

# MESTO BARDEJOV - Hlavný kontrolór mesta

Na rokovanie

mestského zastupiteľstva  
na deň 28.9.2022

Materiál č. 4

## INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ MsZ

**Na základe:**

§ 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom  
zriadení v platnom znení

**Predkladá:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta

**Spracovateľ:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta  
Ing. Anna Kosárová  
útvár hlavného kontrolóra

**Spravodajca:**

Ing. Miloš Mikula  
hlavný kontrolór mesta

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo  
*berie na vedomie*  
1. Informáciu hlavného kontrolóra  
mesta o kontrole plnenia uznesení  
MsZ č. 77 - 149/2022

---

V Bardejove dňa 21.9.2022

## **OBSAH**

- 1. Tabuľková časť**
- 2. MsZ - uznesenia č. 77/2022-149/2022**
- 3. Príloha č. 1 k plneniu uznesenia MsZ č. 96/2022 zo dňa 23.6.2022**  
(Nájom nehnuteľného majetku mesta - správcovia nebytových priestorov)

Materiál obsahuje 29 strán.

1/

## TABULKOVÁ ČASŤ

Sumár prijatých uznesení od posledného zasadnutia MsZ

---

► **A. PRIJATÉ UZNESENIA č. 77-91/2022-M zo dňa 26.5.2022  
č. 92-149/2022 zo dňa 23.6.2022**

Počet prijatých uznesení	Splnené	Plnia sa	Bez vyhodnotenia	Zrušené	Nesplnené
73	52	12	9	0	0

## U Z N E S E N I E č. 77/2022 - M

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 1 - predaj nehnuteľnosti - Martin Petrenko, Bardejovská Nová Ves**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Predaj pozemkov: parc. E KN 1418 o výmere 4713 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, parc. E KN 1419 o výmere 694 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, parc. E KN 1420 o výmere 26596 m<sup>2</sup>, orná pôda, parc. E KN 1421 o výmere 4549 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovaných na LV č. 11832 v extraviláne k.ú. Bardejov, lokalita Líščie diery, formou obchodnej verejnej súťaže za najnižšie požadovanú kúpnu cenu vo výške 1,00 € / 1 m<sup>2</sup>.

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy. Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ: Mesto Bardejov ma spracovaný a Mestským zastupiteľstvom schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014. Parcely E KN 1421, E KN 1420, E KN 1419, E KN 1418 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche pre ORNÉ PÔDY, t.j. zóna intenzívneho poľnohospodárstva.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*obchodná verejná súťaž úspešná, kúpna zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 78/2022 - M

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 2 - predaj nehnuteľnosti - PEDIA-MEDI, s. r. o. Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ predaj nebytového priestoru – „Občianske vybavenie bl. B-10“, č.s. 3829 na pozemku parc. C KN 5167/183 vrátane príslušenstva a pozemku parc. C KN 5167/183 o výmere 79 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidované na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov. Ďalej schvaľuje predaj nebytového priestoru č. 2 pod poradovým číslom 54 vo vchode 10 na prízemí obytného domu B-10, č.s. 2745 na parc. C KN 5167/32 vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. C KN 5167/32, zastavaná plocha, evidované na LV č. 9925, za cenu podľa znaleckého posudku č. 22/2022 zo dňa 19.4.2022 vo výške 51.700 €, za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v rámci ambulancie všeobecného lekára pre deti a dorast pre PEDIA - MEDI, s. r. o., Štefánikova 707/33, Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je poskytovanie zdravotnej starostlivosti v rámci ambulancie všeobecného lekára pre deti a dorast.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 13.4.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*kúpna zmluva vypracovaná a kupujúci vyzvaný na podpis, doposiaľ zmluvu nepodpísal*

---

## U Z N E S E N I E   č. 79/2022 - M

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 3 - predaj nehnuteľností - AUTOSERVIS ŠTAFEN, s. r. o.**

**Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/        schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-55/2022 zo dňa 21.4.2022 (G1-339/2022) predaj novovytvorenej parc. C KN 5263/40 o výmere 235 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, vytvorenej z parc. E KN 4862/3, na ul. Duklianska v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 85/2022 zo dňa 22.3.2022 vo výške 14,00 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre AUTOSERVIS ŠTAFEN, s. r. o., Duklianska 3741, Bardejov. Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je využitie neupraveného pozemku.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 13.4.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E   č. 80/2022 - M

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta -bod 4 - predaj nehnuteľnosti - Bučková Anna, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/        schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ predaj pozemku parc. E KN 2605/3 o výmere 20 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, na ul. Pod papierňou (Strelnica) v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 77/2022 zo dňa 17.3.2022 vo výške 7,00 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre Bučkovú Annu, Martina Benku 9, Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaného pozemku ako záhradka v záhradkárskej lokalite Strelnica v k.ú. Bardejov.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 13.4.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Kúpna zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E   č. 81/2022 - M

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 5 - predaj nehnuteľností - HaP Slovakia, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-35/2022 zo dňa 21.3.2022 (G1-228/2022) predaj pozemku novovytvorenej parc. C KN 4272/74 o výmere 392 m<sup>2</sup>, vodná plocha, za cenu podľa znaleckého posudku č. 84/2022 zo dňa 22.3.2022 vo výške 16,89 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre HaP Slovakia, s. r. o., Priemyselná 25, Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je zabezpečenie vstupu do areálu prevádzky.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 13.4.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*Kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E   č. 82/2022 - M

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 6 - prenájom nehnuteľností - OOCR- Šariš Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/      **schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom pozemku parc. C KN 2220/2 o výmere 383 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, a postavenej stavby – amfiteátra bez označenia súpisným číslom, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1,00 € ročne za účelom obnovy a revitalizácie amfiteátra v Meste Bardejov pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu - ŠARIŠ Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je obnova a revitalizácia Amfiteátra v Meste Bardejov.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 13.4.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### **Plnenie:**

*nájomná zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 83/2022 - M

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 7 - záměna nehnuteľností - Ing. Ján Holub, Stropkov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ záměnu pozemkov na ul. Priemyselná v k.ú. Bardejov takto: Ing. Ján Holub, Samuela Jurkoviča 1725/7, 091 01 Stropkov, je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemkov parc. C KN 3813/4 o výmere 1292 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parc. C KN 3813/5 o výmere 181 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 5641. Ďalej je vlastníkom pozemku parc. C KN 4272/11 o výmere 284 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, evidovanej na LV č. 16220 v k.ú. Bardejov.

Mesto Bardejov je vlastníkom pozemku parc. E KN 5670/5 o výmere 1933 m<sup>2</sup>, vodná plocha, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov.

Podľa GO plánu č. 37119192-35/2022 zo dňa 21.3.2022 (G1-228/2022) Ing. Ján Holub odovzdá do vlastníctva Mesta Bardejov parc. C KN 3813/5 o výmere 118 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha.

Mesto Bardejov odovzdá do výlučného vlastníctva Ing. Jánovi Holubovi, Samuela Jurkoviča 1725/7, 091 01 Stropkov, novovytvorenú parc. C KN 4272/75 o výmere 314 m<sup>2</sup>, vodná plocha.

