

Na rokovanie MsZ na deň 12.12.2019

Materiál číslo:

**Návrh rozpočtu spoločnosti BARDBYT, s.r.o. a plánu technického  
zhodnotenia, modernizácie, rekonštrukcie, opráv a údržby majetku mesta  
spoločnosťou BARDBYT, s.r.o. pre rok 2020**

**Predkladá:**

Ing. Jaroslav Žák, konateľ spoločnosti

**Návrh na uznesenie:**

MsZ po prerokovaní

**1. s c h v a ľ u j e**

návrh rozpočtu spoločnosti  
BARDBYT, s.r.o. a plánu technického  
zhodnotenia, modernizácie, rekonštrukcie,  
opráv a údržby majetku mesta  
spoločnosťou BARDBYT, s.r.o.  
pre rok 2020.

**2. berie na vedomie**

Stanovisko Dozornej rady spoločnosti  
BARDBYT, s.r.o.

**Spracoval:**

Ing. Mihalik Zdenko - vedúci technického úseku

Mgr. Iveta Prokopovičová – vedúca ekonomického úseku

**Spravodajca:**

Ing. Jaroslav Žák – konateľ spoločnosti

**Prerokované:**

- DR dňa 18.11.2019
- MsR dňa 5.12.2019

Počet strán 5 a dodatkov 0

V Bardejove dňa 5.12.2019

Návrh rozpočtu pre rok 2020

pri 100% výbere nájomného				
	Náklady		Rozpočet rok 2019	Rozpočet rok 2020
	Názov účtu			
501	Spotreba materiálu		64 000,00	60 000,00
z toho	materiál sklad		35 000,00	35 000,00
	PHM		6 000,00	5 500,00
	režijný materiál		6 000,00	4 500,00
	ostatné		17 000,00	15 000,00
502	Spotreba energií		15 000,00	15 000,00
z toho	voda, ÚK, ELI		15 000,00	15 000,00
	energie - voľné nebytové pr.			
511	Opravy a údržba		30 000,00	30 000,00
v tom	drobné opravy, mot. voz. STK, iné			
	prefakt. Mestu			
512	Cestovné		1 500,00	1 500,00
513	Reprezentačné		4 500,00	4 700,00
518	Služby		121 000,00	110 500,00
z toho	nájom účt. na základe zmluvy		30 000,00	30 000,00
	TZ účtovné na základe zmluvy		30 000,00	30 000,00
	náklady na TZ - fakturácie		15 000,00	10 000,00
	ostatné poplatky		35 000,00	30 000,00
	právne služby		8 000,00	8 000,00
	výkon správy nájomné byty		3 000,00	2 500,00
521/1	Krátkodobé rezervy		20 000,00	10 000,00
52xx	Mzdové náklady 521+524+525		470 000,00	495 000,00
527	Zákonné sociálne náklady		40 000,00	42 000,00
527	Odstupné + odvody		0,00	12 000,00
528	Ostatné sociálne náklady		10 000,00	10 000,00
53x	Dane a poplatky		5 000,00	7 000,00
54x	Iné náklady 543+54811+54813+54815		35 000,00	35 000,00
544	FO byty, nebytové pries		35 000,00	33 000,00
544	Opravné poistky k pohľadávkam		40 000,00	35 000,00
551	Odpisy - majetok		3 120,00	1 000,00
56x	Finančné náklady		9 000,00	9 000,00
591	Splatná daň			
592	Odložená daň			
598	Medzistrediskové náklady		50 000,00	60 000,00
	Spolu		953 120,00	970 700,00

	Výnosy		Rozpočet rok 2019	Rozpočet rok 2020
	Názov účtu			
601	Tržby		803 000,00	794 000,00
z toho	nájom za byty		220 000,00	224 000,00
	nájom za nebytové priestory		580 000,00	570 000,00
	ostatné		3 000,00	0,00
602	Tržby z výrobných činností		98 000,00	114 000,00
z toho	výkon údržby		30 000,00	40 000,00
	výkon správy		30 000,00	30 000,00
	wC - tržby		6 000,00	7 000,00
	výkon na TZ podľa zmluvy FA		25 000,00	30 000,00
	ostatné		7 000,00	7 000,00
	prefakturácia Mesto Bardejov		0,00	0,00
611	Neukončené TZ			
64x	Iné výnosy z HČ		2 000,00	2 000,00
66x	Finančné výnosy		2 000,00	2 000,00
698	Medzistrediskové výnosy		50 000,00	60 000,00
	Spolu		955 000,00	972 000,00

			<b>Rozpočet pre rok 2019</b>	<b>Rozpočet pre rok 2020</b>
	<b>Rekapitulácia</b>			
	Výnosy		955 000	972 000
	Náklady		953 120	970 700
	Zisk/Strata		1 880	1 300

*Plán modernizácie, rekonštrukcie, opráv a údržby bytového hospodárstva pre rok "2020"*

<b>I. Modernizácia a rekonštrukcia - TZ</b>		Ročný plán 2020
1	ul. Dlhý rad - výmena dverí zasobovacieho priestoru "B3 - Pohostinstvo"	925,00 €
2	RN 16 rekonštrukcia a modernizácia priestorov	25 700,00 €
3	Sídlisko Poštárka - výmena okien v radových a bytových domov	1 725,00 €
4	ul. Sázkavského - výmena okien a balkonových dverí	1 650,00 €
	<b>S p o l u :</b>	<b>30 000,00 €</b>

<b>II. Opravy a údržba - odborné skúšky, prehliadky, planované a nutné opravy</b>		Ročný plán 2020
1	OSaP el.inštalácie s následným odstránením závad	800,00 €
2	OSaP bleskozvodov s následným odstránením závad	800,00 €
3	Revízie plynových rozvodov, spotrebičov a servisné prehliadky plynových kotlov	900,00 €
4	Výmena meračov SV, TUV po dobe ciachu	2 800,00 €
5	OSaP požiarých vodovodov odstránením závad	1 250,00 €
6	Oprava a údržba bytových domov "Poštárka, Dlhá Lúka"	13 500,00 €
7	RN 04 - úprava spev.plochy vo dvore a oprava zateplenia z dvora	1 100,00 €
8	RN 05 - oprava omietok a malieb na chodbe a schodišti, náter dverí	1 300,00 €
9	RN 12 - oprava omietok a malieb na chodbe a schodišti	800,00 €
10	RN 14 - presvetlenie strechy nad balkónom II.NP, výmena vst.dverí z dvora, náter drevených schodov	1 200,00 €
11	RN 16- oprava ZTI, ELI, ÚK, plyn, úprava povrchov dlažby v dvornom trakte v atriu, výmena odvodňovacích žľabov, náter kandelábrov,Nátriet' vonkajšie dverné mreže a vchodové dvere do pokladne,náter dvoch vikierov, vyčistenie dažďových žľabov	4 500,00 €
12	RN 17 - náter drevených schodov, obklad vonkajšieho schodišťa, oprava ZTI, ELI, ÚK, plyn	1 300,00 €
13	RN 20 - pretesniť okna	400,00 €
14	RN 35 - vyspravenie a vymaľovanie chodby	600,00 €
15	RN 38 - oprava nosných častí balkóna, omietok a malieb na fasáde vo dvore - havar.stav, statický posudok	1 200,00 €
16	RN 39 - vyspravenie a vymaľovanie chodby a na fasáde z RN a dvora	1 200,00 €
17	RN 41 oprava ELI, vyspravenie a náter okenných vonkajších parapetov, vyspravenie a vymaľovanie chodby	1 500,00 €
18	RN 42 - oprava ELI	350,00 €
19	BARDBYT, s.r.o, Tarasa Ševčenku 7, údržba, Zateplenie fasády, cementový poter v garáži,výmena okien	7 100,00 €
20	RN 46 - oprava omietok a malieb fasády z RN a bočnej fasády	800,00 €
21	Kino - Bardejovské Kúpele - bežná oprava ZTI, ELI	800,00 €
22	Nebytové priestory ul. Stocklová 7,9,11 - oprava ZTI, ELI	1 000,00 €
23	Elektrikárske práce na spravovaných objektoch	1 500,00 €
24	Zámočnícke práce	1 700,00 €
25	Kominárske práce	1 600,00 €
	<b>S p o l u :</b>	<b>50 000,00 €</b>

Dozorná rada spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

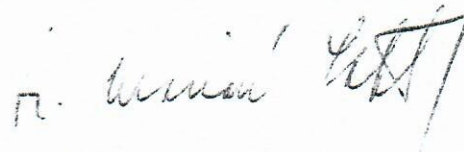
**Stanovisko Dozornej rady spoločnosti BARDBYT, s.r.o. Bardejov  
k návrhu rozpočtu a investičného plánu obchodnej spoločnosti BARDBYT, s.r.o.,  
pre rok 2020.**

Dozorná rada spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Bardejov, na svojom zasadnutí dňa 18.11.2019 prerokovala návrh rozpočtu a investičného plánu obchodnej spoločnosti BARDBYT, s.r.o. pre rok 2020.

Po prerokovaní návrhu rozpočtu a investičného plánu obchodnej spoločnosti BARDBYT, s.r.o. pre rok 2020 – dozorná rada spoločnosti BARDBYT, s.r.o. odporúča MsZ v Bardejove

**s c h v á l i ť**

a/ návrh rozpočtu a investičného plánu obchodnej spoločnosti BARDBYT, s.r.o., pre rok 2020.



Predseda Dozornej rady

PaedDr. Marián Šoth