

Na rokovanie MsZ na deň 22.12.2022

Materiál číslo: 11a

**Návrh rozpočtu spoločnosti BARDBYT, s.r.o. a plánu technického
zhodnotenia, modernizácie, rekonštrukcie, opráv a údržby majetku mesta
spoločnosťou BARDBYT, s.r.o. pre rok 2023**

Predkladá:

Ing. Jaroslav Žák, konateľ spoločnosti

Návrh na uznesenie:

MsZ po prerokovaní

1. schvaľuje

Návrh rozpočtu spoločnosti
BARDBYT, s.r.o. a plánu technického
zhodnotenia, modernizácie, rekonštrukcie,
opráv a údržby majetku mesta
spoločnosťou BARDBYT, s.r.o.
pre rok 2023

Spracoval:

Mgr. Prokopovičová Iveta, vedúca ekonom. úseku

Ing. Šuťak Michal, vedúci techn. úseku

Spravodajca:

Ing. Jaroslav Žák, konateľ spoločnosti

Prerokované:

- **Porada primátora**
- **Dozorná rada**

Počet strán 3 a dodatkov 0

Návrh rozpočtu pre rok 2023

pri 100% výbere nájomného

	Náklady	Rozpočet rok 2022	Rozpočet rok 2023
	Názov účtu		
501	Spotreba materiálu	55 000,00	60 000,00
502	Spotreba energií	15 000,00	20 000,00
511	Opravy a údržba	20 000,00	25 000,00
512	Cestovné	1 000,00	1 500,00
513	Reprezentačné	5 000,00	5 000,00
518	Služby	95 000,00	75 000,00
z toho	<i>nájom účt. na základe zmluvy</i>	<i>20 000,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>TZ účtovné na základe zmluvy</i>	<i>30 000,00</i>	<i>30 000,00</i>
	<i>fakturácia TZ</i>	<i>15 000,00</i>	<i>15 000,00</i>
	<i>ostatné náklady</i>	<i>30 000,00</i>	<i>30 000,00</i>
521/1	Krátkodobé rezervy	7 000,00	5 000,00
52xx	Mzdové náklady 521+524+525	505 000,00	505 000,00
527	Zákonné sociálne náklady	45 000,00	45 000,00
527	Odstupné + odvody		5 000,00
528	Ostatné sociálne náklady	5 000,00	4 000,00
53x	Dane a poplatky	4 000,00	4 000,00
54x	Iné náklady 543+54811+54813+54815	20 000,00	21 000,00
544	FO byty, nebytové pries	30 000,00	29 000,00
544	Opravné položky k pohľadávkam	10 000,00	10 000,00
551	Odpisy - majetok	1 000,00	3 500,00
56x	Finančné náklady	8 000,00	7 000,00
591	Splatná daň		
592	Odložená daň		
598	Medzistrediskové náklady	50 000,00	40 000,00
	Spolu	876 000,00	865 000,00

	Výnosy	Rozpočet rok 2022	Rozpočet rok 2023
	Názov účtu		
601	Tržby	730 000,00	720 000,00
z toho	<i>nájom za byty</i>	230 000,00	240 000,00
	<i>nájom za nebytové priestory</i>	500 000,00	480 000,00
	<i>ostatné</i>	0,00	
602	Tržby z výrobných činností	93 000,00	104 000,00
z toho	<i>výkon údržby</i>	30 000,00	37 000,00
	<i>výkon správy</i>	27 000,00	30 000,00
	<i>wC - tržby</i>	5 000,00	7 000,00
	<i>fakturované TZ</i>	25 000,00	25 000,00
	<i>ostatné</i>	6 000,00	5 000,00
611	Neukončené TZ	0,00	0,00
64x	Iné výnosy z HČ	2 000,00	2 000,00
66x	Finančné výnosy	2 000,00	1 000,00
698	Medzistrediskové výnosy	50 000,00	40 000,00
	Spolu	877 000,00	867 000,00

		Rozpočet pre rok 2022	Rozpočet pre rok 2023
	Rekapitulácia		
	Výnosy	877 000	867 000
	Náklady	876 000	865 000
	Zisk/Strata	1 000	2 000

**Návrh plánu technického zhodnotenia, modernizácia a rekonštrukcia a
návrh plánu opráv a údržby na rok 2023**

I. Modernizácia a rekonštrukcia - TZ		2023
1	Radničné námestie 30	4 000,00 EUR
2	Radničné námestie 42, izolácia a drenáž pivničných priestorov	5 000,00 EUR
2	RN 46 výmena okien	2 500,00 EUR
3	Stocklova 7, 9, 11, výmena okien ambulancia MUDr. Pagáčová	1 500,00 EUR
4	Veterná 3719, verejné WC - výmena rozvodov vody a sanity	2 500,00 EUR
5	ul. Sázvavského - výmena okien a balkonových dverí	2 500,00 EUR
6	ul. Dlhý rad, obchodné priestory - výmena okien a dverí	4 500,00 EUR
9	ul. Sázvavského - výmena strešných okien	2 000,00 EUR
10	Sídlisko Poštárka - rekonštrukcia elektroinštalácie a bleskozvodov	3 000,00 EUR
11	Sídlisko Poštárka - výmena okien v radových a bytových domov	2 500,00 EUR
S p o l u :		30 000,00 EUR

II. Opravy a údržba - odborné skúšky, prehliadky, planované a nutné opravy		2023
1	OSaP el.inštalácie s následným odstránením závad	1 500,0 EUR
2	OSaP bleskozvodov s následným odstránením závad	1 100,0 EUR
3	Revízie plynových rozvodov, spotrebičov a servisné prehliadky plynových kotlov	1 300,0 EUR
4	Výmena meračov SV, TUV po dobe overenia	900,0 EUR
5	OSaP požiarých vodovodov odstránením závad	1 500,0 EUR
6	Oprava a údržba bytových domov Poštárka	10 000,0 EUR
7	Oprava a údržba bytových domov Dlhá Lúka	1 500,0 EUR
8	Oprava a údržba dažďových zľabov a úžľabí na Radničnom námestí	1 200,0 EUR
12	RN 16- oprava ZTI, ELI, ÚK, plyn,	2 000,0 EUR
13	RN 17 - náter drevených schodov, obklad vonkajšieho schodišťa, oprava ZTI, ELI, ÚK, plyn	1 500,0 EUR
15	RN 38 - oprava nosných častí balkóna, omietok a malieb na fasáde vo dvore	2 000,0 EUR
18	Obchodné priestory na ul. Dlhý rad výmena vodovodných prípojok	4 000,0 EUR
19	Obvodný úrad, Dlhý rad 16, opravy po poruchách strechy	3 000,0 EUR
20	Kino - Bardejovské Kúpele - bežná oprava ZTI, ELI	1 400,0 EUR
21	Nebytové priestory ul. Stocklová 7,9,11 - bežná oprava a údržba	1 400,0 EUR
22	Elektrikárske práce na spravovaných objektoch	1 600,0 EUR
23	Zámočnicke práce	1 600,0 EUR
24	Kominárske práce	2 500,0 EUR
S p o l u :		40 000,0 EUR