Všeobecná hodnota nehnuteľností je stanovená znaleckým posudkom č. 84/2022 zo dňa 22.3.2022 vo výške 16,89 € / 1 m<sup>2</sup>. Za rozdiel v zamieňaných nehnuteľnostiach bude doplatené Mestu Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, ktorý slúži ako prístupová komunikácia na ul. Priemyselná.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 13.4.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*zámenná zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 86/2022 - M

### k bodu Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt - "Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku

Obrancov mieru - 2. etapa - časť A"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu "Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Obrancov mieru - 2. etapa - časť A" realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadosť o NFP bola predložená dňa 10.06.2022.*

---

#### A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

#### A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 % t. j. 77 390,36 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 1 547 807,23 EUR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 86/2022 - M

### A.4/ schvaľuje

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 87/2022 - M

### k bodu Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt: "Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Obrancov mieru - 2. etapa - časť B"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu "Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Obrancov mieru - 2. etapa - časť B" realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadosť o NFP bola predložená dňa 10.06.2022.*

---

### A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

### A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 % t. j. 44 230,10 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 884 602,08 EUR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

### A.4/ schvaľuje

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 88/2022 - M

### k bodu Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt "Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Obrancov mieru - 3. etapa - časť A"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu "Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Obrancov mieru - 3. etapa - časť A" realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadosť o NFP predložená dňa 10.06.2022.*

---



## U Z N E S E N I E č. 88/2022 - M

### A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

### A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 % t. j. 82 297,61 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 1 645 952,25 EUR.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

### A.4/ schvaľuje

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 89/2022 - M

### k bodu Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt "Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Obrancov mieru - 3. etapa - časť B"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu "Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Obrancov mieru - 3. etapa - časť B" realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Žiadosť o NFP predložená dňa 13.06.2022.*

---

### A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

### A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 % t. j. 51 780,57 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 1 035 611,31 EUR.

Zodpovedný: Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 89/2022 - M

### A.4/ schvaľuje

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 90/2022 - M

### k bodu Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt " Regenerácia vnútroblokových priestorov na ul. Námestie L. Berku v m. č. Bardejovská Nová Ves"

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu "Regenerácia vnútroblokových priestorov na ul. Námestie L. Berku v m. č. Bardejovská Nová Ves" realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Žiadosť o NFP predložená dňa 13.06.2022.*

---

### A.2/ schvaľuje

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

### A.3/ schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5 % t. j. 48 028,83 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 960 576,51 EUR.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

### A.4/ schvaľuje

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*Splnené schválením uznesenia MsZ.*

---

## U Z N E S E N I E č. 91/2022 - M

### k bodu Návrh volebných obvodov a počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy mesta Bardejov na volebné obdobie 2022 - 2026

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

### A.1/ schvaľuje

9 volebných obvodov a 25 poslancov pre voľby do orgánov samosprávy mesta Bardejov v roku 2022 na volebné obdobie 2022 - 2026 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*Prijaté uznesenie platí pre voľby do krajských a obecných samospráv v roku 2022. Po vyhlásení volieb sa dané uznesenia bude realizovať v príprave a následnej realizácii volieb.*

---

## U Z N E S E N I E č. 96/2022

### k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1 v časti I., v bode 1, v zmysle osobitného zreteľa pre KAMENÁRSTVO Klimek, s. r. o., Zlaté 193, 086 01 (správca Bardbyť, s. r. o.).

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

viď príloha č. 1 k plneniu uznesenia

---

#### A.2/ schvaľuje

Nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1 v časti I., v bode 2, v zmysle č. 18, ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta pre BERMUDA VZ, s. r. o., Cintorínska 613/2, Bardejov (správca Bardbyť, s. r. o.).

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

viď príloha č. 1 k plneniu uznesenia

---

#### A.3/ schvaľuje

Nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1 - prenájom novovzniknutých nebytových priestorov v Športovej hale Mier pre Súkromnú základnú umeleckú školu, Kutuzovova 3629, Bardejov. ( správca Bapos, m. p. ).

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 30. 6. 2022

#### Plnenie:

S nájmom bola uzatavorená nájomná zmluva na predmetné nebytové priestory v zmysle uznesenia č. 96/2022 zo dňa 23.06.2022.

---

## U Z N E S E N I E č. 97/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 1 - predaj nehnuteľností - predaj pozemkov nad benzínkou na ul. Ťačevská v k. ú. Bardejov formou OVS

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predaj pozemkov z parc. E KN 2709/1 evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov, lokalita „Nad benzínkou“, vytvorených na základe GO plánu č. 33530386-26/2022 zo dňa 6.4.2022 (G1-298/2022) a to:

- parc. C KN 4692/107 o výmere 555 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

- parc. C KN 4692/108 o výmere 555 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

- parc. C KN 4692/109 o výmere 555 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

- parc. C KN 4692/110 o výmere 555 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

- parc. C KN 4692/113 o výmere 244 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

- parc. C KN 4886/464 o výmere 445 m<sup>2</sup>, orná pôda,

- parc. C KN 4886/466 o výmere 635 m<sup>2</sup>, orná pôda,

- parc. C KN 4886/467 o výmere 445 m<sup>2</sup>, orná pôda, formou obchodnej verejnej súťaže.

Pozemky sa nachádzajú v extraviláne k.ú. Bardejov. Najnižšie požadovaná kúpna cena je vo výške 50,00 € / 1 m<sup>2</sup>.

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014.

Časť parcely č. E KN 2709/1 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche pre ÚZEMIE OSTATNÉ PLOCHY – extravilán a v časti určenej na pôvodné poľnohospodárske využitie – orná pôda. Pozemok parc. č. E KN 2709/1 sa nachádza v technickom a hygienickom ochrannom pásme, ochrannom pásme ciest.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Vyjadrenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Závod Bardejov, Duklianska 3, Bardejov: V záujmovom území na parc. E KN 2709/1 v k.ú. Bardejov naša spoločnosť nespravuje žiadne inžinierske siete. Upozorňujeme na existenciu kanalizačného potrubia, ktoré nepatrí do našej operatívnej správy.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

vyhodnotenie OVS dňa 20.09.2022

---

## U Z N E S E N I E č. 98/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 2 - predaj novovytvorenej parcely formou OVS

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predaj novovytvorenej parc. C KN 4869/736 o výmere 79 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov vytvorenej na základe GO plánu č. 37119192-71/2022 zo dňa 3.6.2022 (G1-499/2022), formou obchodnej verejnej súťaže. Najnižšia požadovaná kúpna cena je 15,00 € / 1 m<sup>2</sup>. (O odkúpenie pozemku požiadal p. Ján Karašinský, Gorkého 576/9, 085 01 Bardejov).

