



# Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Spis. č.: ŽP 2272/2024-PK  
k pôvodnému spisu č. ŽP 2655/2023  
k pôvodnému spisu č. ŽP 4961/2022

V Bardejove dňa 27.08.2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

**Navrhovateľ:** Východoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Mlynská č. 31, 040 01 Košice, IČO: 36 599 361

**v zastúpení:** EL PRO KAN, s. r. o., so sídlom M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľov, IČO: 44 104 944

Navrhovateľ podal dňa 30.08.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**BARDEJOV – úprava MTR 404 - DO**“ – **líniová stavba** na pozemku parc. č. **C KN 5167/97, ... – líniová stavba vedená na LV č. 15025, ...** v katastrálnom území **Bardejov, Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy** (Zmluvy o zriadení vecného bremena) podľa ustanovenia § 289 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka č. majet.: 2107, 2108/2024 D č. z.: 42/2024 zo dňa 16.07.2024.

Začatie územného konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo listom č. ŽP 4961/2022 zo dňa 14.12.2022. Účastníci konania mohli svoje pripomienky a námietky uplatniť a dotknuté orgány svoje stanoviská oznámiť najneskôr do 23.01.2023 (vrátane).

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) prerokovalo návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona, posúdilo a preskúmalo návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov a posúdilo vyjadrenia a námietky účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva v zmysle § 39 a § 39a stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“) a v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. Zákon o správnom konaní (správny poriadok)

### ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

**„BARDEJOV – úprava MTR 404 - DO“ – líniová stavba, ktorá pozostáva**

**z:**

## PS 01 – Trafostanica

### - Úsek 01 – Trafostanica

VN/NN: Priebežná trafostanica ZPUE – 1 ks

VN/NN: Transformátor 400 kVA – 1 ks

## SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

### - Úsek 01 – Nové VN vedenie

VN: 3x(NA2XS2Y 1x150 RM/25) nové podzemné vedenie – 31 m

### - Úsek 02 – Nové NN vedenie

NN: 2x(NAYY-J 4x240) – nové podzemné vedenie – 23 m

NN: 3x(NAYY-J 4x240) – nové podzemné vedenie – 19 m

### - Úsek 03 – Nové OEZ vedenie

OEZ: NAYY-J 4x70 – nové podzemné vedenie – 12 m

pre navrhovateľa **Východoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Mlynská č. 31, 040 01 Košice, IČO: 36 599 361 v z. EL PRO KAN, s. r. o., so sídlom M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľov, IČO: 44 104 944.**

Stavba bude umiestnená na pozemku parc. č. **C KN 5167/97, ... – líniová stavba vedená na LV č. 15025, ...** v katastrálnom území **Bardejov**.

#### Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Vo vymedzenom území (pozemok parc. č., C KN 5167/97, ...) bude uskutočnená líniová stavba „BARDEJOV – úprava MTR 404 - DO“ – líniová stavba v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom v územnom konaní, ktorú spracovala spoločnosť EL PRO KAN, s. r. o., so sídlom M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľov, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Predmetná lokalita výstavby sa nachádza v katastrálnom území Bardejov.
2. Stavba bude pozostávať z novej priebežnej kioskovej trafostanice ZPUE s inštalovaným transformátorom o výkone 400 kVA; z nového podzemného VN vedenia vyhotoveného izolovaným káblom 3x(NA2XS2Y 1x150 RM/25) v celkovej dĺžke 31 m; nového podzemného NN vedenia vyhotoveného izolovaným káblom 2x(NAYY-J 4x240) v celkovej dĺžke 23 m; nového podzemného NN vedenia vyhotoveného izolovaným káblom 3x(NAYY-J 4x240) v celkovej dĺžke 19 m; nového podzemného OEZ vedenia vyhotoveného izolovaným káblom NAYY-J 4x70 v celkovej dĺžke 12 m.
3. Základová časť kioskovej trafostanice – vaňa bude stavebne oddelená pod transformátorom od káblových priestorov VN a NN káblov v betónovej vani. Oddel'ovacie medzisteny budú minimálne nad výškou terénu. Vaňa bude olejotesná a vodonepriepustná, odolná proti úniku ropných látok do okolia a tlaku spodných a povrchových vôd. Olejová vaňa bude schopná v prípade poruchy resp. havárie transformátora zachytiť celý objem oleja inštalovaného transformátora výkonu 630 kVA – min. 600 l oleja. Vstupy NN a VN káblov sú bez káblových priechodiek a utesňovacích systémov. NN a VN káble sa na strane obsluhy budú zavádzať do stanice cez otvorené obdĺžnikové vstupné štrbiny.
4. Nová priebežná kiosková trafostanica sa zriadi vo voľnom teréne, vedľa parkoviska miestnej cesty min 3,0 m zo strany západnej a min. 2,0 m od jestvujúcej murovanej trafostanice z východnej strany, min. 9,0 m od hranice s pozemkom parc. č. C KN 5167/83 zo strany južnej a min. 13,0 m od hranice s pozemkom parc. č. C KN 5167/204, na parcele C KN 5167/97. Do trafostanice sa

