

# MESTO BARDEJOV - HLAVNÝ KONTROLÓR MESTA

Na rokovanie

mestského zastupiteľstva  
na deň 31.3.2022

Materiál č. 4

## INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ MsZ

**Na základe:**

§ 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom  
zriadení v platnom znení

**Predkladá:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta

**Spracovateľ:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta  
Ing. Anna Kosárová  
útvár hlavného kontrolóra

**Spravodajca:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo  
*berie na vedomie*  
Informáciu hlavného kontrolóra  
mesta o kontrole plnenia uznesení  
MsZ č. 232-295/2021

---

V Bardejove dňa 24.3.2022

## **OBSAH**

- 1. Tabuľková časť**
- 2. MsZ - uznesenia č. 232-295/2021 (str.1-22)**
- 3. Príloha č. 1 k plneniu uznesenia MsZ č. 287/2021 zo dňa 9.12.2021**  
(Nájom nehnuteľného majetku mesta - správcovia nebytových priestorov)
- 4. Prehľad nesplnených uznesení MsZ za rok 2021**

Materiál obsahuje 26 strán.

1/

## TABUĽKOVÁ ČASŤ

Sumár prijatých uznesení od posledného zasadnutia MsZ

---

► **A. PRIJATÉ UZNESENIA č. 232-295/2021 zo dňa 9.12.2021 - riadne**

Počet prijatých uznesení	Splnené	Plnia sa	Bez vyhodnotenia	Zrušené	Nesplnené
64	42	18	4	0	0

## U Z N E S E N I E č. 234/2021

k bodu Návrh na IV. zmenu programového rozpočtu mesta a zriad. rozp. org. na rok 2021 - a) návrh na zmenu rozpočtu m. p. Bapos na rok 2021, b) správy nezávislého audítora k 31. 12. 2021

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

IV. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2021 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*IV. zmena programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2021 premietnutá do účtovníctva mesta a RO podľa prílohy č. 1.*

---

**A.2/ schvaľuje**

Zmenu rozpočtu m. p. Bapos na rok 2021 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

---

## U Z N E S E N I E č. 235/2021

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 1 - predaj pozemkov na výstavbu garáží - ul. Ťačevská 56 formou

**OVS**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Predaj pozemkov na výstavbu garáží na ul. Ťačevská č. 56 v k.ú. Bardejov formou obchodnej verejnej súťaže takto:

- parc. C KN 4886/430 o výmere 19 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279,

- parc. C KN 4886/431 o výmere 19 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279,

- parc. C KN 4886/432 o výmere 19 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279,

Najnižšia požadovaná kúpna cena bude stanovená znaleckým posudkom. Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*kúpne zmluvy uzatvorené*

---

## U Z N E S E N I E č. 236/2021

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 2 - predaj bytu - garsónky - ul. Pod Papierňou 56, Bardejov formou

**OVS**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Predaj garsónky na ul. Pod papierňou č. 56 v k.ú. Bardejov formou obchodnej verejnej súťaže. - bytu č. 56, vo vchode č. 56, na 9.p. v spoluvlastníckom podiele 2587/334157 evidovaného na LV č. 9950 na parcele C KN 6501 v obytnom bloku C/2, súp. č. 1484, v k.ú. Bardejov. Najnižšia požadovaná kúpna cena bude stanovená znaleckým posudkom. Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*kúpna zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 237/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 3 - predaj pozemkov - záhradkárská lokalita Strelnica v k. ú.**

**Bardejov formou OVS**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Predaj pozemku parc. E KN 2599 evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov v záhradkárskej lokalite Strelnica v k.ú. Bardejov formou obchodnej verejnej súťaže. Najnižšia požadovaná kúpna cena je stanovená znaleckým posudkom č. 303/2021 zo dňa 26.11.2021 vo výške 8,00 € / 1 m<sup>2</sup>. K predaju pozemkov bude vypracovaný GO plán.

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*po zápise GO plánu do katastra, bude vyhlásená OVS*

---

## U Z N E S E N I E č. 238/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 4 - predaj pozemku - JUDr. Andrej Liga, Prešov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Predaj novovytvorenej parc. C KN 1216/12 o výmere 28 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, LV č. 1106 v k.ú. Dlhá Lúka, za cenu podľa znaleckého posudku č. 98/2021 zo dňa 26.11.2021 vo výške 7,74 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre JUDr. Andrej Liga, Oravská 759/7, 080 01 Prešov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je zabezpečenie prístupu k záhradke v lokalite „Pod Sofiankou“ v k.ú. Dlhá Lúka.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 239/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 6 - predaj pozemku - WEGET partneri, s. r. o. Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-151/2021 zo dňa 6.12.2021 predaj novovytvorenej parc. C KN 3523/12 o výmere 56 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, novovytvorenej parc. C KN 3494/6 o výmere 462 m<sup>2</sup>, záhrada, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu 50,00 € / 1 m<sup>2</sup> pre WEGET partneri, s.r.o., Kukorelliho 1501/4, 085 01 Bardejov, IČO: 36465844.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaného pozemku.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 24.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*požiadal o zníženie kúpnej ceny, kúpna zmluva neuzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E   č. 240/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 7 - predaj pozemkov - vl. bytov Přerovská 1-2 , Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-143/2021 zo dňa 3.12.2021 predaj novovytvorenej parc. C KN 463/6 o výmere 712 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 6279, pre vlastníkov bytov na ul. Přerovská č. 1-2 evidovaných na LV č. 8397, za cenu podľa znaleckého posudku č. 93/2021 zo dňa 24.11.2021 vo výške 33,74 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre:

Jaroslav Kanský a Jaroslava Kanská, Přerovská 1, Bardejov,  
Ing. Peter Kokinda, Záhradná 10, Bardejovská Nová Ves,  
Ladislav Balamuta a Mária Balamutová, Přerovská 1, Bardejov,  
Vladimír Pizúr a Jana Pizúrová, Přerovská 1, Bardejov,  
Mgr. Jozef Patkaň a Mgr. Ľubov Patkaňová, Kutuzovova 36, Bardejov,  
Júlia Bystrá, Přerovská 2, Bardejov,  
Miroslav Vateha a JUDr. Miroslava Vatehová, Přerovská 2, Bardejov,  
MUDr. Ľubomír Guľa a PaedDr. Jana Guľová, PhD., Přerovská 2, Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je údržba a starostlivosť o verejné priestranstvo.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### **Plnenie:**

*kúpna zmluva vypracovaná a zaslaná na podpis*

---

## U Z N E S E N I E   č. 241/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 8 - predaj pozemkov - ul. Štefánikova - PharmDr. Veronika Banická,

Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-144/2021 zo dňa 3.12.2021 predaj novovytvorenej parc. C KN 4979/69 o výmere 148 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 302/2021 zo dňa 25.11.2021 vo výške 47,06 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre PharmDr. Veronika Banická, Štefánikova 90, 085 01 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je rozšírenie pozemku na výstavbu rodinného domu.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*kúpna zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E   č. 242/2021

### **k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 9 - predaj majetku - Mgr. Marcinčinová, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### **A.1/      schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-144/2021 zo dňa 3.12.2021 predaj novovytvorenej parc. C KN 4979/68 o výmere 103 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 302/2021 zo dňa 25.11.2021 vo výške 47,06 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre Mgr. Dominika Marcinčinová, Štefánikova 90, 08501 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je rozšírenie pozemku na výstavbu rodinného domu.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*kúpna zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E   č. 243/2021

### **k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 10 - predaj pozemku - Ing. Pavol Rohaľ, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### **A.1/      schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ predaj pozemku parc. C KN 1654/19 o výmere 86 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – ostatná plocha, evidovaného na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 302/2021 zo dňa 25.11.2021 vo výške 47,06 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre Ing. Pavol Rohaľ, Štefánikova 90, 08501 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je rozšírenie pozemku na výstavbu rodinného domu.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*kúpna zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 244/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 11 - predaj pozemku pod trafostanicou v k. ú. Dlhá Lúka

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ predaj časti pozemku z parc. C KN 1266/9 evidovanej na LV č. 2327 v k.ú. Dlhá Lúka za účelom výstavby novej TS-IBV2 Dlhá Lúka, za cenu podľa znaleckého posudku č.

301/2021 zo dňa 24.11.2021 vo výške 35,38 €/ 1 m2 pre Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, zastúpená na základe splnomocnenia spoločnosťou ELEKTRO J.M.P., s. r. o., Kľušovská Zábava 243, 086 22 Kľušov, IČO: 48 154 091.

Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je výstavba novej trafostanice v k.ú. Dlhá Lúka.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*zaslaný výpis z uznesenia s výzvou na predloženie návrhu kúpnej zmluvy*

---

## U Z N E S E N I E č. 245/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 12 - predaj pozemku - Mgr. Hanuščaková, MUDr. Koritník

Hanuščaková, Mgr. Hanuščak, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predaj pozemku parc. C KN 6474/6 o výmere 44 m2, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 46/2021 zo dňa 30.11.2021 vo výške 15,86 €/ 1 m2 + 10 % pre Mgr. Anna Hanuščaková, Kutuzovova 1005/27, Bardejov, MUDr. Lucia Koritník Hanuščaková, Kutuzovova 1005/27, Bardejov, Mgr. Boris Hanuščak, Kutuzovova 4224/48, Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b, sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*kúpna zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 246/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 13 - predaj pozemku - Jozef Čegiň a manž. Mária, Hažlín

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predaj pozemku parc. C KN 6474/5 o výmere 41 m2, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 46/2021 zo dňa 30.11.2021 vo výške 15,86 €/ 1 m2 + 10 % pre Jozef Čegiň a manž. Mária Čegiňová, Majerová 302/15, Hažlín.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b, sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*kúpna zmluva pripravená, avšak jeden z kúpujúcich umrel, preto zmluvu bude možné uzatvoriť až po dedičskom konaní*

---



## U Z N E S E N I E č. 247/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 14 - predaj časti pozemku - Hlad'ová, Cel'uch, Svitaneková

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predaj časti pozemku z parc. C KN 2481/3 o výmere cca 100 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 95/2021 zo dňa 25.11.2021 vo výške 17,22 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % vlastníkom evidovaných na LV č. 4216 pre Helena Hlad'ová, Bezručova 25, 085 01 Bardejov, Andrej Cel'uch, Ťačevská 23, 085 01 Bardejov, Oľga Svitaneková, Šrobárová 33, 058 01 Poprad výmerou pozemku, ktorý bude upresnený GO plánom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b, sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*kúpna zmluva zaslaná na podpis*

---

## U Z N E S E N I E č. 248/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 15 - prenájom nehnuteľnosti - sociálny dom ANTIC, n. o. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 6532 o výmere cca 13 m<sup>2</sup>, LV č. 15025 na ul. Pod papierňou v k.ú. Bardejov, za nájomné vo výške 1,00 € ročne, na dobu neurčitú pre Sociálny dom ANTIC n.o., Bardejov, Pod papierňou 71, Bardejov. Výmera pozemku bude upresnená grafickým náčrtom, alebo podľa snímku z mapy.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je výstavba uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho odpadu.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*NZ uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 249/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 16 - prenájom pozemku - SCOMA, a. s. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 5167/50, kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, na dobu neurčitú pre pre SCOMA, a.s., Mičkova 31, Bardejov, IČO: 36 457 094. Výška nájomného je stanovená znaleckým posudkom č. 96/2021 zo dňa 25.11.2021 vo výške 0,87 € / 1 m<sup>2</sup>. Výmera pozemku bude upresnená grafickým náčrtom, alebo podľa snímku z mapy.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zriadenie prístupu na zahájenie prác na rekonštrukcii objektu Obchodného centra Vinbarg.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*vyžiadaný grafický náčrt veľkosti záberu časti pozemku, po predložení, bude uzatvorená nájomná zmluva*

---

## U Z N E S E N I E č. 250/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 17 - prenájom objektu Štvorhrannej bašty - SEBYGG, s. r. o.

Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom objektu „Štvorhrannej bašty“, č.s. 3105 na pozemku parc. C KN 1077 o výmere 64 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, LV č. 6279 na ul. Rhodyho v k.ú. Bardejov, na dobu neurčitú, za ročné nájomné vo výške 5.345 € ročne pre SEBYGG s. r. o., Priemyselná 3006, 085 01 Bardejov, IČO: 53 387 180.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je prenájom objektu pre podnikateľské účely.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*nájomná zmluva zaslaná k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 251/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 19 - predĺženie nájomnej zmluvy a prevádzkovanie futbalového štadióna v Bardejove

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ predĺženie platnej nájomnej zmluvy pre Športový klub Partizán Bardejov – Občianske združenie, Družstevná 1, 085 01 Bardejov na dobu 10 rokov od 1.1.2022 na prenájom areálu futbalového štadióna, ktorý tvoria nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Bardejov evidované na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore na LV č. 7082, LV č. 6279, LV č. 15025 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*Dotatok č. 1 k NZ zaslaný na pripomienkovanie*

---

## U Z N E S E N I E č. 252/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 20 - zámena nehnuteľností - MAKOS, a. s. , Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ zámenu pozemkov podľa GO plánu č. 37119192-145/2021 zo dňa 2.12.2021 v k.ú. Bardejov pre MAKOS, a.s., Mičkova 31, Bardejov, IČO: 35 920 203 takto: Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 842 odovzdá do výlučného vlastníctva spoločnosti MAKOS, a.s., Mičkova 31, Bardejov, IČO: 35 920 203, z parc. C KN 5953/6 evidovanej na LV č. 6279, diel 2 o výmere 119 m<sup>2</sup>, ktorý sa pričleňuje k parc. 5953/5.

