



25. výročie zápisu  
mesta Bardejov  
do Svetového dedičstva  
UNESCO

# Mesto Bardejov

Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa

- / 05. 09. 2024

Naša značka

ŽP 3391/2025 – PK – r.  
k pôvodnému spisu č.  
ŽP 6002/2024

Bardejov

30.06.2025

## V e r e j n á   v y h l á š k a

## K O L A U D A Č N É   R O Z H O D N U T I E

**Stavebník :** Východoslovenská distribučná, a.s.  
**Sídlo :** Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361

Stavebník Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 podal dňa 05.09.2024 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete**“ – líniová stavba, ktorá pozostáva z:

- **SO 01 – Preloženie NN vedenia**
  - **úsek 01 – NN vedenie vzdušné, montáž**
  - **úsek 02 – NN vedenie vzdušné, demontáž**
  - **úsek 03 – Verejné osvetlenie, montáž**
  - **úsek 04 – Verejné osvetlenie, demontáž**

ktorá je umiestnená a uskutočnená na pozemku parc. č. **C KN 144/1 (E KN 744/4)** vedenom na LV č. **1457**; parc. č. **C KN 181** vedenom na LV č. **820**; parc. č. **C KN 182/1** vedenom na LV č. **274**; parc. č. **C KN 180** vedenom na LV č. **275**; parc. č. **C KN 171/2** vedenom na LV č. **610**; parc. č. **C KN 143/3** vedenom na LV č. **623**; parc. č. **C KN 139/3** vedenom na LV č. **548** v katastrálnom území **Bardejovská Nová Ves**, podľa geometrického plánu na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí č. plánu 298/2024 zo dňa 28.08.2024.

Na stavbu bolo Mestom Bardejov vydané územné rozhodnutie č. ŽP 3374/2022-Šo zo dňa 06.09.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.11.2022 a stavebné povolenie č. ŽP 67/2023 - PK zo dňa 28.09.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.11.2023.

Mesto Bardejov, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), posúdil návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a v zmysle § 82 ods. 1 stavebného zákona a § 20 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“) a v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov

## p o v o ľ u j e   u ž í v a n i e   s t a v b y

### „BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – líniová stavba

pre stavebníka **Východoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 (ďalej len "stavebník"), umiestnená na pozemku parc. č. C KN 144/1 (E KN 744/4) vedenom na LV č. 1457; parc. č. C KN 181 vedenom na LV č. 820; parc. č. C KN 182/1 vedenom na LV č. 274; parc. č. C KN 180 vedenom na LV č. 275; parc. č. C KN 171/2 vedenom na LV č. 610; parc. č. C KN 143/3 vedenom na LV č. 623; parc. č. C KN 139/3 vedenom na LV č. 548 v katastrálnom území **Bardejovská Nová Ves**, podľa geometrického plánu na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí č. plánu 298/2024 zo dňa 28.08.2024.

Stavba obsahuje:

- **SO 01 – Preloženie NN vedenia**
  - **úsek 01 – NN vedenie vzdušné, montáž**
  - **úsek 02 – NN vedenie vzdušné, demontáž**
  - **úsek 03 – Verejné osvetlenie, montáž**
  - **úsek 04 – Verejné osvetlenie, demontáž**

#### Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli zistené žiadne nedostatky.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : na konaní neboli vznesené žiadne námietky.

### O d ô v o d n e n i e

Stavebník Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 podal dňa 05.09.2024 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – líniová stavba podľa § 79 stavebného zákona a § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z..

Predmetom povolenia stavby do užívania je vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – líniová stavba, ktorá pozostáva z:

- **SO 01 – Preloženie NN vedenia**
  - **úsek 01 – NN vedenie vzdušné, montáž**
  - **úsek 02 – NN vedenie vzdušné, demontáž**
  - **úsek 03 – Verejné osvetlenie, montáž**
  - **úsek 04 – Verejné osvetlenie, demontáž**

ktorá je umiestnená a uskutočnená na pozemku parc. č. C KN 144/1 (E KN 744/4) vedenom na LV č. 1457; parc. č. C KN 181 vedenom na LV č. 820; parc. č. C KN 182/1 vedenom na LV č. 274; parc. č. C KN 180 vedenom na LV č. 275; parc. č. C KN 171/2 vedenom na LV č. 610; parc. č. C KN 143/3 vedenom na LV č. 623; parc. č. C KN 139/3 vedenom na LV č. 548 v katastrálnom území **Bardejovská Nová Ves**, podľa geometrického plánu na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí č. plánu 298/2024 zo dňa 28.08.2024, na ktorú Mesto Bardejov vydalo územné rozhodnutie č. ŽP

3374/2022-Šo zo dňa 06.09.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.11.2022 a stavebné povolenie č. ŽP 67/2023 - PK zo dňa 28.09.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.11.2023.