- namontuje nový transformátor o výkone 400 kVA o rozmeroch 3,5 x 1,5 m. Namontuje sa VN rozvádzač, rozvádzač automatizácie a 9 vývodový NN rozvádzač (opcia).
5. Existujúce podzemné VN vedenie prichádzajúce z dolnej časti ul. J. Grešáka sa na zelenej ploche vedľajšieho parkoviska odkope, spojí s novým podzemným VN káblom a presmeruje sa do novej kioskovej trafostanice. Nový VN kábel bude vedený v zeleni, na ktorej bude osadená nová trafostanica a ukončí sa v novej kioskovej trafostanici. Celková dĺžka nového podzemného VN vedenia je 15 m.
  6. Existujúce podzemné VN vedenie prichádzajúce z dolnej časti ul. J. Grešáka sa na zelenej ploche vedľajšieho parkoviska odkope, spojí s novým podzemným VN káblom a presmeruje sa do novej kioskovej trafostanice. Nový VN kábel bude vedený v zeleni, na ktorej bude osadená nová trafostanica a ukončí sa v novej kioskovej trafostanici. Celková dĺžka nového podzemného VN vedenia je 16 m. Celková dĺžka nových trás VN vedenia je 18 m.
  7. Z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice začne prvá a druhá vetva nového podzemného NN vedenia 2x(NAYY-J 4x240), ktorá bude vedená v zemi v ryhe v zeleni vedľa objektu murovanej trafostanice smerom k hornej časti ul. J. Grešáka. Existujúce podzemné NN vedenia sa odkopú a spoja s novými podzemnými NN káblami prostredníctvom káblových spojok (spojka č. 1,2). Celková dĺžka nového podzemného NN vedenia je 6 m.
  8. Z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice začne tretia a štvrtá vetva nového podzemného NN vedenia 2x(NAYY-J 4x240), ktorá bude vedená v zemi v ryhe v zeleni vedľa objektu murovanej trafostanice smerom k hornej časti ul. J. Grešáka. Existujúce podzemné NN vedenia sa odkopú a spoja s novými podzemnými NN káblami prostredníctvom káblových spojok (spojka č. 3,4). Celková dĺžka nového podzemného NN vedenia je 17 m.
  9. Z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice začne piata, šiesta a siedma vetva nového podzemného NN vedenia 3x(NAYY-J 4x240), ktorá bude vedená v zemi v ryhe v zeleni vedľa objektu murovanej trafostanice smerom k dolnej časti ul. J. Grešáka. Existujúce podzemné NN vedenia sa odkopú a spoja s novými podzemnými NN káblami prostredníctvom káblových spojok (spojka č. 5,6,7). Celková dĺžka nového NN vedenia je 19 m. Celková dĺžka nových trás NN vedenia je 25 m.
  10. Z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice začne nové podzemné OEZ vedenie NAYY-J 4x70, ktoré bude vedené v zemi v ryhe v zeleni vedľa objektu murovanej trafostanice smerom k hornej časti ul. J. Grešáka. Existujúce podzemné OEZ vedenie sa odkope a spojí s novým podzemným NN káblom prostredníctvom káblovej spojky (OEZ spojka č. 1). Celková dĺžka nového podzemného NN vedenia je 12 m. Navrhované OEZ vedenie bude vedené v spoločných trasách s navrhovanými podzemnými NN vedeniami.
  11. Navrhovateľ, resp. investor je povinný pred začatím výkopových prác zabezpečiť **vytýčenie všetkých inžinierskych sietí** za prítomnosti ich vlastníkov, resp. správcov.
  12. Pri uskutočňovaní navrhovanej líniovej stavby je navrhovateľ, resp. investor povinný **dodržať ochranné a bezpečnostné pásma** od existujúcich inžinierskych sietí.
  13. Prípadné preloženie existujúcich inžinierskych sietí zrealizuje navrhovateľ, resp. investor na vlastné náklady.
  14. Ornica a zemina z výkopov bude uskladnená na vlastnom pozemku a použitá na spätné vyrovnanie a úpravu terénu.
  15. Pri úpravách terénu nevysádzať invázne druhy rastlín.
  16. Prípadný výrub mimolesných drevín priamo dotknutých uvažovanou výstavbou je možný až po vydaní súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny.
  17. Pri uskutočňovaní líniovej stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dbať na ochranu osôb na stavenisku.
  18. V prípade prekopávky miestnej komunikácie, chodníka, resp. verejného priestranstva je možné práce zahájiť až po vydaní povolenia na zvláštne užívanie komunikácie, verejného priestranstva príslušným správnym orgánom (prekopávkové povolenie).
  19. V prípade zásahu do verejných plôch a komunikácii je navrhovateľ povinný požiadať vlastníkov, resp. správcov o ich zvláštne užívanie a podliehajú samostatnému konaniu na príslušnom správnom orgáne.