Spoločnosť MAKOS, a.s., Mičkova 31, Bardejov, IČO: 35 920 203, odovzdá do výlučného vlastníctva Mesta Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 842, z parc. C KN 5953/5 evidovanej na LV č. 15735, diel 1 o výmere 119 m<sup>2</sup>, ktorý sa pričleňuje k parc. C KN 5953/6.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je zarovnanie hraníc pozemkov.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*vyžiadaná projektová dokumentácia oplotenia areálu Makosu, prekládky kanalizácie VVS na pozemok vo vlastníctve mesta, až následne bude vypracovaná zámenná zmluva*

---

## U Z N E S E N I E č. 253/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 21 - odkúpenie pozemku - ul. Družstevná

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Odkúpenie pozemku parc. E KN 3508/2 o výmere 725 m<sup>2</sup>, orná pôda, parc. C KN 3508/3 o výmere 18 m<sup>2</sup>, orná pôda, od vlastníkov evidovaných na LV č. 13349 v k.ú. Bardejov do vlastníctva Mesta Bardejov za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 97/2021 zo dňa 25.11.2021 vo výške 26,89 € / 1 m<sup>2</sup> po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta. Pozemok sa nachádza pod časťou miestnej komunikácie na ul. Družstevná.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*čaká sa na schválenie finančných prostriedkov v rozpočte mesta*

---

## U Z N E S E N I E č. 254/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 22 - odkúpenie pozemkov - FEHAMONT, s.r.o.

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ neschvaľuje

Odkúpenie pozemku parc. C KN 4188/1 o výmere 1905 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 16600 v k.ú. Bardejov do vlastníctva mesta za kúpnu cenu 1,66 € / 1 m<sup>2</sup>.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 255/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 23 - odkúpenie pozemkov - Pavol Sydlovský a manž. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Podľa GO plánu č. 36494429-76/2020 zo dňa 8.10.2021, G1-903/2021, odkúpenie z parc. C KN 4262/5, LV č. 7994, diel 2 o výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý sa pričleňuje k parc. C KN 1576/1, odkúpenie z parc. C KN 1576/3, LV č. 7994, diel 1 o výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorý sa pričleňuje k parc. C KN 1576/1, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou na ul. Kutuzovova v k.ú. Bardejov od Pavol Sydlovský a manželka Anna Sydlovská, Kutozovova 984/6, Bardejov za cenu podľa znaleckého posudku po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*kúpna zmluva pripravená*

---

## U Z N E S E N I E č. 256/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 24 - zriadenie vecného bremena - VVS, a. s. Košice - Bardejov - ZO

#### Koligrunt - VN, TS, NN\_7155/2021\_N

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemok parc. C KN 4945/37, evidovanom na LV č. 15760 vo vlastníctve mesta, za účelom realizácie stavby: „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N“ pre Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361.

Podľa podpísaného Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Mestom Bardejov a spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, bod 6 – Mesto Bardejov uvedomujúc si verejnoprávny charakter distribúcie elektrickej energie zohľadní pri určovaní výšky náhrad za zriadenie vecných bremien v súvislosti s výstavbou pri obnove a rozvoji distribučnej sústavy na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov túto skutočnosť ako prípad hodný osobitného zreteľa. Za týmto účelom sa strany memoranda dohodli, že v rámci majetkovoprávneho vysporiadania budú vecné bremená v prípade stavieb vyvolaných zo strany Východoslovenskej distribučnej, a.s., alebo Mesta Bardejov, zriaďované bezodplatne.

Tento zámer zriadenia bezodplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*oznámené schválenie a zaslaná výzva na predloženie návrhu zmluvy*

---

## U Z N E S E N I E č. 257/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 24 - zriadenie vecného bremena - VSE, a. s. - umiestnenie optických HDPE chráničiek- Bardejov, ZO Koligrunt - VN , TS, NN\_7155/2021\_N**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zriadenie odplatného vecného bremena na pozemok parc. C KN 4945/37, evidovanom na LV č. 15760 vo vlastníctve mesta, za účelom realizácie elektronickej komunikačnej vrstvy – umiestnenie optických HDPE chráničiek v rozsahu navrhovaných distribučných rozvodov pri realizácii stavby: „Bardejov, ZO Koligrunt – VN, TS, NN\_7155/2021\_N“ pre Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, v súlade so Smernicou primátora mesta Bardejov na určenie postupu pri povoľovaní optických sietí v Meste Bardejov. Pred začatím územného konania musí byť vydané záväzné stanovisko Mesta Bardejov s umiestnením optickej siete v pozemkoch Mesta Bardejov a následne musí byť uzatvorená Zmluva o vecnom bremene so žiadateľom, alebo Zmluva o budúcej nájomnej zmluve na prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Bardejov.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*oznámené schválenie a zaslaná výzva na predloženie zmluvy*

---

## U Z N E S E N I E č. 258/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 25 - zriadenie vecného bremena - František Čamák, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúce v práve prechodu a prejazdu a priznania práva uloženia a údržby inžinierskych sietí na pozemok parc. E KN 2462/7 o výmere 24 m<sup>2</sup>, orná pôda, pozemok parc. E KN 2461/4 o výmere 372 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovaných na LV č. 11832 vo vlastníctve mesta v k.ú. Bardejov, k pozemku parc. C KN 4886/142 evidovaného na LV č. 14365 v k.ú. Bardejov, „in rem“ pre František Čamák, Ťačevská 5, Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce – zriadenie vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zabezpečenie prístupu na pozemok v zmysle uzatvorenej Zmluvy o uzavretí budúcej zámennej zmluvy a Dohody o spolupráci. Tento zámer zriadenia bezodplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 23.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*zmluva pripravená a predložená na pripomienkovanie*

---

## U Z N E S E N I E č. 259/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 26 - zmena uznesenia MsZ č. 179/2021 zo dňa 17. 12. 2020**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zmenu uznesenia MsZ č. 179/2020 zo dňa 17.12.2020 takto: Vyňatie pozemkov parc. E KN 1418 o výmere 4713 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, parc. E KN 1419 o výmere 694 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, parc. E KN 1420 o výmere 26596 m<sup>2</sup>, orná pôda, parc. E KN 1421 o výmere 4549 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovaných na LV č. 11832 v extraviláne k.ú. Bardejov, lokalita Líščie diery z uznesenia MsZ č. 179/2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým boli predmetné pozemky schválené na prenájom poľnohospodárskej pôdy za cenu vo výške 20 € / ha ročne na dobu neurčitú pre Poľnohospodárske podielnicke družstvo Bardejov, objekt RDP, 086 22 Kľušov.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*splnené*

---

## U Z N E S E N I E č. 260/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 27 - zmena uznesení MsZ - č. 98/2021 zo dňa 24. 6. 2021

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zmenu uznesenia MsZ č. 98/2021 zo dňa 24. 6. 2021 - Slavomír Vaňo, Šiba 80, 086 22 Kľušov a to zámenu pozemkov na Bardejovskej Zábave v k.ú. Bardejov podľa znaleckých posudkov takto:

1. Podľa GO plánu č. 37119192-21/2021 sa jedna o zámenu novovytvorenej parc. C KN 2665/16 o výmere 782 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, (časť pozemku z parc. E KN 2864/4 evidovanej na LV č. 16101 vo vlastníctve Slavomíra Vaňa). Všeobecná hodnota nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku č. 43/2021 zo dňa 22.11.2021 je vo výške 25,10 € / 1 m<sup>2</sup>.