Stavebný úrad preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a zistil, že obsahuje predpísané náležitosti a preto nariadil ústne pojednávanie so stretnutím v podkrovnej zasadačke na MsÚ Bardejov verejnou vyhláškou svojím oznámením listom č. ŽP 3391/2025 – PK – ozn. k pôvodnému spisu č. ŽP 6002/2024 zo dňa 10.03.2025, konanie sa uskutočnilo dňa 14.04.2025.

Pri ústnom pojednávaní bolo zistené, že stavba bola uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní.

Užívaním líniovej stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie. Stavba pozostáva z:

- SO 01 – Preloženie NN vedenia
  - úsek 01 – NN vedenie vzdušné, montáž
  - úsek 02 – NN vedenie vzdušné, demontáž
  - úsek 03 – Verejné osvetlenie, montáž
  - úsek 04 – Verejné osvetlenie, demontáž

ktorá bude užívaná ako líniová stavba. Líniová stavba je schopná bezpečnej a trvalej prevádzky.

Ku konaniu neboli vznesené účastníkmi konania ani dotknutými orgánmi žiadne pripomienky ani námietky.

Ku kolaudačnému konaniu boli predložené tieto doklady :

- fotokópia rozhodnutia o umiestnení stavby č. ŽP 3374/2022-Šo zo dňa 06.09.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.11.2022,
- fotokópia stavebného povolenia č. ŽP 67/2023 - PK zo dňa 28.09.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.11.2023,
- overená projektová dokumentácia stavebným úradom v stavebnom konaní,
- geometrický plán na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch E-KN p. č. 744/4, C-KN p. č. 181, 182/1, 180, 171/2, 143/3, 139/3 zo dňa 28.08.2024,
- zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby zo dňa 29.07.2024,
- správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného elektrického zariadenia č. S2011/00816/AIC COO/EZ E1,A zo dňa 07.08.2024,
- vyhlásenie o zhode a parametroch stavebných materiálov,
- stavebný denník.

Pre umiestnenie a povolenie líniovej stavby Mesto Bardejov vydalo územné rozhodnutie č. ŽP 3374/2022-Šo zo dňa 06.09.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.11.2022 a stavebné povolenie č. ŽP 67/2023 - PK zo dňa 28.09.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.11.2023.

Stavebný úrad posúdil predložený návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ako aj predloženú projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a jej umiestnenie **je v súlade** s podkladmi pre vydanie kolaudačného rozhodnutia a **nie je v rozpore** so schváleným Územným plánom Mesta Bardejov schválený uzn. MsZ č. 104/2007 zo dňa 13.09.2007 v znení neskorších zmien a doplnkov a záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 154/2015 zo dňa 25.06.2015 v znení neskorších VZN, ktorými boli vyhlásené záväzné časti zmien a doplnkov a so všeobecnými technickými požiadavkami určenými vo vyhláske č. 532/2002 Z. Z..

Pre pozemok parc. č. C KN 144/1 (E KN 744/4) vedenom na LV č. 1457; parc. č. C KN 181 vedenom na LV č. 820; parc. č. C KN 182/1 vedenom na LV č. 274; parc. č. C KN 180 vedenom na LV č. 275; parc. č. C KN 171/2 vedenom na LV č. 610; parc. č. C KN 143/3 vedenom na LV č. 623; parc. č. C KN 139/3 vedenom na LV č. 548 v katastrálnom území Bardejovská Nová Ves, podľa

geometrického plánu na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí č. plánu 298/2024 zo dňa 28.08.2024 sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza na plochách súčasnej a navrhovanej zástavby.

Podľa územného plánu mesta Bardejov sa umiestňovaná líniová stavba nachádza na ploche určenej ako plocha súčasnej a navrhovanej zástavby.