20. V prípade, že pri uskutočňovaní líniovej stavby dôjde k obmedzeniu cestnej premávky a následne k zmene dopravných pomerov, navrhovateľ je povinný požiadať o určenie dočasného dopravného značenia na zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
21. Počas výstavby dbať na to, aby nedochádzalo k znečisťovaniu verejného priestranstva, resp. komunikácii a chodníkov. Prípadne znečistenie je navrhovateľ povinný odstrániť.
22. Za škody na susedných nehnuteľnostiach spôsobené výstavbou predmetnej stavby zodpovedá navrhovateľ. Navrhovateľ je povinný dané škody odstrániť a susednú nehnuteľnosť uviesť do pôvodného stavu. Ak to nie je možné, je navrhovateľ povinný poskytnúť vlastníčkovi susednej nehnuteľnosti náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
23. Pri uskutočňovaní líniovej stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“) a príslušné slovenské technické normy.
24. Odpad, ktorý vznikne pri realizácii stavebných prác bude likvidovaný v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s Všeobecne záväzným nariadením mesta Bardejov č. 163/2016 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi.
25. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie na líniovú stavbu bude spracovaná v súlade s vyhláškou č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“).
26. Podmienkou vydania stavebného povolenia líniovej stavby je splnenie zákonných podmienok a podmienok tohto územného rozhodnutia.
27. **Dodržať podmienky vyjadrení, rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov :**
  - a) **Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice – vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii č. 10658/2022 zo dňa 17.05.2022** – dodržať podmienky.

### Vyjadrenie

K predloženej dokumentácii nemáme pripomienky.

Dokumentácia je vypracovaná v súlade s požiadavkovým listom B7279.

Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant.

Vyjadrenie platí jeden rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípade zmeny údajov, na základe ktorých bolo vydané. O predĺženie platnosti vyjadrenia je možné písomne požiadať pred uplynutím doby jeho platnosti.

- b) **Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov – „Bardejov – úprava MTR 404 - DO“- vyjadrenie č. OU-BJ-OSZP-2022/007318-002 zo dňa 20.07.2022** – dodržať podmienky.

Z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva súhlasíme s uskutočnením predmetnej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie za týchto podmienok:

1. Pri uskutočnení stavby dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, to znamená predchádzať vzniku odpadov, uprednostňovať prípravu na opätovné použitie, recykláciu, iné zhodnocovanie odpadov (energetické zhodnocovanie) pred ich zneškodnením.
2. Odovzdať odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi.
3. Dodržiavať povinnosti držiteľa odpadu podľa § 14 zákona o odpadoch.

4. Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vakonávacím predpisom podľa § 77 ods. 3 písm. d) zákona o odpadoch.
  5. Držiteľ odpadu je povinný zhromažďovať odpad najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením.
  6. V prípade vzniku nebezpečných odpadov pri realizácii predmetnej stavby nakladať s nimi v súlade s ustanovením § 25 zákona o odpadoch a plniť povinnosti pri preprave nebezpečného odpadu na území SR podľa § 26 zákona o odpadoch.
  7. V prípade skladovania výkopovej zeminy je pôvodca odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch.
  8. V prípade využívania odpadov na spätné zasypávanie je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva (Okresný úrad v sídle kraja) o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
  9. Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu o druhoch a množstve odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby a o nakladaní s nimi a doklad o zabezpečení zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov z predmetnej stavby (t. j. vážne lístky, príjmové doklady, faktúry
- c) **Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov – Žiadosť – Bardejov – úprava MTR 404 – DO – vyjadrenie č. OU-BJ-OSZP-2022/007455-002 zo dňa 24.06.2022** – dodržať podmienky.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa § 22 písm. d) a § 26 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v nadväznosti na ustanovenie § 5 ods. 2 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy, posúdil predmetnú žiadosť a dospel k záveru, že navrhovanou stavbou

