

BARDBYT, s.r.o. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

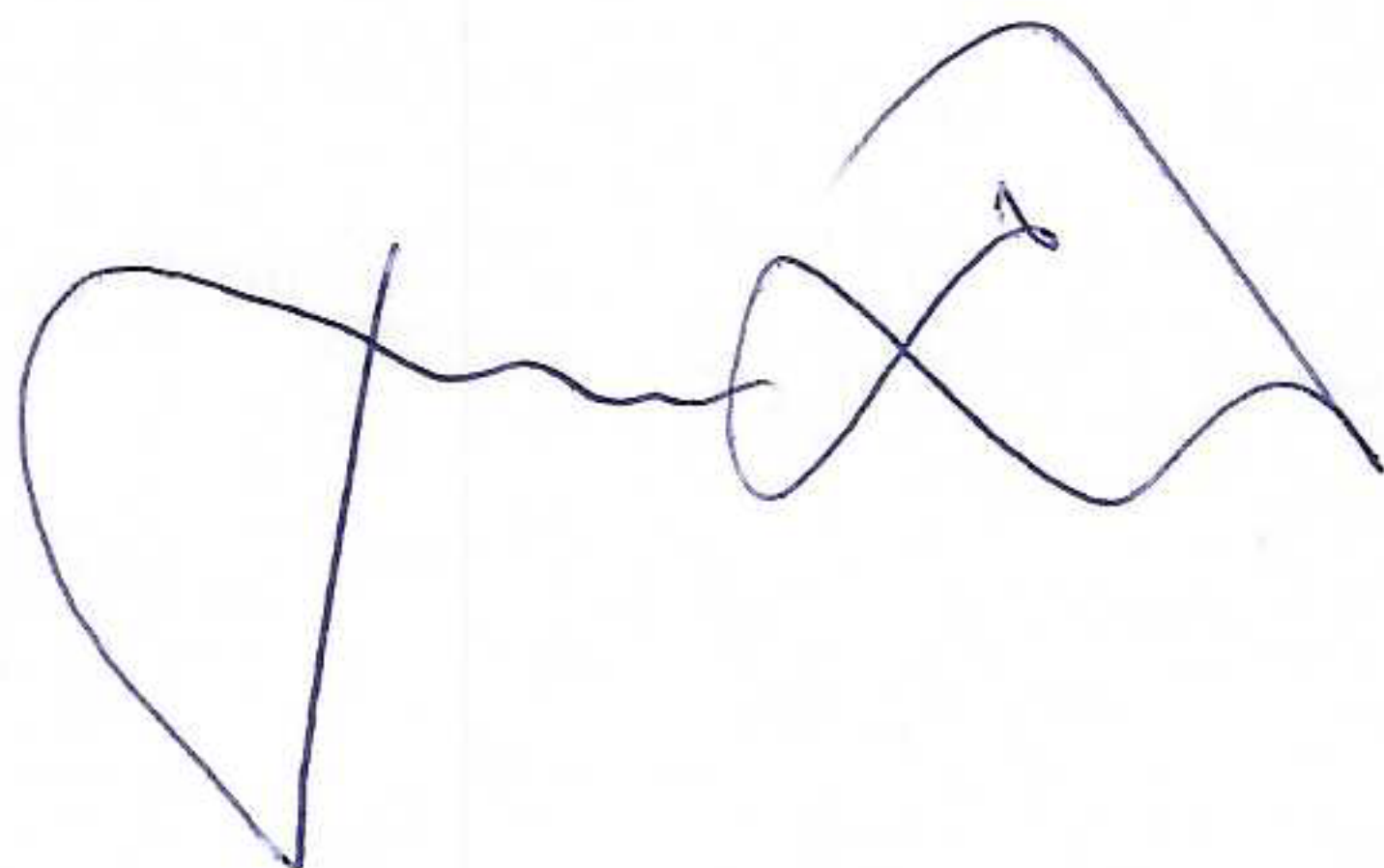
Na rokovanie MsR na deň 02.12.2021

Materiál číslo: 8a

**Návrh rozpočtu spoločnosti BARDBYT, s.r.o. a plánu technického
zhodnotenia, modernizácie, rekonštrukcie, opráv a údržby majetku mesta
spoločnosťou BARDBYT, s.r.o. pre rok 2022**