2. Za pozemok vo vlastníctve Mesta Bardejov. Podľa GO plánu č. 37119192-90/2021 sa jedna o zámenu novovytvorenej parc. C KN 2420/5 o výmere 36 m<sup>2</sup>, novovytvorenej parc. C KN 2420/6 o výmere 14 m<sup>2</sup>, novovytvorenej parc. C KN 4276/38 o výmere 90 m<sup>2</sup>, novovytvorenej parc. C KN 4276/39. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku č. 44/2021 zo dňa 22.11.2021 je vo výške 25,10 € / 1 m<sup>2</sup>. Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou k multifunkčnému ihrisku a rodinným domom na Bardejovskej Zábave.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 24.11.2021 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*zámenná zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 261/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 28 - schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme lesných pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Nájomné na rok 2022 vo výške 65.680,- € uzatvorením Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme lesných pozemkov vo vlastníctve Mesta Bardejov uzatvorenou dňa 10.6.2021 medzi

Mestom Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 842 – prenajímateľom a spoločnosťou Mestské lesy Bardejov, s. r. o., Orechová 2884/8, 085 01 Bardejov, IČO: 47 332 638 – nájomcom.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*dotatok uzatvorený*

---

## U Z N E S E N I E č. 262/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 29 - schválenie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve zo dňa 25. 6. 2018 o nájme Krytej plavárne a soľnej jaskyne č. s. 2974 na Wolkerovej ul. v Bardejove

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Výšku odplaty za nájom nehnuteľnosti na rok 2022 vo výške 168.000,- € uzatvorením Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve zo dňa 25.6.2018 o nájme Krytej plavárne a soľnej jaskyne č.s. 2974 na Wolkerovej ul. v Bardejove, uzatvorenej medzi Mestom Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 842 - nájomcom a spoločnosťou BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277 – prenajímateľom.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*dotatok uzatvorený*

---

## U Z N E S E N I E č. 263/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 30 - schválenie Dodatku č. 28 k Nájomnej zmluve o prenájme energetických zariadení Mesta Bardejov zo dňa 10. 5. 2005

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Nájomné na rok 2022 vo výške 360.000,- € uzatvorením Dodatku č. 28 k Nájomnej zmluve o prenájme energetických zariadení Mesta Bardejov zo dňa 10.5.2005, medzi Mestom Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 842 - prenajímateľom a spoločnosťou BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277 – nájomcom.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*dotatok uzatvorený*

---

## U Z N E S E N I E č. 264/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 31 - schválenie dodatku č. 18 k Zmluve o prenechaní majetku do užívania zo dňa 20. 1. 2010

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Nájomné na rok 2022 vo výške 50.000,- € uzatvorením Dodatku č. 18 k Zmluve o prenechaní majetku do užívania zo dňa 20.1.2010, medzi Mestom Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 842 - vlastníkom a spoločnosťou BARDBYT, s. r. o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 633 – užívateľom.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*dotatok uatvorený*

---

## U Z N E S E N I E č. 265/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta -bod 32 - zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v budove "Severnej bašty " na ul. Dlhý rad

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v budove Severnej bašty č.s. 3129 na parc. C KN 991, a pozemku parc. C KN 991 o výmere 100 m2, zastavaná plocha, na ul. Dlhý rad v k.ú. Bardejov, z ročného nájomného 47.000 €, na 30.000 € ročne pre Ivana Popjaková, Kurov 141, 086 04 Kružlov. Zmluva o nájme nebytových priestorov v budove Severnej bašty č.s. 3129 na parc. C KN 991 na ul. Dlhý rad v k.ú. Bardejov bola uzatvorená dňa 18.1.2021 na dobu určitú 10 rokov od 1.2.2021.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*dotatok uzatvorený*

---

## U Z N E S E N I E č. 266/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 33 - odňatie majetku mesta z nájmu spol. Mestské Lesy, s. r. o. a zverenie do správy Bapos, m. p. Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Odňatie majetku mesta a to časti pozemku o výmere 1600 m<sup>2</sup> z parc. C KN 274/4, LV č. 283 v k.ú. Komárov z nájmu spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s.r.o., Orechová 2884/8, Bardejov, IČO: 47 332 638 a zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p. Bardejov, Štefánikova 786, Bardejov, v súlade so Zmluvou o zverení majetku do správy uzatvorenej dňa 22.12.2009.

BAPOS m.p. Bardejov, ako správca Mestskej karanténnej stanice zriadenej Mestom v obci Lukavica v k.ú. Komárov, požiadal Mesto Bardejov o poskytnutie časti mestského pozemku o výmere cca 1 600 m<sup>2</sup> z parcely C KN 274/4 v celkovej rozlohe 27 367 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 283 v k.ú. Komárov, do ich správy. Požadovaná výmera je súčasťou lesného pozemku parc. C KN 274/4 v k.ú. Komárov, ktorú má v nájme spoločnosť Mestské lesy Bardejov, s. r.o., Orechová 2884/8, Bardejov.

BAPOS m.p. Bardejov na základe požiadavky súčasného prevádzkovateľa KS, Občianske združenie SOS PSÍKY, ul. 9. mája 3, Bardejov a po upozornení miestneho poľovníckeho združenia, chce na časti tejto parcely upraviť a rozšíriť oplotenie pre výbeh psov tak, aby nedochádzalo k stretu psov s návštevníkmi okolitých lesov. K tejto oplotenej ploche bude zriadená spevnená obslužná komunikácia z drveného kameniva šírky do 4 m, v smere od obslužnej komunikácie vedenej k Regionálnemu centru zhodnocovania BRO Bardejov.

Stanovisko Mestských lesov Bardejov, s. r. o., Orechová 2884/8, Bardejov: Na základe Vašej žiadosti a posúdenia predložených dokladov, spoločnosť Mestské lesy Bardejov, s.r.o., ktorá je prenajímateľom lesného pozemku, nemá námietky voči dlhodobému prenájmu časti pozemku vo výmere cca 1600 m<sup>2</sup> podľa doloženej grafickej prílohy.