nebudú

dotknuté záujmy chránené predpismi o opatreniach na ochranu ovzdušia, pretože povoľovaná stavba nebude samostatným novým zdrojom a nebude ani súčasťou iného zdroja, resp. jestvujúceho zdroja znečisťovania ovzdušia. Preto

nie je potrebný súhlas

orgánu ochrany ovzdušia podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z.z..

Zároveň upozorňujeme na povinnosti prevádzkovateľov, ktorí nakladajú s fluórovanými skleníkovými plynmi / povinnosť evidencie a oznamovania údajov, povinnosť zamedziť únikom týchto plynov/, vyplývajúce z nariadenia EÚ č. 517/2014 čl. 3, 4 a 6 pri prevádzkovaní zariadení /elektrické rozvádzače/ obsahujúcich fluórované skleníkové plyny v množstve 5 ton ekvivalentu CO<sub>2</sub> alebo vo väčšom množstve.

- d) **Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov – BARDEJOV – úprava MTR 404 – DO – záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny č. OU-BJ-OSZP-2022/007309-002 zo dňa 27.06.2022** – dodržať podmienky.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny, v rámci posúdenia stavby z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny podľa ustanovenia § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona o ochrane prírody a krajiny dospel k záveru, že

súhlasí

s vydaním územného rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia na stavbu „BARDEJOV - úprava MTR 404 - DO“ za dodržania týchto podmienok:

1. Pri realizácii stavby stavebník je povinný na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania alebo ničenia okolitých ekosystémov (ustanovenie § 3 odsek 7 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).
  2. Stavebné práce vykonať v súlade s ustanovením § 35 ods. 1 až 9 zákona o ochrane prírody a krajiny, podľa ktorého okrem iného platí aj zákaz usmrcovať chráneného živočícha, zákaz rušiť ho, najmä v období rozmnožovania, hniezdenia alebo výchovy mláďat a zákaz poškodzovať alebo ničiť miesta jeho rozmnoženia alebo odpočinku.
  3. Pri realizácii stavby nadzemného elektrického vedenia použiť také technické riešenie, ktoré bráni zraňovaniu a usmrcovaniu vtákov (ustanovenie § 4 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Ak dôjde k preukázateľnému zraňovaniu alebo usmrcovaniu vtákov na el. vedeniach alebo telekomunikačných zariadeniach, môže orgán ochrany prírody rozhodnúť, aby ich správca vykonal technické opatrenia zabráňujúce ich zraňovaniu a usmrcovaniu (ustanovenie § 4 ods. 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).
  4. Zakazuje sa poškodenie koreňového systému stromov a jeho ďalších súčastí (kmeň a koruna). V nevyhnutnom prípade potreby riešenia výkopu trasy v blízkosti koreňového systému dreveniny, je potrebné trasu dostatočne odkloniť (2,5 m od kmeňa), alebo prípadne výkop previesť ručne a šetrne vo vzťahu ku koreňovým systémom konkrétnych stromov.
  5. V prípade potreby výrubu drevín, preukázať splnenie podmienok výrubu podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane krajiny a prírody.
  6. Pri realizácii stavby použiť len stavebné mechanizmy v bezporuchovom stave tak, aby nedošlo k znečisteniu okolitého prostredia prípadným únikom ropných látok alebo olejov.
  7. Po ukončení stavebných prác (zemných výkopových prácach) a po usadnutí zeminy, výstavbou narušené okolie upraviť.
- e) **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, centrum podpory Prešov, Oddelenie telekomunikácií a informatiky – Žiadosť – stanovisko – zaslanie č. CPPO-OTI-2022/000871-421 zo dňa 15.06.2022** – dodržať podmienky.

Na základe Vašej žiadosti týmto zasielame stanovisko, že k umiestneniu a realizácii stavby „BARDEJOV - úprava MTR 404 - DO“ z hľadiska oddelenia telekomunikácií a informatiky Centra podpory Prešov (OTI CP PO) a nami sledovaných záujmov nemáme pripomienky.

