



O Z N Á M E N I E

O ZAČATÍ KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ (ODSTRÁNENÍ) NEPOVOLENEJ STAVBY A VÝZVA NA PREDLOŽENIE DOKLADOV

Dňa 04.06.2021 bol na tunajší úrad telefonicky nahlásený podnet o realizácii nelegálnej stavby trafostanice na pozemku parc. č. E KN 5077/1 a elektrického stĺpu na pozemku parc. č. E KN 5670/1 v katastrálnom území Bardejov.

Na základe vyššie uvedeného podnetu poverení zamestnanci Mesta Bardejov, ako príslušného stavebného úradu, vykonali štátny stavebný dohľad (ďalej len „ŠSD“) dňa 07.06.2021 na tvare miesta. Na ŠSD bolo zistené, že na pozemku parc. č. E KN 5077/1 vedenom na LV č. 14150, ktorého vlastníkom je p. Anna Moreová sa nachádza trafostanica a na pozemku parc. č. E KN 5670/1 vedenom na LV č. 6279, ktorého je vlastníkom Mesto Bardejov sa nachádza elektrický stĺp.

Nadzemné vedenia rozvodu elektriny sú v zmysle § 139 ods. 2 písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) líniovými stavbami, na ktorých realizáciu je potrebné právoplatné územné rozhodnutie a právoplatné stavebné povolenie.

Vo vyššie uvedenej veci prebiehalo územné konanie, ktoré bolo rozhodnutím č. ŽP 1554/2021-Šo zo dňa 11.06.2021 zastavené.

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) v zmysle § 117 ods. 1 stavebného zákona v nadväznosti na § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, a v súlade s ustanoveniami § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a ods. 1 a 7 stavebného zákona, v súčinnosti s § 61 ods. 1 stavebného zákona a § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) **oznamuje začatie správneho konania o dodatočnom povolení (odstránení) nepovolenej stavby**, a zároveň stavebníka p. Annu Moreovú, bytom Štefánikova 722/55, 085 01

v y z ý v a,

aby na príslušný stavebný úrad (Mesto Bardejov) **v lehote do 60 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy predložili:

1. **Žiadosť o dodatočné povolenie stavby** - v súlade s § 8 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“),

2. **Projektovú dokumentáciu (2x)** - v súlade s § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., v dvoch vyhotoveniach,
3. **Geometrický plán - zameranie skutočného vyhotovenia stavby,**
4. **Doklady o tom, že dodatočné povolenie predmetnej stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom a osobitnými predpismi,** najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania, a s osobitnými predpismi (rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy dotknutých orgánov),
5. **Doklad o zaplatení správneho poplatku** v pokladni Mesta Bardejov podľa položky 61 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Predložením vyššie uvedených dokladov nie je dotknuté právo stavebného úradu, aby si na presné a úplné zistenie skutočného stavu veci obstaral (vyžiadal) ďalšie potrebné podklady pre rozhodnutie. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán v zmysle § 32 ods. 1 a 2 správneho poriadku.

Upozorňujeme vlastníka stavby, že ak v stanovenej lehote nepredloží požadované doklady alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor predmetnej stavby s verejným záujmom, príslušný stavebný úrad nariadi odstránenie stavby v súlade s § 88 ods.1 písm. b) a § 88a ods. 2 alebo ods. 6 stavebného zákona.

Toto oznámenie sa v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach Mesta Bardejov a na jeho webovom sídle.

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

17.06.2021

Vyvesené :

Zvesené :

Vybavuje : JUDr. Zuzana Šothová

Vedúci oddelenia : Ing. Slavomír Kmecik

slavomir.kmecik@bardejov.sk