**Stavebný úrad v danej veci vychádzal z dostatočne zisteného skutkového stavu, hodnotení dôkazov a právnych záverov, ku ktorým dospel a po vyhodnotení všetkých dôkazov a poznatkov vec uzavrel tým, že na predmetnú líniovú stavbu „BARDEJOVSKÁ NOVÁ VES – ulice Záhradná, Potočná, Čerešňová – úprava časti NN siete“ – líniová stavba, ktorá pozostáva z:**

- **SO 01 – Preloženie NN vedenia**
  - úsek 01 – NN vedenie vzdušné, montáž
  - úsek 02 – NN vedenie vzdušné, demontáž
  - úsek 03 – Verejné osvetlenie, montáž
  - úsek 04 – Verejné osvetlenie, demontáž

ktorá je umiestnená a uskutočnená na pozemku parc. č. C KN 144/1 (E KN 744/4) vedenom na LV č. 1457; parc. č. C KN 181 vedenom na LV č. 820; parc. č. C KN 182/1 vedenom na LV č. 274; parc. č. C KN 180 vedenom na LV č. 275; parc. č. C KN 171/2 vedenom na LV č. 610; parc. č. C KN 143/3 vedenom na LV č. 623; parc. č. C KN 139/3 vedenom na LV č. 548 v katastrálnom území **Bardejovská Nová Ves**, podľa geometrického plánu na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí č. plánu 298/2024 zo dňa 28.08.2024 vydal **kolaudačné rozhodnutie**.

*V súlade s ustanovením § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), ktorý nadobúda platnosť od 19.02.2025 a účinnosť od 01.04.2025, cit.: „Ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania“.*

Vzhľadom na vyššie citované ustanovenie a na to, že rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby č. ŽP 3374/2022-Šo zo dňa 06.09.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.11.2022 a stavebné povolenie č. ŽP 67/2023 - PK zo dňa 28.09.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.11.2023 bolo vydané podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov účinnom do 31. marca 2025, stavebný úrad pri vybavovaní tejto žiadosti a pri vydávaní tohto predmetného kolaudačného rozhodnutia č. ŽP 3391/2025 – PK – r. k pôvodnému spisu č. ŽP 6002/2024 zo dňa 30.06.2025, ktoré sa vydáva po 01.04.2025 postupoval podľa doterajších predpisov v znení účinnom do 31.03.2025.

*V súlade s ustanovením § 46 Zákona č. 71/1967 Zb. Zákon o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, cit.: „Rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti“.*

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia pre užívanie líniovej stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu, podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú účastníci konania právo podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa v súlade s § 82 ods. 6 stavebného zákona a § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým na úradných tabuliach a zverejnené na web stránke Mesta Bardejov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**MUDr. Boris Hanuščak**  
**primátor mesta**

Vyvesené : .....

Zvesené : .....

Prílohy: 1x projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom - pre stavebníka

Vybavuje

Ing. Peter Kriška

Podpis:

.....

e-mail : [peter.kriska@bardejov](mailto:peter.kriska@bardejov)

Tel.č.: +421544862163

**Rozdeľovník:**

Na vedomie:

1. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
2. Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. Slovenská správa ciest, IVSC Košice, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice
5. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
6. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
7. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Oblasť Bardejov, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 11, 080 01 Prešov
9. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Košice, Správa povodia Bodrogu, M. R. Štefánika č. 25, 075 01 Trebišov
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
11. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. KČaD, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
12. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. SM, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
13. Mesto Bardejov, MsÚ, odd. Výstavby, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
14. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Závod Bardejov, Duklianska 3, 085 01 Bardejov
15. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
16. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
17. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
19. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho č. 14, 040 01 Košice
20. Telefónika O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 085 01 Bratislava
21. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
22. Bardbyt, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
23. BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
24. SPRAVBYT s.r.o., Hurbanova 18, 085 01 Bardejov
25. Bardejovský podnik služieb BAPOS, m. p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov
26. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice - stavebník
27. Ing. Mária Demečková, Mlynská 31, 042 91 Košice – zodpovedný projektant
28. ESTA s.r.o., Hermanovce nad Topľou, 094 34 Hermanovce nad Topľou – zhotoviteľ stavby