Uvedené vyjadrenie je výhradne stanoviskom nášho útvaru OTI CP PO (do 01. 11. 2021 existujúceho ako Oddelenie telekomunikačných služieb Centra podpory Prešov OTS CP PO) a to z hľadiska existencie zariadení elektronickej komunikácie MV SR (podzemných vedení alebo zariadení rádiovkej komunikácie) v správe OTI CP PO v predmetnom záujmovom území výstavby, resp. možného vplyvu výstavby na ich prevádzku. Nenahrádza stanoviská iných zložiek MV SR, napr. z hľadiska dopravy, vlastníckych vzťahov k dotknutým pozemkom a podobne.

- f) Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava – „Bardejov – úprava MTR 404 - DO“ – stanovisko č. SEMal-EL13/2-5-1009/2022 zo dňa 15.07.2022 – dodržať podmienky.

K Vašej žiadosti o vyjadrenie k pripravovanej stavbe „**Bardejov - úprava MTR 404 - DO**“ Vám ako organizačná zložka oprávnená vydávať záväzné stanoviská Ministerstva obrany Slovenskej republiky podľa §7 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 125 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zasielame nasledovné stanovisko:

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a

#### **súhlasíme**

s realizáciou stavby „**Bardejov - úprava MTR 404 - DO**“. V danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné inžinierske siete v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

- a) Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov – záväzné stanovisko č. KPUPO-2022/13764-2/52713/Ha zo dňa 21.06.2022 – dodržať podmienky.

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 ods. 2 písm. d) zákona číslo 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne a podľa § 9 ods. 5 miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk vydáva toto

#### **záväzné stanovisko:**

Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej aj „KPÚ Prešov“ alebo „tunajší úrad“) podľa § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona a § 140b zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

#### **súhlasí**

s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavby: „**Bardejov - úprava MTR 404 - DO**“ s nasledujúcou podmienkou:

1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1979 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

V zmysle § 44a pamiatkového zákona **záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov od jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určený.**

**Toto záväzné stanovisko v súlade s § 140b ods. 2 stavebného zákona nahrádza stanovisko pre nasledujúce konanie príslušného stavebného úradu.**

- b) **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov – „Bardejov – úprava MTR 404 – DO, parc. č. 5167/97, k. ú. Bardejov“ – stanovisko na účely stavebného konania č. ORHZ-BJI-2022/000280-002 zo dňa 27.06.2022** – dodržať podmienky.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Bardejov - úprava MTR 404 - DO, parc. č. 5167/97, k. ú. Bardejov“ a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- c) **Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závod M. R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov – Bardejov – úprava MTR 404 – DO – stanovisko č. CS SVP OZ KE 1720/2022/188 zo dňa 23.06.2022** – dodržať podmienky.

Listom zo dňa 14. 6. 2022 ste nás požiadali o vyjadrenie k horeuvedenej stavbe, ktorá rieši zriadenie novej kioskovej trafostanice na parcele K.N-C č. 5167/97. presmerovanie existujúcich podzemných VN vedení do novej kioskovej trafostanice a zaústenie novej kioskovej trafostanice do existujúcej NN siete na sídlisku Vinbarg v intraviláne mesta Bardejov.

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a z hľadiska protipovodňovej ochrany zaujímame k predmetnej žiadosti nasledovné

**stanovisko:**

Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie s navrhovaným technickým riešením **súhlasíme** bez pripomienok, nakoľko sa stavba nedotýka objektov, tokov, resp. kanálov v správe našej organizácie.

Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy.

- d) **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov – „Bardejov – úprava MTR 404 – DO, SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody, PS 01 Trafostanica“ – stanovisko pre účely územného a stavebného konania č. 83506/2022/O zo dňa 24.06.2022** – dodržať stanovisko.

Listom doručeným našej spoločnosti dňa 14.06.2022 nás žiadate o stanovisko k predloženej projektovej dokumentácii stavby „Bardejov úprava MTR 404 - DO. pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Ako prílohu ste priložili projektovú dokumentáciu stavby pre územné rozhodnutie, zodpovedný projektant Ing. Kandala. dátum spracovania 5/2022

Po preštudovaní podkladov zaujímame nasledovné- stanovisko:

1. v prílohe listu prikladáme situáciu A4 informatívne zakreslenie sietí v správe našej spoločnosti (verejný vodovod zelenou farbou, verejná kanalizácia červenou farbou).
2. pred začatím výkopových prac požadujeme vytýčenie trasy verejného vodovodu a kanalizácie, ktoré zrealizujeme na základe objednávky na náklady investora - kontaktná osoba Ing. Slavomír Macek 0905/395610.