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*pripravená OVS*

---

## U Z N E S E N I E č. 99/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 3 - ALFA PRO CONCEPT, s. r. o. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-83/2022 zo dňa 30.6.2022, predaj novovytvorenej parc. C KN 3803/25 o výmere 252 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, z dôvodu využitia zostávajúcej časti pozemku pri stavbe rekonštrukcia „Okružnej križovatky ul. Duklianska – ul. Priemyselná v Bardejove“, za cenu podľa znaleckého posudku č. 139/2022 zo dňa 7.6.2022 vo výške 25,00 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je údržba doposiaľ zanedbaného mestského pozemku, ktorý je pre mesto nevyužiteľný.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 7.6.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*kúpna zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 100/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 4 - Maxin´s property services, s. r. o. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 36494429-87/2021 zo dňa 28.6.2022 predaj z parc. C KN 349/8 diel 1 o výmere 105 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, ktorý sa pričleňuje k parc. C KN 349/19, za cenu vo výške 100,00 € / 1 m<sup>2</sup> pre Maxin´s property services, s. r. o., Kellerova 1, 085 01 Bardejov, IČO: 48 146 251. Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je vysporiadanie vlastníckych vzťahov po ukončení výstavby podľa skutočného užívania.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 7.6.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E   č. 101/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 5 - predaj pozemku- dvor obytného bloku S/B na ul.**

**Přerovská 3,4**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ predaj pozemku parc. C KN 516/4 o výmere 656 m2, záhrada, evidovaného na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, pre vlastníkov bytov v obytnom bloku S/B, č.s. 938 na parc. C KN 513 evidovaných na LV č. 8226 na ul. Přerovská, za cenu podľa znaleckého posudku č. 79/2022 zo dňa 18.3.2022 vo výške 37,00 € / 1 m2 + 10 %.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/e, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/e, sa jedná o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaného pozemku ako záhradka.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 7.6.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*požadované o splatkový kalendár na kúpnu cenu*

---

## U Z N E S E N I E   č. 102/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 7 - Martina Žofčinová, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Podľa GO plánu č. 37119192-80/2022 zo dňa 22.6.2022 (G1-575/2022) predaj z parc. E KN 1961 evidovanej na LV č. 1106 diel 1 o výmere 303 m2, ktorý sa pričleňuje k parc. C KN 1243/8 v k. ú. Dlhá Lúka, na ul. Pod Kútmi, za cenu vo výške 20,00 € / 1 m2 pre Martinu Žofčinovú, rod. Kozlovskú, nar. 26. 5. 1983, bytom Fučíková 967/27, 085 01 Bardejov.

Stanovisko oddelenia životného prostredia MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014.

Parcela E KN 1961 v k. ú. Dlhá Lúka sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche pre ÚZEMIE TRVALÉ TRAVNÉ PORASTY.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2017 a aktualizovaný 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E   č. 103/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 8 - predaj pozemku - Vladimír Lenárt, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Predaj pozemku parc. C KN 2481/5 o výmere 31 m2, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, na Bardejovskej Zábave, za cenu podľa znaleckého posudku č. 70/2022 zo dňa 15.3.2020 vo výške 17,00 € / 1 m2 + 10 % pre Vladimír Lenárt, nar. 6.2.1964, Bardejovská Zábava 1909/56, 085 01 Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b, sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 104/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 9 - predaj nehnuteľnosti - Ing. Milan Škorupa, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Podľa GO plánu č. 37119192-76/2022 zo dňa 13.6.2022 (G1-531/2022) predaj novovytvorenej parc. C KN 2818/38 o výmere 81 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, predaj novovytvorenej parc. C KN 4274/66 o výmere 292 m<sup>2</sup>, vodná plocha, v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 141/2022 zo dňa 8.6.2022 vo výške 24,00 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre Ing. Milan Škorupa, Pod lipkou 3097/84, Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b, sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 105/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 10/A - predaj nehnuteľností - Andrej Kmec a manž. Anna**

**Kmecová, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Podľa GO plánu č. 37119192-75/2022 zo dňa 8.6.2022 (G1-521/2022) predaj novovytvorenej parc. C KN 2818/36 o výmere 158 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, v k.ú. Bardejov za cenu podľa znaleckého posudku č. 142/2022 zo dňa 9.6.2022 vo výške 27,97 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre Andrej Kmec, rod. Kmec, nar. 28. 8. 1943 a manž. Anna Kmecová, rod. Šoltysová, nar. 17. 9. 1947, Pod lipkou 1609/71, Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b, sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 106/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 10/B - Norbert Laktič a manž. Ing. Adriána Laktičová, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Podľa GO plánu č. 37119192-75/2022 zo dňa 8.6.2022 (G1-521/2022) predaj parc. C KN 2818/21 o výmere 244 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, za cenu podľa znaleckého posudku č. 142/2022 zo dňa 9.6.2022 vo výške 27,97 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre Ing. Norbert Laktič, rod. Laktič, nar. 18.3.1972 bytom Kláštorská 134/7 a manž. Ing. Adriána Laktičová rod. Novotná, nar. 22.1.1972, bytom Pod lipkou 2617/73, Bardejov.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b, sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*kúpna zmluva zaslaná na podpis, odmietnuté podpísanie, požiadané o zníženie kúpnej ceny*

---

## U Z N E S E N I E č. 107/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 11 - predaj pozemku - Stanislav Sabol a manž. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Predaj pozemku parc. C KN 3701/175 o výmere 413 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – ostatná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, formou obchodnej verejnej súťaže. Najnižšia požadovaná kúpna cena podľa znaleckého posudku č. 56/2022 zo dňa 14.6.2022 je vo výške 32,90 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 %. (O odkúpenie pozemku požiadal p. Stanislav Sabol r. Sabol, nar. 13.1.1960 a manž. Ing. Bc. Alžbeta Sabolová rod. Paľšová, nar. 26.9.1964, obaja bytom Tehelná 3525/96, Bardejov).

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy. Na predmetný pozemok je uzatvorená Nájomná zmluva č. Majet. 948/2010, č.z.: 31/2010 zo dňa 14.4.2010 na dobu neurčitú.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*p. Sabol sa obrátil na prokuratúru, po stanovisku prokuratúry bude vypísaná OVS*

---

## U Z N E S E N I E č. 108/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 12 - Marta Medviďová, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Podľa GO plánu č. 37119192-44/2022 zo dňa 30.3.2022 (G1-284/2022) predaj pozemku novovytvorenej parc. C KN 1606/8 o výmere 33 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, na ul. Kutuzovova v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 140/2022 zo dňa 8.6.2022 vo výške 48,00 € / 1 m<sup>2</sup> + 10 % pre Marta Medviďová rod. Medviďová, nar. 26.8.1964, bytom Kutuzovova 979/1, 085 01 Bardejov, zastúpená na základe plnej moci dcérou PaedDr. Martou Bartkovou, Kapišova 126, 090 01 Kapišova.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b, sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*kúpna zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 109/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 13 - prenájom nehnuteľností - Iveta Juráková, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 6270/2 výmeru cca 72 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 6279 v záhradkárskej lokalite KIRA SEVER v k.ú. Bardejov, za účelom zriadenia odstavnej plochy pre autá, za nájomné podľa znaleckého posudku č. 54/2022 zo dňa 14.6.2022 vo výške 0,633 € / 1 m<sup>2</sup>/rok pre Iveta Juráková rod. Gaľanová, nar. 5.8.1967, J. Švermu 2569/3, Bardejov. Výmera pozemku bude upresnená snímkom z pozemkovej mapy.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je úprava – vyčistenie pozemku na zriadenie odstavnej plochy pre autá.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 7.6.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*nájomná zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 110/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 14 - prenájom časti pozemku - ul. Pod Papierňou 56, Bardejov**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 6541 o výmere cca 25 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za účelom výstavby uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho a separovaného odpadu, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v obytnom bloku C/2 na ul. Pod papierňou č.s. 1484/56, evidovaných na LV č. 9950, za nájomné vo výške 1,00 € ročne.

Výmera pozemku bude upresnená GO plánom alebo snímkom z mapy.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je výstavba uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho odpadu.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 7.6.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*nájomná zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 111/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 15 - prenájom časti pozemku - ul. Partizánska 17, bytový dom B/6**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 1184/1 a z C KN 1184/13 o výmere cca 25 m<sup>2</sup>, evidovaných na LV č. 6279 za účelom výstavby uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho a separovaného odpadu pre Spravbyť, s. r. o., Hurbanova 18, Bardejov, zástupca vlastníkov bytov a nebytových priestorov v obytnom bloku B/6 na ul. Partizánska č.s. 1261/17, evidovaných na LV č. 9222 v k.ú. Bardejov, za nájomné vo výške 1,00 € ročne. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom alebo snímkom z mapy.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je výstavba uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho odpadu.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 7.6.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*nájomná zmluva podpísaná*

---



## U Z N E S E N I E č. 112/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 16 - prenájom časti pozemku - ul. Komenského 27, bytový dom K/7, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 2070/65 o výmere cca 30 m<sup>2</sup> za účelom výstavby uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho a separovaného odpadu pre Spravbyť, s. r. o., Hurbanova 18, Bardejov, zástupca vlastníkov bytov a nebytových priestorov v obytnom bloku K/7 na ul. Komenského č.s. 566/27, evidovaných na LV č. 5662 v k.ú. Bardejov, za nájomné vo výške 1,00 € ročne. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom alebo snímkom z mapy.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je výstavba uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho odpadu.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.6.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*nájomná zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 113/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 17 - prenájom časti pozemku - ul. Ťačevská 22, Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 1972/14, evidovanej na LV č. 6279, časť pozemku z parc. C KN 1972/1, evidovanej na LV č. 15025, o celkovej výmere cca 25 m<sup>2</sup> za účelom výstavby uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho a separovaného odpadu, pre Spravbyť, s. r. o., Hurbanova 18, Bardejov, zástupca vlastníkov bytov a nebytových priestorov v obytnom bloku K/5 na ul. Ťačevská 22 v k.ú. Bardejov, za nájomné vo výške 1,00 € ročne. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom alebo snímkom z mapy.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je výstavba uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho odpadu.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 7.6.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*nájomná zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 114/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 18- prenájom časti pozemku - J. Grešáka 10 - 13, Bardejov**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 5149/18 o výmere cca 42 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 15025 v k.ú. Bardejov, za účelom výstavby uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho a separovaného odpadu pre Spravbyť, s. r. o. , Hurbanova 18, Bardejov, zástupca vlastníkov bytov a nebytových priestorov vlastníkov bytov a nebytových priestorov v obytnom bloku B-10, č.s. 2745 na parc. C KN 5167/32, vchod č. 10 a vchod č. 11, evidovaných na LV č. 9925, v obytnom bloku B-11, č.s. 2745 na parc. C KN 5149/16, C KN 5149/36, C KN 5149/37, vchod č. 12 a vchod č. 13, evidovaných na LV č. 8774, na ulici J. Grešáka v k.ú. Bardejov, za nájomné vo výške 1,00 € ročne. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom alebo snímkom z mapy.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je výstavba uzamykateľného oplôtku pre kontajnery na zber komunálneho odpadu.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.6.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*nájomná zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 115/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 19 - prenájom pozemku - OZ Bardejov - Mihaľov**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ podľa GO plánu č. 37119192-54/2022 zo dňa 21.4.2022 (G1-348/2022) prenájom pozemku novovytvorenej parc. C KN 4516/1 o výmere 237 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za účelom vytvorenia oddychovej zóny pre rodičov s malými deťmi, pre seniorov, za nájomné vo výške 1,00 € ročne pre Občianske združenie Bardejov – Mihaľov, Mihaľov 2476/20, 085 01 Bardejov, IČO: 42083702.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je vytvorenie oddychovej zóny pre rodičov s malými deťmi, zriadenie malého ihriska s lavičkami, preliezkami na relax.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 7.6.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*nájomná zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 116/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 20 - prenájom časti pozemku - TeHo Bardejov, Solčany

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ prenájom časti pozemku z parc. C KN 982/1 o výmere 1 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 15025 v k.ú. Bardejov na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1,00 € ročne pre TeHo Bardejov, s. r. o., Družstevná 1090/86, Solčany. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom alebo snímkom z mapy. Nájomca k uzatvoreniu nájomnej zmluvy predloží kladné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov s odsúhlaseným záberom pozemku a zabezpečí si všetky potrebné stanoviská a povolenia na vlastné náklady.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je vybudovanie rýchlonabíjacej stanice pre dva elektromobily.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.6.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*nájomná zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 117/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 21 - zmluva o nájme a zmluva o prevádzkovaní - Ekobard, a. s. Bardejov

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ uzatvorenie Nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku Mesta Bardejov v k.ú. Komárov, na dobu určitú po dobu udržateľnosti projektu „Zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy v meste Bardejov“, za nájomné vo výške 1,00 € ročne.

Jedná sa o majetok, ktorý Mesto Bardejov nadobudlo na základe projektovej zmluvy č. ACC01P01 v rámci projektu „Zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy v meste Bardejov“, realizovaného v rámci programu „Zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy“ (SK-Klíma) spolufinancovaného z Finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru 2014 – 2021 a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky (ďalej len „projekt“):

a) Technologické vybavenie „Regionálneho centra zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov“ (ďalej len „kompostáreň“):

-Hygienizačný kontajner CSC 30 m<sup>3</sup>,

b)Kontajnery plastové na BIO, farba hnedá, objem 660 litrov, 105 ks,

c)Kontajnery plastové na BIO, farba hnedá, objem 240 litrov, 110 ks.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa komisie správy majetku MsZ je zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy v meste Bardejov“.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 9.6.2022 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 118/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 22 - zmluva o prevádzkovaní majetku - Ekobard, a. s. Bardejov  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Uzatvorenie Zmluvy o prevádzkovaní majetku nadobudnutého v rámci projektu „Zmierňovanie a prispôsobovanie sa klímy v meste Bardejov“ – Odpadové hospodárstvo medzi Mestom Bardejov a spoločnosťou EKOBARD, a.s., Štefánikova 3751, Bardejov, IČO: 36 690 830. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, po dobu udržateľnosti projektu.

Mesto Bardejov nadobudlo na základe projektovej zmluvy č. ACC01P01 v rámci projektu „Zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy v meste Bardejov“, realizovaného v rámci programu „Zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy“ (SK-Klíma) spolufinancovaného z Finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru 2014 – 2021 a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky nasledovný majetok:

a) Technologické vybavenie „Regionálneho centra zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov“ (ďalej len „kompostáreň“):

-Hygienizačný kontajner CSC 30 m<sup>3</sup>,

b)Kontajnery plastové na BIO, farba hnedá, objem 660 litrov, 105 ks,

c)Kontajnery plastové na BIO, farba hnedá, objem 240 litrov, 110 ks.

Prevádzkovaním sa rozumie poskytovanie služieb prostredníctvom zberu biologicky rozložiteľných kuchynských odpadov a ich spracovanie prostredníctvom zvereného majetku pre potreby mesta za odplatu, ktorú budú tvoriť náklady spojené s prevádzkovaním tohto majetku, t.j. len skutočné náklady, najmä nevyhnutné preukázateľné náklady na pohonné hmoty, mzdové náklady vodičov, závozníkov a odvody, náklady na opravu a údržbu, periodické kontroly vozidiel, vrátane poistenia majetku zverejneného do správy. Odplata bude vystavovaná v pravidelných mesačných intervaloch v termíne najneskôr do siedmich dní po skončení príslušného kalendárneho mesiaca.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*zmluva uzatvorená*

---

## U Z N E S E N I E č. 119/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 23/A - nájom nehnuteľností - LESY Slovenskej republiky, š. p.

**Banská Bystrica**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Predĺženie doby nájmu o ďalších 10 rokov na prenájom pozemku parc. C KN 1099 o výmere 2041 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 181 v k. ú. Zlaté, kde prenajímateľom sú LESY Slovenskej republiky, štátny podnik a nájomcom Mesto Bardejov, za nájomné vo výške 1,00 € bez DPH ročne, za účelom rekonštrukcie tvrdej lesnej cesty Bardejovské Kúpele a zemnej lesnej cesty Zbojnícka studňa. Na prenájom tohto pozemku bola uzatvorená Nájomná zmluva č. 4/23/Na/2015-170 zo dňa 3.9.2015.

Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 842 (príjemca podpory) má záujem podať žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2022 (ďalej len PRV) v rámci vyhlásenia výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z PRV pre opatrenie 4.3.E „Výstavba a rekonštrukcia lesných ciest“, Poľnohospodárskou platobnou agentúrou.

Medzi oprávnené aktivity realizácie projektu patrí rekonštrukcia, prestavba a výstavba lesných ciest kategórií 1L, 2L a 3L, ktoré slúžia pre odvoz dreva, približovanie dreva, prístup hasičskej techniky a technologických vozidiel so súčasným zohľadnením cieľov ochrany biodiverzity. Podmienkou úspešnosti čerpania nenávratného finančného príspevku je mať usporiadané majetkovoprávne vzťahy.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*zmluvy zaslané k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 120/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 23/B - nájom nehnuteľností - LESY Slovenskej republiky, š. p.**

**Banská Bystrica**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Nájom pozemku parc. E KN 5541/1 – ostatná plocha, , parc. E KN 5542/2 – ostatná plocha, parc. E KN 5553/4 – ostatná plocha, evidované na LV č. 11814 v k.ú. Bardejov. Parcela E KN 5541/1 – ostatná plocha, je súčasťou parcely C KN 5733/5 o výmere 1039 m<sup>2</sup>, parcela E KN 5542/2 – ostatná plocha, je súčasťou parcely C KN 5733/5 o výmere 238 m<sup>2</sup> a parcela E KN 5553/4 – ostatná plocha, je súčasťou parcely C KN 5733/5 o výmere 1621 m<sup>2</sup>, ktorá je bez založeného LV v k.ú. Bardejov, kde výlučným vlastníkom a prenajímateľom sú LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, na dobu 10 rokov, za nájomné vo výške 1,00 € bez DPH ročne, za účelom rekonštrukcie Lesnej cesty JEDLOVEC.

Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 842 (príjemca podpory) má záujem podať žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2022 (ďalej len PRV) v rámci vyhlásenia výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z PRV pre opatrenie 4.3.E „Výstavba a rekonštrukcia lesných ciest“, Poľnohospodárskou platobnou agentúrou.

Medzi oprávnené aktivity realizácie projektu patrí rekonštrukcia, prestavba a výstavba lesných ciest kategórií 1L, 2L a 3L, ktoré slúžia pre odvoz dreva, približovanie dreva, prístup hasičskej techniky a technologických vozidiel so súčasným zohľadnením cieľov ochrany biodiverzity. Podmienkou úspešnosti čerpania nenávratného finančného príspevku je mať usporiadané majetkovoprávne vzťahy.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*zmluva zaslané k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 121/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 23/C - nájom pozemku - k. ú. Zlaté**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Nájom pozemku parc. C KN 1090/2 o výmere 29615 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 405 v k.ú. Zlaté, kde výlučným vlastníkom a prenajímateľom je Towercom, a.s., na dobu 20 rokov za nájomné vo výške 1,00 € ročne. Pozemok sa nachádza pod lesnou cestou, ktorá je súčasťou lesnej dopravnej siete (LSD) slúžiacej na sprístupnenie a prepojenie lesných komplexov so sieťou pozemných komunikácií na dopravu dreva iných produktov z lesa.

Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov, IČO: 321 842 (príjemca podpory) má záujem podať žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2022 (ďalej len PRV) v rámci vyhlásenia výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z PRV pre opatrenie 4.3.E „Výstavba a rekonštrukcia lesných ciest“, Poľnohospodárskou platobnou agentúrou.

Medzi oprávnené aktivity realizácie projektu patrí rekonštrukcia, prestavba a výstavba lesných ciest kategórií 1L, 2L a 3L, ktoré slúžia pre odvoz dreva, približovanie dreva, prístup hasičskej techniky a technologických vozidiel so súčasným zohľadnením cieľov ochrany biodiverzity. Podmienkou úspešnosti čerpania nenávratného finančného príspevku je mať usporiadané majetkovoprávne vzťahy.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*zmluva zaslané k podpisu*

---

## U Z N E S E N I E č. 122/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 25 - zriadenie vecného bremena - SLOVNAFT, a. s. Bratislava**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zriadenie vecného bremena pre SLOVNAFT, a.s. Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO: 31 322 832 na parc. E KN 5600/1, E KN 5601/1, E KN 5680/4, evidovaných na LV č. 11832 a parc. C KN 4266/2, C KN 4266/3, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za účelom realizácie líniovej stavby „Vybudovanie kanalizačnej prípojky SeS Bardejov, Prešovská cesta“, na ktorú bolo vydané Rozhodnutie o umiestnení stavby č. ŽP 2977/2021, právoplatné dňa 24.01.2022, pre čerpaciu stanicu Slovnaft na ulici kpt. Nálepku, za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom č. 52/2022 zo dňa 14.6.2022 vo výške 1,23 € / 1 m<sup>2</sup>. Rozsah vecného bremena je upresnený geodetickým podkladom č. 24/2022 na vyčíslenie rozsahu budúceho vecného bremena.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 123/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 26 - zriadenie vecného bremena - MASTRA, s. r. o. Bardejov**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zriadenie vecného bremena pre MASTRA s.r.o., Štefánikova 3163, 085 01 Bardejov, IČO: 46 765 191 na časti pozemku parc. C KN 1920/1 evidovanej na LV č. 15025, parc. C KN 2021, parc. C KN 2002, a parc. C KN 1900/1, evidovaných na LV č. 6279 v k. ú. Bardejov za účelom realizácie stavby „Bardejov, ul. Ťačevská, rozšírenie vodovodnej siete“ (rozšírenie vodovodu, pripojenie vodovodných prípojok), za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom č. 53/2022 zo dňa 14.6.2022 vo výške 4,00 €/ 1 m<sup>2</sup>. Rozsah vecného bremena bude upresnený GO plánom, alebo situáciou z projektovej dokumentácie stavby.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 124/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 27 - zriadenie vecného bremena - VTV, s. r. o., Hrabovec 127**  
MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zriadenie vecného bremena pre VTV s.r.o., Hrabovec 127, 086 11 Hrabovec, IČO: 45 981 582 na časti pozemku parc. C KN 5088/24 evidovanej na LV č. 16285, parc. C KN 6275/34 evidovanej na LV č. 11832, parc. C KN 6275/31 evidovanej na LV č. 6279, E KN 5494/1 evidovanej na LV č. 11888, na ul. Štefánikova v k.ú. Bardejov, za účelom realizácie stavby „Administratívna budova a skladová hala“ realizácia splaškovej a dažďovej kanalizačnej prípojky, za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom č. 51/2022 zo dňa 13.6.2022 vo výške 3,30 €/ 1 m<sup>2</sup>. Rozsah vecného bremena bude upresnený GO plánom, alebo situáciou z projektovej dokumentácie stavby.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*zmluva podpísaná*