Tento súhlas nenahrádza rozhodnutie o trvalom vyňatí, dočasnom vyňatí lesného pozemku a obmedzení využívania lesného pozemku podľa § 5 v nadväznosti na § 7 zákona o lesoch.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*protokolmi prevedená zmena správy*

---

## U Z N E S E N I E č. 267/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 34 - odňatie majetku zo správy MsÚ - sociálneho oddelenia a zverenie do správy CSS, Bardejov od 1. 1. 2022**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Odňatie Denného centra Mihaľov 2476/20, 085 01 Bardejov, budova č.s. 2476 na pozemku parc. C KN 4516 a pozemok parc. C KN 4516 o výmere 328 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, zo správy oddelenia sociálneho MsÚ Bardejov, Radničné námestie č. 16, Bardejov a zverenie do správy rozpočtovej organizácii Mesta Bardejov - Centru sociálnych služieb, Wolkerova 11, 085 01 Bardejov, IČO: 17149355 od 1. 1. 2022.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*čaká sa za vyjadrením, oddelenia soc. služieb*

---

## U Z N E S E N I E č. 268/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 35 - zmena doby nájmu na dobu určitú - Tlačiareň Bardejov, s. r. o.

Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Zmenu doby nájmu na dobu určitú 10 rokov bez možnosti výpovede s opciou ďalších 5 rokov pre spol. Tlačiareň Bardejov, s. r. o., Duklianska 19, 085 01 Bardejov, IČO: 36 450 189- Po uplynutí 10 rokov bude možné zmluvu vypovedať vo výpovednej dobe 3 mesiace.

V súlade s uznesením MsZ č. 13/2020 zo dňa 14.05.2020 bola so spol. Tlačiareň Bardejov, s. r. o., Duklianska 19, 085 01 Bardejov, IČO: 36 450 189 uzatvorená dňa 01.07.2020 Zmluva o nájme nebytových priestorov, predmetom ktorej sú nebytové priestory v „Hnedom priemyselnom parku“ na dobu určitú 10 rokov od 01.07.2020 s tým, že zmluvné strany majú právo ukončiť nájom bez uvedenia dôvodu pred uplynutím doby nájmu počas prvých troch rokov nájmu s výpovednou dobou 6 mesiacov, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede a skončí posledným dňom príslušného mesiaca. Po uplynutí doby nájmu, bude možné zmluvu písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu zo strany ktoréhokoľvek účastníka s výpovednou dobou 3 mesiace, ktorá sa počíta od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*pripravuje sa dodatok*

---

## U Z N E S E N I E č. 269/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 36 - zverenie ukončených inv. akcií - Obnova mests.opevnenia a jeho zapojenie do infraštr. Mesta Bardejov - východná časť - oprava a doplnenie časti opevnenia

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Zverenie ukončenej stavby „Obnova Mestského opevnenia a jeho zapojenie do infraštruktúry Mesta Bardejov-východná časť-oprava a doplnenie časti opevnenia“ do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov, v súlade so Zmluvou o zverení majetku do správy uzatvorenej dňa 22.12.2009.

Použitie finančné prostriedky:

Dotácia z MF SR: 99 999,99 €

- stavebné náklady

Vlastné zdroje:

- projektová dokumentácia 13 930,00 €

Náklady celkom 113 929,99 €

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*protokoly podpísané*

---

## U Z N E S E N I E č. 270/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 37 - zverenie mosta cez rieku Topľa -pri V. ZŠ na ul. Pod Vinbargom

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

A.1/ **schvaľuje**

Zverenie mosta cez rieku Topľa nad parc. C KN 4279/27, LV č. 11832, pri V. ZŠ na ul. Pod Vinbargom / Toplianska, do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov, ul. Štefánikova 786, Bardejov, v súlade so Zmluvou o zverení majetku do správy uzatvorenej dňa 22.12.2009.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*vzhľadom k tomu, že podľa zisťovania na MsÚ Bardejov sa nenachádzajú nadobúdacie doklady, stavebné alebo kolaudačné rozhodnutie, projektová dokumentácia, mostové listy .. (podľa vyjdrenia odd. KČaD ako gestora) je nutné pre zaradenie do majetku mestaa a následne pre odovzdanie do správy Baposu, m.p. v súlade so zákonom o účtovníctve ohodnotiť reálnou hodnotou. Na základe toho ak nadobúdateľ nevie preukázať ROC, alebo RH je potrebné spracovať znalecký posudok. Následne je vhodné doplniť uznesenie.*

---



## U Z N E S E N I E č. 271/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 38 - zverenie ukončenej stavby "Rekonštrukcia futbalového štadióna"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zverenie ukončenej stavby „Rekonštrukcia futbalového štadióna“ do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov, v súlade so Zmluvou o zverení majetku do správy uzatvorenej dňa 22.12.2009.

Použité finančné prostriedky:

Rekonštrukcia futbalového štadióna 26 225,35 €

Vlastné zdroje:

Mestský štadión – kontajner 23 557,99 €

Zdravotnícke vybavenie - BŠK Partizán 668,16 €

Dodanie a inštalácia toaletných kabín na Mestskom štadióne 1 999,20 €

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*protokol podpísaný*

---

## U Z N E S E N I E č. 272/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 39 - zverenie ukončenej inv. akcie - Rekonštrukcia MFŠ, tribúna

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zverenie ukončenej investičnej akcie "Rekonštrukcia MFŠ tribúna" do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov, v súlade so Zmluvou o zverení majetku do správy uzatvorenej dňa 22.12.2009.

Použité finančné prostriedky:

Rekonštrukcia MFŠ tribúna 66 664,72 €

Vlastné zdroje:

- Dodávka a montáž oplatenia v areáli Futbal. štadióna 3 942,52 €

- Vypracovanie PD- dobudovanie MFŠ 5 940,00 €

- Stavebné práce- úprava vstupu na hl. tribúnu 22 099,98 €

- Stavebné práce- úprava tribúny 9 949,60 €

- Stavebné práce- úprava tribúny 24 732,62 €

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*chýbajú doklady*

---

## U Z N E S E N I E č. 273/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 40 - zverenie ukončenej inv. akcie "Rekonštrukcia strechy budovy Triatlonu v areáli Mestského štadiónu"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zverenie ukončenej investičnej akcie „Rekonštrukcia strechy budovy Triatlonu v areáli Mestského štadióna“ do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov, v súlade so Zmluvou o zverení majetku do správy uzatvorenej dňa 22.12.2009.