3. ak počas výkopových prác dôjde k odhaleniu alebo poškodeniu vodovodného alebo kanalizačného potrubia, prípadne zariadení na vodovodnej alebo kanalizačnej sieti, žiadame prizvať zástupcu nášho závodu kontaktná osoba Bc. Rastislav Javorský 0902'968236. Za škody spôsobené na našich vedeniach a zariadeniach zodpovedá investor stavby.
  4. pri križovaniach navrhovanej stavby so sieťami v našej operatívnej správe žiadame navrhnuť uloženie predmetnej siete vždy do priestoru nad jestvujúci vodovod alebo kanalizáciu a do chráničky v celom rozsahu jeho ochranného pásma (1.5m od okraja potrubia na každú stranu). Pri súbahu nesmú byť podzemné káblové vedenia umiestnené nad vodovodným alebo kanalizačným potrubím.
  5. zároveň pri uložení podzemných káblov žiadame dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
  6. po zrealizovaní stavby žiadame našu spoločnosť prizvať na kolaudačné konanie.
- e) SPP distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre zlúčené územné a stavebné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0489/2022/Va zo dňa 15.06.2022 – dodržať podmienky.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

### SÚHLASÍ

#### s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia

#### na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynifikácie)

#### za dodržania nasledujúcich podmienok:

#### VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€**,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako

- „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
  - v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné** realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadat' o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
  - vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
  - ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p, Jozef Lukáč, email: jozef.lukac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
  - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
  - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
  - stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
  - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na teL č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
  - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
  - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01,702 02,
  - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

**OSOBITNÉ PODMIENKY:**

- žiadne,

f) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. č. 6612226947 zo dňa 26.08.2022 – dodržať podmienky.

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovák Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

**Dôjde do styku**

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

**Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:**

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo predloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Iveta Mathiová, [iveta.mathiova@telekom.sk](mailto:iveta.mathiova@telekom.sk), +421 51 7714777
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných otvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinností požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
  - Všeobecné podmienky ochrany SEK
  - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

#### **Všeobecné podmienky ochrany SEK**

1. **V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:**
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r. o., [spojstav@spojstavke.sk](mailto:spojstav@spojstavke.sk), 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. **Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najvyššou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

g) UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice – Vyjadrenie k žiadosti o zakreslenie inž. Sietí a pre potreby územného a stavebného konania „Bardejov – úprava MTR 404 – DO, situácia“ č. 1287/2022 zo dňa 10.06.2022 – dodržať podmienky.

Po prehodnotení našich mapových podkladov na základe Vašej žiadosti o zakreslenie jestvujúcich podzemných vedení nášho Káblového Distribučného systému (KDS). Vo vyznačenej záujmovej oblasti **nie sú uložené naše KDS. K uvedenej stavbe nemáme pripomienky.**

**Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

1. pred zahájením prác **objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne** na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese [ftirpak@suptechnik.sk](mailto:ftirpak@suptechnik.sk). Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. **K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.**
2. **bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,

3. preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne **nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení**, tzn. len ručný výkop,
4. preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
5. v prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli **vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091**
  6. odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
7. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli **vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor**, pred záhromom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi. zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC,
1. dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
  2. žiadame dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC,
3. bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.  
**Toto vyjadrenie má platnosť 12 mesiacov .**

**h) ANTIK Telekom s. r. o., Čárskeho 10, 040 01 Košice – Vyjadrenie č. 792/6/2022 zo dňa 29.06.2022** – dodržať podmienky.

V zastúpení investora Východoslovenská distribučná a. s. ste nás požiadali o vyjadrenie a zakreslenie existujúcich inžinierskych sietí v k. ú. Bardejov, v meste Bardejov pre stavbu: „**Bardejov - úprava MTR 404 - DO**“ za účelom územného a stavebného konania.

Naša spoločnosť v predmetnej lokalite nemá vlastné siete a zariadenia.

Toto vyjadrenie má platnosť šesť mesiacov.

**i) SPRAVBYT, s. r. o., Hurbanova 18, 085 01 Bardejov – Žiadosť – odpoveď č. 1461/22 zo dňa 18.07.2022** – dodržať podmienky.

Na základe Vašej žiadosti zo dňa 10.6.2022 pod značkou IP11414/2022 o vyjadrenie Vám zasielame nasledujúcu odpoveď.

V predmetnej lokalite sa nenachádzajú objekty v našej správe.

**j) BARDTERM, s. r. o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov – Žiadosť o vyjadrenie a zakreslenie existujúcich podzemných vedení – odpoveď č. BTM-0237/2022 zo dňa 17.06.2022** – dodržať podmienky.