---

## U Z N E S E N I E č. 125/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 28 - zmena a doplnenie uznesení MsZ č. 267/2021 zo dňa 9. 12. 2021**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.11/ schvaľuje**

zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 267/2021 zo dňa 9.12.2021 a to odňatie Denného centra Mihaľov 2476/20, 085 01 Bardejov, budova č.s. 2476 na pozemku parc. C KN 4516/2 a pozemok parc. C KN 4516/2 o výmere 91 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, zo správy oddelenia sociálneho MsÚ Bardejov, Radničné námestie č. 16, Bardejov a zverenie do správy Centru sociálnych služieb, Wolkerova 11, 085 01 Bardejov, IČO: 17149355.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené uznesenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 126/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 29 - zverenie ukončenej inv. akcie - Rekonštrukcia mestskej športovej haly v Bardejove do správy m. p. Bapos

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zverenie ukončenej investičnej stavby „Rekonštrukcia mestskej športovej haly v Bardejove“ do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov.

Dotačné zdroje:

2 050 000,00 €

z toho:

Dotácia z MF SR 1 500 000,00 €

Dotácia z PSK 150 000,00 €

Fond na podporu športu 400 000,00 €

Vlastné zdroje: 826 678,01 €

z toho:

Stavebné náklady 776 848,05 €

Projektová dokumentácia 36 980,00 €

Stavebný dozor 12 850,00 €

-----  
Náklady celkom: 2 876 678,01 €

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*podpísaný protokol*

---

## U Z N E S E N I E č. 127/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 30 - zverenie ukončenej inv. akcie - Oprava chodníkov ku športovému zariadeniu ihriska Dlhá Lúka do správy m. p. Bapos

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zverenie ukončenej investičnej akcie „Oprava chodníkov ku športovému zariadeniu a osvetlenie ihriska - Dlhá Lúka“ do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov.

Vlastné zdroje:

- chodník okolo ihriska a k škole vrátane terénnych úprav 10 940,52 €

- osvetlenie ihriska 5 990,00 €

- chodník k tribúne, vstup do športového areálu 4 164,48 €

- chodník k potoku Kamenec 4 212,00 €

Náklady spolu: 25 307,00 €

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*protokol podpísaný*

---

## U Z N E S E N I E č. 128/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 31- zverenie ukončenej inv. akcie - Obnova mestského opevnenia a - Barbakán Hornej brány - I. etapa do správy m. p. Bapos

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Zverenie ukončenej investičnej akcie „Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Bardejov - Barbakán Hornej brány - 1. etapa“ do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov.

Dotácia z MF SR : 242 000,00 € z toho: - stavebné náklady-búracie práce 78 955,35 €, - mestské opevnenie 115 400,99 €, - verejné osvetlenie - 8 043,66 €, - projektová dokumentácia - 18 120,00 €, - archeologický výskum - 21 480,00 €.

Vlastné zdroje: - porealizačné zameranie 500,00 €,

Náklady celkom : 242 500,00 €.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*protokol podpísaný*

---

## U Z N E S E N I E č. 129/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta -bod 32 - zverenie ukončenej inv. akcie - Oporný múr ul. Mlynská do správy m. p. Bapos**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zverenie ukončenej investičnej akcie „Oporný múr ul. Mlynská“ v hodnote 71.400,18 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*protokol podpísaný*

---

## U Z N E S E N I E č. 130/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 33 - zverenie inv. akcie - chodník ul. Komenského K7-K8**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

ukončenej investičnej akcie „Chodník na ul. Komenského K7-K8“ v hodnote 13.438,11 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS m.p., Štefánikova 786, Bardejov.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*protokol podpísaný*

---

## U Z N E S E N I E č. 131/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 34 - zverenie ukončenej inv. akcie -MsÚ Bardejov - montáž klimatizačnej jednotky " do správy Bardbyt, s. r. o.**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zverenie ukončenej investičnej akcie „MsÚ Bardejov - montáž klimatizačnej jednotky“ v hodnote 5 900 € do užívania spoločnosti BARDBYT, s r.o. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 633, v súlade s uzatvorenou zmluvou o užívaní.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*protokol podpísaný*

---

## U Z N E S E N I E č. 132/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 35 - ukončená inv. akcia Plynofikácia RN 42 - Slovenská reštaurácia PUB**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Zverenie ukončenej investičnej akcie „Plynofikácia RN 42 – Slovenská reštaurácia PUB“ v hodnote 2.120,00 € do užívania spoločnosti BARDBYT s r.o. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36 476 633, v súlade s uzatvorenou zmluvou o užívaní.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*protokol podpísaný*

---

## U Z N E S E N I E č. 133/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 36 - vyradenie prebytočného majetku mesta - odd. SM MsÚ**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta z účtu 042 v súlade s článkom 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bardejov podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: Splnené

**Plnenie:**

*vyradené*

---



## U Z N E S E N I E č. 134/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 37 - vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta - odd. ŽP MsÚ**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta z účtu 042 v súlade s článkom 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bardejov.

Hnuteľný majetok:

PD / Protipovodňové opatrenia - Pod Šibeňou horou - 2012, položka 01 08 04, spolu: 14 880,- €, f.2053/2012, f.2286/2012.

Predmetné projektové dokumentácie boli vypracované v roku 2012 na základe rozpočtu Mesta Bardejov za účelom ochrany pred povodňami v lokalite Pod Šibeňou horou. Tieto žiadosti o poskytnutie NFP neboli ani opakovane schválené. Vzhľadom na to, že od času vypracovania týchto projektových dokumentácií po dnešok sa výrazne zmenila legislatíva EÚ a Slovenskej republiky (zákony, vyhlášky a ostatné súvisiace právne predpisy ...), tieto projektové dokumentácie sa stali zastaralými a tým aj neupotrebitelnými, lebo už nespĺňajú požadované kritériá a sú nevyhovujúce a ich prepracovanie by bolo veľmi nákladné a nehospodárne.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*vyradené*

---

## U Z N E S E N I E č. 135/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 38 - neschvaľuje - predaj nehnuteľnosti - Pavol Kica, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Pre Pavol Kica, Toplianska 1511/8, Bardejov predaj časti pozemkov z parc.: C KN 302/34, C KN 302/35, C KN 302/36, C KN 302/37, C KN 302/38 na ul. Kúpeľná v k.ú. Bardejov.

Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený ÚPN M Bardejov aktualizovaný k 31.12.2014.

a/ Parcela č. C KN 302/34 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche z časti 9/10 zo severovýchodnej strany pre ÚZEMIE VEREJNÝ KOMUNIKAČNÝ KORIDOR a z časti 1/10 zo severozápadnej strany pre ÚZEMIE SOCIÁLNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI – t.j. zariadenia pre sociálnu starostlivosť a sociálne služby

b/ Parc. č. C KN 302/35 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche z časti 1/3 zo severovýchodnej strany pre ÚZEMIE VEREJNÝ KOMUNIKAČNÝ KORIDOR a z časti 2/3 zo severozápadnej strany pre ÚZEMIE SOCIÁLNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI – t.j. zariadenia pre sociálnu starostlivosť a sociálne služby

c/ Parcely č. C KN 302/36, C KN 302/37 a C KN 302/38 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádzajú v ploche pre ÚZEMIE SOCIÁLNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI – t.j. zariadenia pre sociálnu starostlivosť a sociálne služby. ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný k 31.12.2014 s výhľadom do r.2025.

Stanovisko oddelenia komunálnych činností a dopravy MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov, MsÚ úrad Bardejov - odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a dopravy a špeciálny stavebný úrad vykonávajúci miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3 ods. 2 zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon) a pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3a ods. 4 pre miestne a účelové cesty cestného zákona, neodporúča predaj častí mestských pozemkov z parc. C KN 302/34, C KN 302/35, C KN 302/36, C KN 302/37, C KN 302/38 v k.ú. Bardejov, z dôvodu zabezpečenia prístupu ostatných nehnuteľností v predmetnej lokalite.

Stanovisko oddelenia sociálneho MsÚ Bardejov: Na základe Vašej žiadosti sme vykonali obhliadku pozemku. Zistili sme, že dané pozemky sa využívajú zariadením pre seniorov a sú nutné pre činnosť a prevádzku. Z tohto dôvodu sa nemôžu odpredať.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 136/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 39 - neschvaľuje - predaj nehnuteľností - Mgr. Lenka**

**Voľanská, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Pre Mgr. Lenku Voľanskú, Ťačevská 43, 085 01 Bardejov predaj časti pozemku z parcely C KN 1618/78 o výmere cca 40 m<sup>2</sup> na ul. Kutuzovova v k.ú. Bardejov.

Stanovisko oddelenia komunálnych činností a dopravy. Mesto Bardejov, MsÚ úrad, odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a referát dopravy a špeciálny stavebný úrad zabezpečujúci výkon cestného správneho orgánu v zmysle § 3 ods. 2 a špeciálneho stavebného úradu v zmysle § 3a ods. 4 pre miestne a účelové komunikácie zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle §3a ods.4 cestného zákona, nesúhlasí s odpredajom časti mestského pozemku z parc. č. C KN 1618/78 o výmere 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Bardejov z dôvodu toho, že predmetná časť mestského pozemku slúži na otáčanie motorových vozidiel pre účel zaistenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené neschválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 137/2022

**k bodu Návrh nakladania smajetkom mesta - bod 40 - neschvaľuje - predaj pozemku - Rastislav Lakatoš,**

**Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Pre Rastislava Lakatoša, Tehelná 66, Bardejov predaj pozemku parc. C KN 3701/175 o výmere 413 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, parc. C KN 3701/174 o výmere 188 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, evidovaných na LV č. 6279 na ul. Tehelná v k.ú. Bardejov.

Poznámka: Uznesením MsZ č. 124/2008 zo dňa 11.12.2008, podľa prílohy č. 30, pod bodom I.-6, schválený pre Stanislava Sabola a manž., Alžbetu, Tehelná 96, Bardejov, predaj, alebo prenájom časti pozemku z parc. C KN 3701/1 o výmere cca 300 m<sup>2</sup> za ich rodinným domom na ul. Tehelná v k.ú. Bardejov za účelom zriadenia okrasnej záhrady, za cenu podľa znaleckého posudku. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom. V prípade neuzatvorenia kúpnej zmluvy je nájomné vo výške 3,- Sk / 1 m<sup>2</sup> ročne.

Na pozemok parc. C KN 3701/175 o výmere 413 m<sup>2</sup>, kultúra pozemku – ostatná plocha, je uzatvorená Nájomná zmluva č. Majet. 948/2010, č.z.: 31/2010 zo dňa 14.4.2010 na dobu neurčitú za účelom zriadenia okrasnej záhrady.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 138/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 41 - neschvaľuje - predaj nehnuteľností - Marián**

**Roškovenský, Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Pre Mariána Roškovenského, Fučíkova 27, Bardejov predaj časti pozemku z parc. C KN 1564/1 na ul. Toplianska v k.ú. Bardejov, za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj gurmánskych kukuričných pukancov a cukrovej vaty.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 139/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 42 - neschvaľuje - predaj časti pozemku - Leyla, s. r. o.**

**Bardejov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Pre Leyla, s.r.o., Poštová 2, 085 001 Bardejov, IČO : 36473839 predaj časti pozemku z parc. C KN 5149/222 o výmere cca 170 m2 za účelom vytvorenia parkovacích miest k parc. E KN 4257/2 na sídl. Vinbarg v k.ú. Bardejov.

Stanovisko oddelenia komunálnych činností a dopravy: Mesto Bardejov, MsÚ úrad, odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a referát dopravy a špeciálny stavebný úrad zabezpečujúci výkon cestného správneho orgánu v zmysle § 3 ods. 2 a špeciálneho stavebného úradu v zmysle § 3a ods. 4 pre miestne a účelové komunikácie zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, neodporúča priamy predaj časti pozemku z parcely C KN 5149/222 v k. ú. Bardejov z dôvodu, že predmetnú časť pozemku požaduje mesto ponechať pre dobudovanie chodníka pre peších.

Stanovisko oddelenia životného prostredia: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M) aktualizovaný k 31.12.2014.

Parcela C KN 5149/222 v k. ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza z časti v ploche pre ÚZEMIE VEREJNÝ A KOMUNIKAČNÝ KORIDOR – vybrané obslužné komunikácie C3, vo výhľade je realizácia STL plynovodu a ostatnej rozvodnej siete a taktiež prechádza zásobovacie potrubie verejného vodovodu.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2017 a aktualizovaný 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 140/2022

**k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 43 - neschvaľuje - zámenu časti pozemku - RENT - INVEST**

**REALITY, s. r. o. Prešov**

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ neschvaľuje**

Pre RENT - INVEST REALITY, s.r.o., Sabinovská 1, 080 01 Prešov zámenu časti pozemku z parc. C KN 574/1 vo výmere cca 300 m2 evidovaného na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za pozemky parc. C KN 3438/11, C KN 3438/12, C KN 3438/5 a C KN 3439/12 evidované na LV č. 5614 v celkovej výmere 314 m2 v k.ú. Bardejov.

Stanovisko oddelenia komunálnych činností a dopravy MsÚ: Mesto Bardejov, MsÚ úrad, odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a referát dopravy a špeciálny stavebný úrad zabezpečujúci výkon cestného správneho orgánu v zmysle § 3 ods. 2 a špeciálneho stavebného úradu v zmysle § 3a ods. 4 pre miestne a účelové komunikácie zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3a ods.4 cestného zákona, neodporúča zámenu časti mestského pozemku parc. č. C KN 574/1 vo výmere cca 300 m2 v k.ú. Bardejov za pozemky parc. č. C KN 3438/11, C KN 3438/12, C KN3438/5 a C KN 3439/12 v celovej výmere 314 m2 v k.ú. Bardejov vo vlastníctve žiadateľa z dôvodu toho, že predmetný zámer spoločnosti RENT – INVEST REALITY, s.r.o. sa javí ako jednostranné výhodný.

Stanovisko oddelenia životného prostredia MsÚ: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán Mesta Bardejov, aktualizovaný k 31.12.2014. Parcela č. C KN 574/4 v k.ú.

Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche z časti 9/10 pre Územie funkčne zmiešanou a polyfunkčnou zástavbou – existujúci stav a z časti 1/10 pre

Územie obytné plochy so strednou podlažnou zástavbou - existujúci stav.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Stanovisko - Útvar stratégií a projektového manažmentu nedisponuje informáciou o príprave projektového zámeru , ktorého financovanie by bolo pripravované formou grantovej žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*oznámené nechválenie*

---

## U Z N E S E N I E č. 141/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - bod 44 - informácia - COMBIN - GEOVRTY, Banská Štiavnica - súhlas s realizáciou prác

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ súhlasí

Súhlasí s vykonaním geologických prác (rekonštrukcia, resp. vybudovanie sond) spoločnosťou COMBIN – GEOVRTY, 385 sond, Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica na pozemku parc. E KN 1390 evidovanej na LV č. 1106 v k.ú. Dlhá Lúka a vykonávaním monitorovania podzemných vôd na rekonštruovaných, resp. vybudovaných sondách po dobu 15 rokov od podpisu súhlasu.

Spoločnosť vykonáva pre Slovenský hydrometeorologický ústav zákazku „Rekonštrukcia a budovanie monitorovacích objektov podzemnej vody (385 sond)“. Uvedená zákazka sa vykonáva na základe Zmluvy o dielo č.002/2019/IS, ktorá nadobudla účinnosť dňa 09.12.2021. Zákazka sa vykonáva v rámci projektu „Skvalitnenie monitorovacích sietí podzemnej a povrchovej vody“, ITMS kód projektu 310011P406.

Objekty, na ktorých sa bude zákazka vykonávať, sú súčasťou štátnej hydrologickej siete v zmysle § 7 Zákona č. 201/2009 Z.z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe a uvedený projekt je uskutočňovaný z dôvodu nevyhnutnosti skvalitnenia procesu monitorovania podzemných a povrchových vôd na území Slovenska, a je zameraný primárne na zlepšenie technického stavu merných objektov vôd.

Rekonštrukcia a budovanie monitorovacích objektov podzemnej vody predstavujú geologické práce, vykonávané na základe zákona č. 569/2007Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v platnom znení. Spoločnosť je súlade s § 29 zákona 569/2007 Z.z. oprávnená na tento účel vstupovať na cudzie nehnuteľnosti, zriaďovať na nich pracoviská, prístupovú cestu a prívod vody a energie, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a odstraňovať porasty.

Jeden z monitorovacích objektov podzemnej vody má byť rekonštruovaný, resp. vybudovaný aj na pozemku parcele registra „E“ č. 1390, LV č. 1106, kat. územie Dlhá Lúka.

Zodpovedný:

Splnené

#### Plnenie:

*oznámený súhlas*

---

## U Z N E S E N I E č. 142/2022

### k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - vyhlásenie OVS - prenájom NP - miestností vrátane interiérového vybavenia - tradičná kuchyňa - reštaurácia -objekt Kláštora františkánov v Bardejove

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

#### A.1/ schvaľuje

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom „Tradičnej kuchyne“ v objekte Kláštora františkánov, č.s. 139 na parc. C KN 1062/1, evidovanom na LV č. 7518 v k.ú. Bardejov. Najnižšia požadovaná výška nájomného je 42.000,00 € ročne.

1. Tradičná kuchyňa – reštaurácia.

Predmetom nájmu budú miestnosti č. 0.01, 0.02, 0.03,1.11b, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23 a 1.24 o celkovej výmere 250,81 m<sup>2</sup>. Súčasťou miestností je kompletne vybavenie kuchyne v hodnote 64 029,60 €, nábytok v miestnosti č. 1.24 v hodnote 13 879,08 € a IKT v hodnote 4 201,20 €.

Tradičná kuchyňa musí byť zameraná na tradičné jedlá poľsko-slovenského pohraničia, ktoré budú tvoriť minimálne 60% ponúkaných jedál. Nájomca bude zabezpečovať ukážky výroby tradičných jedál.

Budúci nájomca zabezpečí predeľ miestnosti 1.23 sadrokartónovou stenou so vstupom, ktorého presné trasovanie odsúhlasí odd. výstavby MsÚ Bardejov.

Budúci nájomca zabezpečí interiérovú plynovú prípojku – ak to nezabezpečí spol. BARDTERM s.r.o., ul. Moyzesova 7, Bardejov.

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 15 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

Zodpovedný:

V plnení

#### Plnenie:

*OVS zrušená*

## U Z N E S E N I E č. 143/2022

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - podmienky na prenájom NP - miestností vrátane interiérového vybavenia - medárska dielňa, keramikárska dielňa, rezbárska dielňa, dielňa na výrobu hudobných nástrojov - objekt Kláštora františkánov v Bardejove

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Vyhlasenie výberového konania na prenájom Medárskej dielne, Keramikárskej dielne, Rezbárskej dielne, Dielne na výrobu hudobných nástrojov v objekte Kláštora františkánov, č.s. 139 na parc. C KN 1062/1, evidovanom na LV č. 7518 v k.ú. Bardejov podľa prílohy č. 1. Najnižšia požadovaná výška nájomného je 1,00 €/ m2 ročne.

Zodpovedný:

V plnení

**Plnenie:**

*OVS zrušená*

---

## U Z N E S E N I E č. 144/2022

k bodu Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2022 a návrh na zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov pre m. p. Bapos na rok 2022

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

II. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2022 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*II. zmena programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2022 premietnutá do účtovníctva mesta a RO podľa prílohy č. 1.*

---

**A.2/ schvaľuje**

Zmenu rozpočtu príjmov a výdavkov pre Bapos, m. p. na rok 2022 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia.*

---

## U Z N E S E N I E č. 148/2022

k bodu Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2022

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2022 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*Plnenie v znení uznesenia. Plán kontrolnej činnosti HK mesta na II. polrok 2022 schválený. Podľa plánu sa realizuje kontrolná činnosť HK a ÚHK.*

---

## U Z N E S E N I E č. 149/2022

k bodu Návrh Plánu zasadnutí MsR a MsZ na II. polrok 2022

MsZ 2018 - 2022 - uznesenia Mesta/Obce .....

**A.1/ schvaľuje**

Plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Bardejove na II. polrok 2022 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

**Plnenie:**

*poslané všetkým zodpovedným e-mailom dňa 1.7.2022*

---

3/

## Príloha č.1

### Plnenie uznesenia MsZ č. 96/2022 zo dňa 23.6.2022

(nájom nehnuteľného majetku mesta)

**Správca: BARDBYT, s. r. o.**

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m <sup>2</sup> /rok	Nájomca	Účel podnájmu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 4	40,60 m <sup>2</sup>	Ako pôvodná zmluva	KAMENÁRSTVO Klimek s.r.o., Zlaté 193, 086 01.	kancelária	Zmluva č. 1182/2022 od 1.6.2022
2.	Nájom nebytových priestrov	Tarasa Ševčenku 7	59,01 m <sup>2</sup>	kancelária 33,19 chodba 13,28 WC, sprcha, chodba 13,28	BERMUDA VZ s.r.o., Cintorínska 613/2, 085 01 Bardejov	kancelária	Zmluva č. 1183/2022 od 2.6.2022

1. Dôvod hodný osobitného zreteľa je ukončenie podnikateľskej činnosti žiadateľa ako fyzická osoba a zahájenie činnosti ako spoločnosť s ručením obmedzeným MsZ č. 10/2012 zo dňa 22.3.2012 v bode č. 1
2. Výberové konanie 11.5.2022