseda DR

MESTSKÉ LESY BARDEJOV, S. R. O.

Na rokovanie MsR
dňa: 18.05.2017

Materiál č. 7. d)

Správa o činnosti dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. za rok 2016

Na základe:

Plánu zasadnutí MsR

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie:**

Správu o činnosti Dozornej rady spoločnosti
Mestské lesy Bardejov, s.r.o. za rok 2016

Predkladá:

Slavomír Hudák
predseda dozornej rady

Spracovateľ:

Slavomír Hudák
predseda dozornej rady

Spravodajca:

Slavomír Hudák
predseda dozornej rady

Správa o činnosti Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. za rok 2016

Dozorná rada spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. (ďalej len „**DR**“) v súlade so znením Obchodného zákonníka plní v spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. (ďalej len „**ML Bardejov**“) kontrolnú úlohu, vrátane dohľadu nad činnosťou konateľa a celej spoločnosti. Svoju činnosť vykonáva v súlade so Zakladateľskou listinou spoločnosti ML Bardejov. V uvedenom dokumente sú zakotvené právomoci, povinnosti a počet členov DR.

V období od 01.01.2016 do 31.12.2016 (ďalej len „**sledované obdobie**“) pôsobila DR zložená:

- predseda DR: Slavomír Hudák,
- členovia DR: Ing. Marcel Tribus a Mgr. Jozef Guliga,

DR schválila túto správu o svojej činnosti a odporučila predsedovi DR jej predloženie riadnemu valnému zhromaždeniu v zmysle § 138 Obchodného zákonníka.

V sledovanom období sa uskutočnilo šesť zasadnutí Dozornej rady.

Účasť jednotlivých členov na zasadnutiach DR:

Slavomír Hudák.....	6 krát
Ing. Marcel Tribus	6 krát
Mgr. Jozef Guliga.. ..	6 krát

Zápisnice zo zasadnutí DR, ktoré obsahujú všetky zásadné skutočnosti o priebehu rokovania DR, sú uložené v sídle spoločnosti s priloženými podpísanými prezenčnými listinami členov DR.

DR si plnila povinnosti, ktoré jej vyplývajú najmä z Obchodného zákonníka a zo Zakladateľskej listiny spoločnosti. Obligatónnymi úkonmi DR bolo prijatie stanoviska k:

- k správe o hospodárení spoločností za predchádzajúce obdobie (2015),
- k účtovnej závierke za predchádzajúce obdobie ,
- k návrhu na rozdelenie zisku dosiahnutého za predchádzajúce obdobie,

DR ako najvyšší kontrolný organ spoločnosti na svojich zasadnutiach v sledovanom období prerokovala a riešila potrebné úlohy a zamerala najmä na:

- na plnenie úloh uložených valným zhromaždením,
- návrh plánu hospodárskych úloh a investičných akcií na rok 2017,
- návrh zmeny hospodárskych úloh a investičných akcií na rok 2016,
- sledovanie činnosti konateľa z hľadiska presadzovania efektívnosti hospodárenia spoločností, a riešenie rozvojových zámerov spoločností,
- hospodársku a finančnú činnosť spoločností, stav jej majetku , jej záväzkov a pohľadávok,
- riadne vedenie účtovníctva,
- plnenie finančného rozpočtu,
- povinné je zverejňovanie zmlúv, objednávok a faktúr v zmysle zák. č. 211/2000 Z.z.,
- pripravenosť spoločnosti na elektronickú komunikáciu s orgánmi verejnej moci v zmysle zák. č. 305/2013 Z.z. o e-Governmente,
- pripravenosť spoločnosti na možnosť čerpania NFP z fondov EU,
- obhliadku a kontrolu stavu lesných porastov.

DR konštatuje, že v sledovanom období nezistila žiadne nedostatky vo výkone pôsobnosti konateľa spoločností pri presadzovaní cieľov a efektívnosti hospodárenia spoločnosti. Spoločnosť ML Bardejov striktné dodržiava ustanovenia Zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s Občianskym zákonníkom a všetky dokumenty, ktoré sa musia zverejňovať, sú predpísaným spôsobom zverejnené na webovom sídle spoločnosti. Na efektívnu elektronickú komunikáciu s úradmi bola spoločnosť pripravená už v tzv. prechodnom období od 01.08.2016. DR rada upozorňuje na skutočnosť, že spoločnosť ML Bardejov disponuje nedostatočným vlastným imaním, ktoré je dôležitým faktorom, ktoré mnohé banky požadujú pri žiadosti o úver. Jeho nedostatočná hodnota má spravidla negatívny vplyv aj v prípade predkladania žiadostí o čerpanie NFP

z eurofondov. Pre lepší rozvoj spoločnosti a zlepšenie transparentnosti DR odporúča valnému zhromaždeniu, aby poverilo konateľovi spoločnosti prijať opatrenia vedúce k zníženiu, resp. úplnej eliminácii tohto stavu, ktorý predchádza tzv. krízovému režimu, ktorý znamená množstvo povinností, obmedzení, ako aj vyššiu zodpovednosť pri vedení spoločnosti. DR ďalej konštatuje, že reálny stav zásob drevnej hmoty v niektorých JPRL nekorešponduje so stavom zásob uvádzaným v PsOL LA068.

Stanovisko DR k účtovnej závierke a k návrhu na rozdelenie zisku za rok 2016

DR preskúmala Správu o hospodárení spoločnosti za sledované obdobie, individuálnu účtovnú závierku spoločnosti k 31.12.2016 a poznámky k účtovnej závierke obsahujúcich súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód, pričom vzala na vedomie výsledky správy nezávislej audítorskej spoločnosti HIREKON, s. r. o., číslo licencie ÚDVA 362 o overení účtovnej závierky a hospodárenia spoločnosti. DR konštatovala, že predložená účtovná závierka nadväzuje na účtovné knihy a riadne vedené účtovníctvo a zobrazuje pravdivý a verný obraz majetkovej a finančnej situácie spoločnosti ako aj o výsledkoch hospodárenia za sledované obdobie a je v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. a Správa o hospodárení spoločností za rok 2016 je vo všetkých významných súvislostiach v súlade s účtovnou závierkou zostavenou k 31.12.2016. DR konštatuje, že spoločnosť dosiahla za bežné účtovné obdobie zisk po zdanení vo výške **20 174,76 EUR**.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti **DR odporúča valnému zhromaždeniu spoločnosti nasledovné:**

ODPORÚČANIE Č. 1

Dozorná rada po preskúmaní individuálnej ročnej účtovnej závierky spoločnosti za rok 2016 odporúča valnému zhromaždeniu túto účtovnú závierku v znení akom bola predložená

SCHVÁLIŤ

ODPORÚČANIE Č. 2

Dozorná rada spoločnosti po preskúmaní Správy o hospodárení spoločnosti za rok 2016 odporúča valnému zhromaždeniu túto správu

SCHVÁLIŤ

ODPORÚČANIE Č. 3

Dozorná rada spoločnosti po preskúmaní návrhu o zúčtovania výsledkov hospodárenia za rok 2016 (rozdelenie zisku) odporúča valnému predložený návrh

SCHVÁLIŤ