Na základe Vašej žiadosti a priloženej dokumentácie stavby: **BARDEJOV-úprava MTR 404-DO**, Vám oznamujeme, že k uvedenej projektovej dokumentácii nemáme výhrady.

V predmetnom území na parcele č. 5167/97 spoločnosť BARDTERM, s.r.o. spravuje rozvody ÚK a TV, v blízkosti ktorých budete počas uvedenej akcie pracovať. Z tohto dôvodu

požadujeme dodržanie ochranného pásma teplovodu pre prípad výmeny potrubia teplovodu, alebo jeho opravy, čím podmieňujeme aj naše súhlasné stanovisko.

Pred začatím zemných prác je potrebné požiadať o vytýčenie našich rozvodov a po ich ukončení žiadame dodať porealizačné geodetické zameranie Vašich novovybudovaných sietí. Situáciu s rozvodmi v našej správe v danej lokalite Vám posielame v prílohe nášho listu.

**k) Bardejovský podnik služieb BAPOS mestský podnik, Štefánikova 786, 085 88 Bardejov – Žiadosť o vyjadrenie a zakreslenie existujúcich podzemných vedení pre účely územného rozhodnutia a stavebné povolenie č. 654/2022 zo dňa 22.06.2022** – dodržať podmienky.

Bardejovský podnik služieb BAPOS mestský podnik zabezpečujúci osvetlenie na pozemných komunikáciách na území mesta Bardejov a ako správca zelene a mestských komunikácií na území mesta Bardejov dáva k vašej žiadosti zo dňa 14.6.2022 o **zakreslenie existujúcich podzemných vedení** v našej správe, ktoré bude slúžiť **pre účely územného rozhodnutia a stavebné povolenie**, nasledovne vyjadrenie:

- Nemáme námietky k realizácii projektu.
- Na daných parcelách v Bardejove kde bude realizovaná úprava MTR-404-DO má BAPOS. m.p. podzemné elektrické siete verejného osvetlenia a preto bude potrebné **požiadať o presné vytýčenie podzemných elektrických vedení**, ktoré sme vyznačili približne do priloženého výkresu červenou farbou.
- Z dôvodu čistenia a údržby MsK ( leto/zima) zabezpečí žiadateľ zákaz parkovania vozidiel na miestnej komunikácii a chodníku .
- Počas výstavby bude stavebník zabezpečovať na svoje náklady, čistenie komunikácií od nánosov blata a iného znečistenia zo staveniska
- Žiadateľ bude mať počas výstavby zriadené dočasné dopravné značenie odsúhlasené DI Bardejov.
- Žiadateľ uvedie po ukončení prác cestu a okolie do pôvodného stavu na vlastné náklady podľa požiadaviek mestského podniku BAPOS. m.p. a požiada ho o jej prevzatie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli vznesené.

**Toto rozhodnutie, v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.**

**Nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.**

## O d ô v o d n e n i e

Dňa 30.08.2022 podal navrhovateľ na Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby podľa § 35 stavebného zákona a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z..