Použité finančné prostriedky:

Rekonštrukcia strechy budovy Triatlonu v areáli Mestského štadióna 34 912,98 €

Vlastné zdroje:

- odstránenie havarijného stavu strechy budovy Triatlonu 34 912,98 €

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*podpísané protokoly*

---

## U Z N E S E N I E č. 274/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 41 - zverenie ukončenej stavby - "Vybudovanie špor. zariadenia v Bardejove - Dlhá Lúka"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zverenie ukončenej stavby „Vybudovanie športového zariadenia v Bardejove – Dlhá Lúka“ do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov, v súlade so Zmluvou o zverení majetku do správy uzatvorenej dňa 22.12.2009.

Použitie finančné prostriedky:

Dotácia z PSK :

- stavebné náklady 28 396,36 €

Vlastné zdroje :

- projektová dokumentácia 1 300,00 €

- stavebné náklady 28 396,36 €

- geodetické práce + porealizačné zameranie 1 000,00 €

Náklady celkom : 65 406,72 €

Zodpovedný: V plnení

**Plnenie:**

*reklamácia na oddelení výstavby*

---

## U Z N E S E N I E č. 275/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 42 - zverenie ukončenej inv. akcie "MaR systému pre DSS na Toplianskej ul. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zverenie ukončenej investičnej akcie „MaR systému pre Domov sociálnych služieb na Toplianskej ul. Bardejov“ v hodnote 11 634,00 € do nájmu spoločnosti BARDTERM s r.o. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277, v súlade s uzatvorenou Nájomnou zmluvou o prenájme energetických zariadení Mesta Bardejov zo dňa 10.5.2005.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*protokoly podpísané*

---

## U Z N E S E N I E č. 276/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 43 - zverenie ukončenej inv. akcie - Modernizácia upgrade dispečingu

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zverenie ukončenej investičnej akcie „Modernizácia – upgrade dispečingu“ v hodnote 9 360,00 € do nájmu spoločnosti BARDTERM s r.o. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 277, v súlade s uzatvorenou Nájomnou zmluvou o prenájme energetických zariadení Mesta Bardejov zo dňa 10.5.2005.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*protokoly podpísané*

---

## U Z N E S E N I E č. 277/2021

### k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 44 - ukončená inv. akcia Radničné nám. 16 - podkrovie - kancelárie

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zverenie ukončenej investičnej akcie „Radničné námestie č. 16 Podkrovie - kancelárie“ v hodnote 16 598,26 € (podlaha) do užívania spoločnosti BARDBYT, s r.o. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 633, v súlade s uzatvorenou Zmluvou o prenechaní majetku do užívania uzatvorenou dňa 20.1.2010

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*podpísané protokoly*

---

## U Z N E S E N I E   č. 279/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 46 - neschvaľuje - predaj nehnuteľnosti - MSTAVM, s. r. o. Bardejov**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/      **neschvaľuje**

Predaj spoluvlastníckeho podielu 5/15 - tin na pozemku parc. C KN 3420/60 o výmere 74 m<sup>2</sup>, parc. C KN 3420/88 o výmere 246 m<sup>2</sup>, parc. C KN 3420/62 o výmere 1854 m<sup>2</sup>, evidovaných na LV č. 16759 v k.ú. Bardejov za účelom zriadenia parkovacích miest pre spoločnosť pre MSTAVM, s. r. o., Partizánska 45, 08501 Bardejov, IČO: 51 184 567.

Stanovisko odd. správy majetku MsÚ: Uznesením MsZ č. 31/2018 zo dňa 20.06.2018, MsZ č. 18/2019 zo dňa 28.03.2019 a MsZ č. 83/2016 zo dňa 08.12.2016 bol schválený predaj pozemkov parc. C KN 3420/60 o výmere 74 m<sup>2</sup>, C KN 3420/88 o výmere 246 m<sup>2</sup> a pozemku parcela C KN 3420/62 o výmere 1854 m<sup>2</sup>, evidovaných na LV č. 6279, ktoré slúžia ako prístupová komunikácia súčasným vlastníkom jednotlivých prevádzok v bývalom areáli v.d. Snaha Bardejov, evidovaných na LV v rovnakom podiele 1/15. Do dnešného dňa sme odpredali desiatim záujemcom podiely na všetkých troch parcelách. Vzhľadom k tomu, že sa jednotlivé prevádzky odpredávajú, je potrebné znova preveriť vlastníctvo a opätovne ponúknuť podiely na pozemkoch vlastníkom príľahlých prevádzok. Ak sa odpredá akýkoľvek podiel na jednom z týchto pozemkoch, naruší sa zámer, ktorý bol dohodnutý pre jednotlivých vlastníkov prevádzok.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E   č. 280/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 47 - neschvaľuje - predaj časti pozemku - Jaroslav Jurč a Adriana Jurčová, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/      **neschvaľuje**

Predaj časti pozemku pre Jaroslav Jurč a Adriana Jurčová rod. Snaková, Štefánikova 88, Bardejov parc. C KN 4979/16 evidovanej na LV č. 6279 na ul. Štefánikova v k.ú. Bardejov.

Stanovisko oddelenia komunálnych činností a dopravy: Mesto Bardejov, MsÚ úrad, odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a dopravy, referát dopravy a špeciálny stavebný úrad zabezpečujúci výkon cestného správneho orgánu v zmysle § 3 ods. 2 a špeciálneho stavebného úradu v zmysle § 3a ods. 4 pre miestne a účelové komunikácie zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, neodporúča odpredaj časti mestského pozemku z parc. C KN 4979/16 v k.ú. Bardejov a požadujeme naďalej ponechať vo vlastníctve Mesta Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E   č. 281/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 48 - neschvaľuje - predaj pozemkov - MAKOS, a. s. Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/      **neschvaľuje**

Predaj pozemkov pre MAKOS, a.s., Mičkova 31, Bardejov, IČO: 35 920 203 - parc. C KN 3910 o výmere 1459 m<sup>2</sup>, záhrada, LV č. 15025, parc. C KN 3906/16 o výmere 432 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, LV č. 15025, parc. C KN 3906/22 o výmere 3671 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, evidovaných na LV č. 6279, za účelom výstavby jednopodlažnej maloobchodnej prevádzky v Bardejovských Kúpeľoch.

Stanovisko oddelenia komunálnych činností a dopravy MsÚ: Mesto Bardejov, MsÚ Bardejov, odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a dopravy, referát dopravy a špeciálny stavebný úrad vykonávajúce miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon) a pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3a ods. 4 pre miestne a účelové cesty cestného zákona, neodporúča priamy odpredaj časti mestských pozemkov v celkovej výmere cca 1000 m<sup>2</sup> z parc. C KN 3910, C KN 3906/16 a C KN 3906/22 v k.ú. Bardejov.

Stanovisko odd. ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Parcely C KN 3910, C KN 3906/16 a C KN 3906/22 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádzajú v ploche pre „VEREJNÁ A VYHRADENÁ ZELENĽ, IZOLAČNÁ ZELENĽ“ – kde nie je možná výstavba požadovanej maloobchodnej prevádzky prevažne s potravinárskym tovarom.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025. Na základe vyššie uvedeného neodporúčame odpredaj predmetných pozemkov na požadovaný účel.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 282/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 49 - neschvaľuje - predaj pozemku - Štefan Putnocký, Bardejov**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Predaj pozemku pre Štefan Putnocký, Brezová 24, 085 01 Bardejov - parc. E KN 2462/7 o výmere 24 m<sup>2</sup>, orná pôda, parc. E KN 2461/4 o výmere 372 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovaných na LV č. 11832 vo vlastníctve mesta Bardejov v k.ú. Bardejov.

Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ: Mesto Bardejov ma spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Parcely E KN 2462/7 a E KN 2461/4 v k. ú. Bardejov sa nachádzajú medzi plochami pre ZMIEŠANÉ MESTSKÉ ÚZEMIE s polyfunkčnou zástavbou

a/ ú z e m i e s l ú ž i:

- pre umiestnenie (spravidla viacúčelových) objektov a zariadení občianskej vybavenosti komerčných a kultúrnych zariadení a zariadení verejných služieb, kombinovaných s funkciou bývania  
- pre umiestnenie spravidla viacúčelových objektov s hlavnou funkciou bývania a s doplňujúcou funkciou vybavenosti

b/ n a ú z e m í j e p r í p u s t n é u m i e s t ň o v a ť:

- zariadenia pre maloobchod, osobné služby, verejné stravovanie a ubytovanie, správu a záujmovú činnosť,  
- obytné budovy obvykle kombinované s verejnou komerčnou vybavenosťou v parteri  
- zariadenie pre prechodné ubytovanie  
- zábavné strediská a rekreačné služby  
- hromadné garáže a parkoviská, slúžiace pre obyvateľov a pre návštevníkov jeho zariadení  
- menšie zdravotnícke a športové zariadenia, slúžiace najmä pre obsluhu tohto územia

c/ o s t a t n é f u n k c i e / č i n n o s t i s ú n e p r í p u s t n é

a majú byť zahrnuté do prístupovej komunikácie pre toto územie.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 283/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 50 - neschvaľuje predaj - Miroslav Haluško a Monika Halušková, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Predaj pozemku pre Miroslav Haluško a Monika Halušková, Stöcklova 59/17, Bardejov - parc. C KN 659/1 o výmere 370 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, a parc. C KN 659/3 o výmere 233 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 16326 na ul. Stöcklova v k.ú. Bardejov, v spoluvlastníckom podiele 6/8 vo vlastníctve Mesta Bardejov.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 284/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 51 - neschvaľuje - Andrej Miko, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Prenájom časti pozemku pre Andrej Miko, Poštárka 42, Bardejov - z parc. C KN 2770/1 vo výmere cca 60 m<sup>2</sup>, a prenájom časti pozemku z parc. C KN 2770/10 evidovaných na LV č. 6279, na sídl. Poštárka v k.ú. Bardejov z dôvodu vydania stavebného povolenia na stavbu Vybudovanie základnej technickej infraštruktúry marginalizovanej rómskej komunity v Bardejove“, kde riešená časť projektu je aj na predmetnej parcele.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 285/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 52 - neschvaľuje - zámenu pozemku - Ing. Mária Benická, Bardejov**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Zámenu pozemku pre Ing. Mária Benická, Kúpeľná 23, Bardejov - parc. E KN 805/1 o výmere 232 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – záhrada, parc. E KN 805/2 o výmere 154 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – záhrada, evidovaných na LV č. 11734, za časť pozemku z parc. C KN 4988/19, LV č. 13381 – Mesto Bardejov, na ul. Štefánikova v k.ú. Bardejov (areál spoločnosti EKOBARD, a.s., Štefánikova 3751, Bardejov). Parcela E KN 805/1 sa nachádza pri oplotení Evanjelického cintorína, parc. E KN 805/2 je súčasťou záhradky na ul. Přerovská 5, oproti obytnému bloku č.s. 939.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 286/2021

**k bodu Nakladanie s majetkom mesta - bod 53 - neschvaľuje - pridelenie náhradného pozemku - Ing. Milan**

**Kravec, Dlhá Lúka**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Pridelenie náhradného pozemku pre Ing. Milan Kravec, Kamenec 7, Dlhá Lúka – časť z parc. C KN 5256/12 na sídl. Tehelná v k.ú. Bardejov, za pozemok nadobudnutý od Mesta Bardejov kúpnu zmluvou V-788/2012, LV č. 2046, parc. C KN 1150/48 o výmere 629 m<sup>2</sup>. Pozemok bol časťou parcely E KN 2937.

Na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej pod číslom Majet. 972/2012 zo dňa 18.4.2012 medzi Mestom Bardejov – predávajúcim a Ing. Milanom Kravcom – kupujúcim, na predaj pozemku parc. C KN 1150/48 o výmere 629 m<sup>2</sup>, orná pôda, v k.ú. Dlhá Lúka, ktorej vklad vlastníckeho práva bol povolený pod číslom V 788/2012 zo dňa 22.5.2012, kupujúci uhradil mestu kúpnu cenu vo výške 4.566,54 €.

Mestské zastupiteľstvo odporúča vrátiť kúpnu cenu vo výške 4.566,54 € po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 287/2021

**k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Za Bardbyt, s.r.o. : vid' Príloha č. 1 k plneniu uznesenia*

*Za Bapos, m.p. : zmluva uzatvorená dňa 01.02.2022*

---

## U Z N E S E N I E č. 288/2021

k bodu Návrh programového rozpočtu mesta a zriad. rozp. org. na rok 2022 a roky 2023, 2024, a) odb. stan. hl. kontr. mesta k návrhu rozpočtu na r. 2022, b) rozdelenie prevádz. hodín na mestské šport. na rok 2022  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Programový rozpočet mesta na rok 2022 podľa príloh č. 1 až č. 15 a prílohy č. 29, 31, 32, 34 v celkovom objeme:

Bežný rozpočet  
Príjmy bežného rozpočtu 30 165 006 €  
Výdavky bežného rozpočtu 28 278 915 €

Kapitálový rozpočet  
Príjmy kapitálového rozpočtu 1 130 000 €  
Výdavky kapitálového rozpočtu 2 595 318 €

Finančné operácie  
Príjmové finančné operácie 1 155 973 €  
Výdavkové finančné operácie 1 576 746 €

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Splnené v znení uznesenia.*

---

### A.2/ schvaľuje

Programovú štruktúru výdavkov rozpočtu na rok 2022, zámery, ciele a merateľné ukazovatele programov, podprogramov a prvkov.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Splnené v znení uznesenia.*

---

### A.3/ schvaľuje

Štruktúru výdavkov rozpočtu podľa ekonomickej klasifikácie rozpočtu podľa prílohy č. 31.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Splnené v znení uznesenia.*

---

### A.4/ schvaľuje

Rozdelenie prevádzkových hodín na mestské športoviská v rámci rozpočtu BAPOS, m. p. Bardejov na rok 2022 podľa prílohy č. 1/1.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Splnené v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 289/2021

k bodu Návrh rozpočtov pre prís. org. mesta pre rok 2022 - a) Bapos, m.p., b) Základná umelecká škola M. Vileca

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Rozpočet príjmov a výdavkov na rok 2022 pre Bardejovský podnik služieb Bapos, mestský podnik Bardejov" podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E   č. 289/2021

### **A.2/      schvaľuje**

Rozpočet Základnej umeleckej školy Michala Vileca na rok 2022 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E   č. 290/2021

**k bodu Návrh rozpočtov a návrh inv. plánov obch. spol. mesta pre rok 2022 - Bardbyť, s. r. o., Bardterm, s. r. o. BTS, s. r. o., Mestské Lesy, s. r. o., Ekobard, a. s.**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### **A.1/      schvaľuje**

Rozpočet spoločnosti Bardbyť, s. r. o. a plán technického zhodnotenia, modernizácie, rekonštrukcie, opráv a údržby majetku mesta spoločnosťou Bardbyť, s. r. o. pre rok 2022 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

### **A.2/      schvaľuje**

Rozpočet a investičný plán obchodnej spoločnosti Bardterm, s. r. o. na rok 2022 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

### **A.3/      schvaľuje**

Rozpočet Bardejovskej televíznej spoločnosti, s. r. o. na rok 2022 podľa prílohy č. 3.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

### **A.4/      schvaľuje**

Rozpočet a investičný plán obchodnej spoločnosti Mestské lesy Bardejov, s. r. o. pre rok 2022 podľa prílohy č. 4.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

### **A.5/      schvaľuje**

Rozpočet a investičný plán spoločnosti Ekobard, a. s. pre rok 2022 podľa prílohy č. 5.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 291/2021

### k bodu Návrh Plánu zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2022

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Bardejove na I. polrok 2021 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 292/2021

### k bodu Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2022

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2022 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Plnenie v znení uznesenia. Plán KČ na I. polrok 2022 schválený bez pripomienok.*

---

## U Z N E S E N I E č. 293/2021

### k bodu Návrh Zásad odmeňovania účinkujúcich na obč. obradoch a slávnostiach v meste Bardejov zabezpečovaný Zborom pre občianske záležitosti

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Novelizáciu Zásad odmeňovania účinkujúcich na občianskych obradoch a slávnostiach v meste Bardejov zabezpečovaných Zborom pre občianske záležitosti.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Od roku 2022 praktizujeme odmeňovanie účinkujúcich podľa novelizovaných zásad.*

---

## U Z N E S E N I E č. 294/2021

### k bodu Návrh na schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie pre objekt s názvom: "Cyklistická infraštruktúra - ZŠ B. Krpelca v Bardejove"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie pre projekt s názvom: "Cyklistická infraštruktúra - ZŠ B. Krpelca v Bardejove" v rámci Výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na účel podľa § 3 písm. c) zákona zameranú na výstavbu, zmenu stavby, stavebné úpravy alebo rekonštrukciu cyklistickej infraštruktúry - zariadení (cykloprístrešky, cyklostojany).

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadosť o poskytnutie dotácie bola zaslaná dňa 31.12.2021.*

---

#### A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu vo výške 5 %, t. j. vo výške 1 579 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú stanovené vo výške 31 579 EUR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---



**U Z N E S E N I E č. 294/2021**

**A.3/ schvaľuje**

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

### 3/ Príloha č.1

#### **Plnenie uznesenia MsZ č. 287/2021 zo dňa 9.12.2021**

(nájom nehnuteľného majetku mesta)

***Správca: BARDBYT, s. r. o.***

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m <sup>2</sup> /rok	Nájomca	Účel podnájmu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad B/1	188,82 m <sup>2</sup>	123,60 €/ m <sup>2</sup> /rok bez DPH	365.bank, Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava	Obchodný priestor	Zmluva 1176/22 od 1.1.2022
2.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 41-42	362,65 m <sup>2</sup>	Ako u pôvodnej zmluvy	KHL s.r.o., Přerovská 9, 085 01 Bardejov	Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál	Zmluva od 1.3.2022

1. Výberové konanie 27.10.2021
2. Dôvod hodný osobitného zreteľa je ukončenie podnikateľskej činnosti žiadateľa ako fyzická osoba a zahájenie činnosti ako spoločnosť s ručením obmedzeným MsZ č. 10/2012 zo dňa 22.3.2012 v bode č. 1

4/

## **Prehľad nesplnených uznesení MsZ za rok 2021**

V zmysle Čl. XI. bod 3/ Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Bardejove hlavný kontrolór predkladá všetky nesplnené uznesenia za predchádzajúci rok (viď tabuľka).

<b>Počet prijatých uznesení za rok 2021</b>	<b>Počet nesplnených uznesení</b>
<b>295</b>	<b>0</b>

Z celkového počtu **295** prijatých uznesení MsZ v roku 2021 nesplnené uznesenia nie sú evidované, **33** uznesení **ostalo v plnení**.

### **Uznesenia, ktoré ostali v plnení:**

- uzn. č. 12/2021, č. 13/2021, č. 17/2021 všetky zo dňa 25.3.2021 Nakladanie s majetkom mesta  
nositeľ úlohy: **oddelenie správy majetku**

- uzn. č. 82/2021, č. 96/2021, č. 113/2021, č. 115/2021, č. 116/2021 všetky zo dňa 24.6.2021  
Nakladanie s majetkom mesta  
nositeľ úlohy: **oddelenie správy majetku**

- uzn. č. 169/2021, č. 170/2021, č. 181/2021, č. 186/2021, č. 188/2021, č. 199/2021, č. 202/2021  
všetky zo dňa 14.10.2021 Nakladanie s majetkom mesta  
nositeľ úlohy: **oddelenie správy majetku**

- uzn. č. 237/2021, č. 240/2021, č. 244/2021, č. 247/2021, č. 249/2021, č. 250/2021, č. 251/2021, č. 252/2021, č. 253/2021, č. 255/2021, č. 256/2021, č. 257/2021, č. 258/2021, č. 267/2021, č. 268/2021, č. 270/2021, č. 272/2021, č. 274/2021 všetky zo dňa 9.12.2021 Návrh nakladania s majetkom mesta  
nositeľ úlohy: **oddelenie správy majetku**

V Bardejove dňa 24.3.2022

**Ing. Miloš Mikula**  
**hlavný kontrolór mesta**