Predkladá:

Ing. Jaroslav Žák, konateľ spoločnosti



Návrh na uznesenie:

Mestská rada po prerokovaní odporúča
MsZ návrh rozpočtu spoločnosti
BARDBYT, s.r.o. a plánu technického
zhodnotenia, modernizácie, rekonštrukcie,
opráv a údržby majetku mesta
spoločnosťou BARDBYT, s.r.o.
pre rok 2022, **s c h v á l i ť.**

Spracoval:

Mgr. Prokopovičová Iveta, vedúca ekonom. úseku

Ing. Šuťak Michal, vedúci techn. úseku

Spravodajca:

Ing. Jaroslav Žák, konateľ spoločnosti

Prerokované:

- Porada primátora 22.11.2021
- Dozorná rada 29.11.2021

Počet strán 3 a dodatkov 0

V Bardejove 25.11.2021

Návrh rozpočtu pre rok 2022

pri 100% výbere nájomného			
	Náklady	Rozpočet rok 2021	Rozpočet rok 2022
	Názov účtu		
501	Spotreba materiálu	55 000,00	55 000,00
502	Spotreba energií	15 000,00	15 000,00
511	Opravy a údržba	20 000,00	20 000,00
512	Cestovné	1 500,00	1 000,00
513	Reprezentačné	5 000,00	5 000,00
518	Služby	37 200,00	95 000,00
z toho	<i>nájom účt. na základe zmluvy</i>		20 000,00
	<i>TZ účtovné na základe zmluvy</i>		30 000,00
	<i>fakturácia TZ</i>	0,00	15 000,00
	<i>ostatné náklady</i>	37 200,00	30 000,00
521/1	Krátkodobé rezervy	13 000,00	7 000,00
52xx	Mzdové náklady 521+524+525	500 000,00	505 000,00
527	Zákonné sociálne náklady	45 000,00	45 000,00
527	Odstupné + odvody	0,00	
528	Ostatné sociálne náklady	5 000,00	5 000,00
53x	Dane a poplatky	5 000,00	4 000,00
54x	Iné náklady 543+54811+54813+54815	28 000,00	20 000,00
544	FO byty, nebytové pries	30 000,00	30 000,00
544	Opravné položky k pohľadávkam	16 000,00	10 000,00
551	Odpisy - majetok	1 000,00	1 000,00
56x	Finančné náklady	9 000,00	8 000,00
591	Splatná daň		
592	Odložená daň		
598	Medzistrediskové náklady	50 000,00	50 000,00
	Spolu	835 700,00	876 000,00

	Výnosy	Rozpočet rok 2021	Rozpočet rok 2022
	Názov účtu		
601	Tržby	728 000,00	730 000,00
z toho	<i>nájom za byty</i>	220 000,00	230 000,00
	<i>nájom za nebytové priestory</i>	508 000,00	500 000,00
	<i>ostatné</i>		0,00
602	Tržby z výrobných činností	55 000,00	93 000,00
z toho	<i>výkon údržby</i>	20 000,00	30 000,00
	<i>výkon správy</i>	27 000,00	27 000,00
	<i>wC - tržby</i>	2 000,00	5 000,00
	<i>fakturované TZ</i>	0,00	25 000,00
	<i>ostatné</i>	6 000,00	6 000,00
	<i>prefakturácia Mesto Bardejov</i>	0,00	0,00
611	Neukončené TZ	0,00	0,00
64x	Iné výnosy z HČ	2 000,00	2 000,00
66x	Finančné výnosy	2 000,00	2 000,00
698	Medzistrediskové výnosy	50 000,00	50 000,00
	Spolu	837 000,00	877 000,00

		Rozpočet pre rok 2021	Rozpočet pre rok 2022
	Rekapitulácia		
	Výnosy	837 000	877 000
	Náklady	835 700	876 000
	Zisk/Strata	1 300	1 000

Návrh plánu technického zhodnotenia, modernizácia a rekonštrukcia a návrh plánu opráv a údržby na rok 2022

I. Modernizácia a rekonštrukcia - TZ		2022
1	RN 4, výmena balkónových dverí byt	700,00 EUR
2	Radničné námestie 16, klimatizácia	5 900,00 EUR
3	Radničné námestie 26, balkónové dvere	1 200,00 EUR
4	Radničné námestie 30	5 000,00 EUR
5	RN 38, výmena okien Zlatníctvo FEVYLANT	1 700,00 EUR
6	RN 42 zriadenie plynovej prípojky	1 200,00 EUR
7	RN 46 výmena okien	2 000,00 EUR
8	Stocklova 7, 9, 11, výmena okien ambulancia MUDr. Pagáčová	1 700,00 EUR
9	ul. Dlhý rad - výmena dverí zasobovacieho priestoru "B1 - TEMPO"	1 200,00 EUR
10	ul. Dlhý rad - výmena dverí zasobovacieho priestoru "B1 - Papierníctvo"	1 200,00 EUR
11	ul. Dlhý rad - výmena dverí zasobovacieho priestoru "B1 - Textil Džambová"	1 200,00 EUR
12	ul. Sázkavského - výmena okien a balkónových dverí	2 000,00 EUR
13	ul. Sázkavského - výmena strešných okien	2 000,00 EUR
14	Sídlisko Poštárka - výmena okien v radových a bytových domov	3 000,00 EUR
S p o l u :		30 000,00 EUR

II. Opravy a údržba - odborné skúšky, prehliadky, planované a nutné opravy		2022
1	OSaP el.inštalácie s následným odstránením závad	1 500,0 EUR
2	OSaP bleskozvodov s následným odstránením závad	1 000,0 EUR
3	Revízie plynových rozvodov, spotrebičov a servisné prehliadky plynových kotlov	1 200,0 EUR
4	Výmena meračov SV, TUV po dobe overenia	400,0 EUR
5	OSaP požiarných vodovodov odstránením závad	1 900,0 EUR
6	Oprava a údržba bytových domov Poštárka	10 000,0 EUR
7	Oprava a údržba bytových domov Dlhá Lúka	1 400,0 EUR
8	Oprava a údržba dažďových zľabov a úžľabí na Radničnom námestí	1 200,0 EUR
8	RN 4 - náter drev. prvkov pavlače	1 200,0 EUR
9	RN 05 - oprava omietok a malieb na chodbe a schodišti, náter dverí	1 400,0 EUR
10	RN 12 - oprava omietok a malieb na chodbe a schodišti	1 400,0 EUR
11	RN 14 - presvetlenie strechy nad balkónom II.NP, výmena vst.dverí z dvora, náter drevených schodov	2 500,0 EUR
12	RN 16- oprava ZTI, ELI, ÚK, plyn,	2 400,0 EUR
13	RN 17 - náter drevených schodov, obklad vonkajšieho schodišťa, oprava ZTI, ELI, ÚK, plyn	1 400,0 EUR
14	RN 20 -Maľovanie časti fasády po oprave vonkajšej omietky, pretesniť okna	1 400,0 EUR
15	RN 38 - oprava nosných častí balkóna, omietok a malieb na fasáde vo dvore - havar.stav, statický posudok	2 000,0 EUR
16	RN 39 - vyspravenie a vymaľovanie chodby a na fasáde z RN a dvora	1 400,0 EUR
17	RN 46 vyspravenie a vymaľovanie spoločných priestorov	1 600,0 EUR
18	Obchodné priestory na ul. Dlhý rad výmena vodovodných prípojok	4 000,0 EUR
19	Obchodné priestory na ul. Dlhý rad opravy po poruchách strechy	3 500,0 EUR
20	Kino - Bardejovské Kúpele - bežná oprava ZTI, ELI	1 200,0 EUR
21	Nebytové priestory ul. Stocklová 7,9,11 - bežná oprava a údržba	1 200,0 EUR
22	Elektrikárske práce na spravovaných objektoch	1 500,0 EUR
23	Zámočnicke práce	1 500,0 EUR
24	Kominárske práce	1 800,0 EUR
S p o l u :		50 000,0 EUR