Predmetom návrhu na vydanie územného rozhodnutia je umiestnenie stavby „BARDEJOV – úprava MTR 404 - DO“ – líniová stavba na pozemku parc. č. C KN 5167/97, ... – líniová stavba vedená na LV č. 15025, ... v katastrálnom území Bardejov.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli predložené tieto doklady: 2 x projektová dokumentácia; doklad o zaplatení správneho poplatku; zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. majet.: 2107, 2108/2024/2024 D č.z.: 42/2024 zo dňa 16.07.2024; Ďalej boli doložené ďalšie doklady rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov: Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice – vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii č. 10658/2022 zo dňa 17.05.2022; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov – „Bardejov – úprava MTR 404 - DO“- vyjadrenie č. OU-BJ-OSZP-2022/007318-002 zo dňa 20.07.2022; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov – Žiadosť – Bardejov – úprava MTR 404 – DO – vyjadrenie č. OU-BJ-OSZP-2022/007455-002 zo dňa 24.06.2022 ; Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov – BARDEJOV – úprava MTR 404 – DO – záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny č. OU-BJ-OSZP-2022/007309-002 zo dňa 27.06.2022; Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, centrum podpory Prešov, Oddelenie telekomunikácií a informatiky – Žiadosť – stanovisko – zaslanie č. CPPO-OTI-2022/000871-421 zo dňa 15.06.2022; Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava – „Bardejov – úprava MTR 404 - DO“ – stanovisko č. SEMaI-EL13/2-5-1009/2022 zo dňa 15.07.2022; Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov – záväzné stanovisko č. KPUPO-2022/13764-2/52713/Ha zo dňa 21.06.2022; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov – „Bardejov – úprava MTR 404 – DO, parc. č. 5167/97, k. ú. Bardejov“ – stanovisko na účely stavebného konania č. ORHZ-BJ1-2022/000280-002 zo dňa 27.06.2022; Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závod M. R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov – Bardejov – úprava MTR 404 – DO – stanovisko č. CS SVP OZ KE 1720/2022/188 zo dňa 23.06.2022; Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov – „Bardejov – úprava MTR 404 – DO, SO 01 Silnoprádové elektrické rozvody, PS 01 Trafostanica“ – stanovisko pre účely územného a stavebného konania č. 83506/2022/O zo dňa 24.06.2022; SPP distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre zlúčené územné a stavebné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0489/2022/Va zo dňa 15.06.2022; Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. č. 6612226947 zo dňa 26.08.2022; UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice – Vyjadrenie k žiadosti o zakreslenie inž. Sietí a pre potreby územného a stavebného konania „Bardejov – úprava MTR 404 – DO, situácia“ č. 1287/2022 zo dňa 10.06.2022 ; ANTIK Telekom s. r. o., Čárskeho 10, 040 01 Košice – Vyjadrenie č. 792/6/2022 zo dňa 29.06.2022 ; SPRAVBYT, s. r. o., Hurbanova 18, 085 01 Bardejov – Žiadosť – odpoveď č. 1461/22 zo dňa 18.07.2022; BARDTERM, s. r. o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov – Žiadosť o vyjadrenie a zakreslenie existujúcich podzemných vedení – odpoveď č. BTM-0237/2022 zo dňa 17.06.2022; Bardejovský podnik služieb BAPOS mestský podnik, Štefánikova 786, 085 88 Bardejov – Žiadosť o vyjadrenie a zakreslenie existujúcich podzemných vedení pre účely územného rozhodnutia a stavebné povolenie č. 654/2022 zo dňa 22.06.2022.

Tieto doklady a stanoviská boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby.

Predložený návrh na vydanie územného rozhodnutia, ako aj projektovú dokumentáciu preskúmal stavebný úrad a zistil, že návrh obsahuje predpísané náležitosti, ktoré ustanovuje § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Na základe posúdenia návrhu stavebný úrad oznámil v zmysle § 36 stavebného zákona začatie územného konania, ktoré bolo oznámené všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo listom č. ŽP 4961/2022 zo dňa 14.12.2022. Účastníci konania mohli svoje pripomienky a námietky uplatniť a dotknuté orgány svoje stanoviská oznámiť najneskôr do 23.01.2023 (vrátane).

Ku konaniu neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie líniovej stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a jej umiestnenie *nie je v rozpore* so schváleným Územným plánom mesta Bardejov a so všeobecnými technickými požiadavkami určenými vo vyhláške č. 532/2002 Z. z..



Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### *P o u č e n i e*

**Proti tomuto rozhodnutiu, podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú účastníci konania právo podať odvolanie na Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia.**

**Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.**

**Toto rozhodnutie sa v súlade s § 42 ods. 2 stavebného zákona doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, na úradných tabuliach a súčasne zverejnené na webovom sídle Mesta Bardejov.**

**Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**MUDr. Boris Hanuščak  
primátor mesta**

**Vyvesené : .....**

**Zvesené : .....**

Vybavuje : Ing. Peter Kriška

---

Vedúci oddelenia : Ing. Slavomír Kmecik

slavomir.kmecik@bardejov.sk

Na vedomie:

1. Východoslovenská distribučná, a. s, Mlynská 31, 042 91 Košice - navrhovateľ
2. EL PRO KAN, s. r. o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľov – splnomocnenec
3. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
4. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikácii a informatiky, Štúrova 7, 080 01 Prešov
5. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 11, 080 01 Prešov
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
8. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závod, M. R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov
9. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov
10. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava 5
14. ANTIK Telekom s. r. o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
15. O<sub>2</sub> Networks, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
16. SPRAVBYT, s. r. o., Hurbanova 18, 085 01 Bardejov
17. BARDTERM, s. r. o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
18. Bardejovský podnik služieb BAPOS mestský podnik, Štefánikova 786, 085 88 Bardejov
19. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. SM, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
20. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. KČaD, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov